



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ**
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

)

ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 491.500,00 €

**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
(ΕΣΥ)**



**Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης**



	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΑΡΘΡΟ 1:	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
ΑΡΘΡΟ 2:	ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΑΡΘΡΟ 3:	ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΘΡΟ 4:	ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΟΦΕΛΟΣ, Κ.Λ.Π. ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΠΟΣΟΣΤΑ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ
ΑΡΘΡΟ 5:	ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ
ΑΡΘΡΟ 6:	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΝΕΡΟΥ
ΑΡΘΡΟ 7:	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΘΡΟ 8:	ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΑΡΘΡΟ 9:	ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ
ΑΡΘΡΟ 10:	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΘΡΟ 11:	ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ
ΑΡΘΡΟ 12:	ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΘΡΟ 13:	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΤΕΧΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΑΡΘΡΟ 14:	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΑΡΘΡΟ 15:	ΕΚΛΟΓΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ-ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
ΑΡΘΡΟ 16:	ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ
ΑΡΘΡΟ 17:	ΡΗΤΡΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ
ΑΡΘΡΟ 18:	ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ
ΑΡΘΡΟ 19:	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ
ΑΡΘΡΟ 20:	ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΟΥΣ
ΑΡΘΡΟ 21:	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ - ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ
ΑΡΘΡΟ 22:	ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟΝ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)
ΑΡΘΡΟ 23:	ΜΕΛΕΤΕΣ
ΑΡΘΡΟ 24:	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΡΘΡΟ 25:	ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΡΘΡΟ 26:	ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΡΘΡΟ 27:	ΕΥΘΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ
ΑΡΘΡΟ 28:	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΑΡΘΡΟ 29:	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.
ΑΡΘΡΟ 30:	ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ.
ΑΡΘΡΟ 31:	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ-ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ



ΑΡΘΡΟ 32:	ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ
ΑΡΘΡΟ 33:	ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΑΡΘΡΟ 34:	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Η ΑΠΟ ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ
ΑΡΘΡΟ 35:	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΑΡΘΡΟ 36:	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ
ΑΡΘΡΟ 37:	ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΡΘΡΟ 38:	ΧΡΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ, ΜΕΘΟΔΩΝ Κ.Λ.Π. ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΑΠ'Ο ΔΙΠΛΩΜΑΤΑ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΑΣ
ΑΡΘΡΟ 39:	ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ/ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΡΘΡΟ 40:	ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΡΘΡΟ 41:	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΑΡΘΡΟ 42:	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ
ΑΡΘΡΟ 43:	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ
ΑΡΘΡΟ 44:	ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ
ΑΡΘΡΟ 45:	ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΡΘΡΟ 46:	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΔ ΤΥΧΟΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ (ΑΠΕ, ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.), ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ &





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 491.500,00 €

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Το παρόν τεύχος της ΕΣΥ περιέχει τους όρους με τους οποίους, σε συνδυασμό με τα λοιπά συμβατικά τεύχη και σχέδια της μελέτης, τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, καθώς και τις έγγραφες οδηγίες της επίβλεψης, θα εκτελεσθεί από τον ανάδοχο το έργο: **Ενίσχυση της Ενεργειακής απόδοσης κτιρίου Δημαρχείου Σκοπέλου.**

Το αντικείμενο της εργολαβίας περιγράφεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή.

Τα είδη και οι ποσότητες των προβλεπομένων ειδών εργασιών περιέχονται στον Προϋπολογισμό, συμβατικές δε τιμές μονάδος εργασιών είναι οι τιμές μονάδος Τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την έκπτωση της αντίστοιχης ομάδας ομοειδών εργασιών που προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο.

Αρχικό οικονομικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το ποσό της Συνολικής Δαπάνης Έργου κατά την προσφορά (ΣΔΕ), αυξημένο κατά το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών, τη δαπάνη αναθεώρησης και τη δαπάνη Φ.Π.Α., όπως θα προκύψουν μετά τον επανυπολογισμό τους κατά την υπογραφή της σύμβασης (παρ. 4 του άρθρου 135 του Ν. 4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 2

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για την πλήρη κατασκευή του έργου (κατασκευή, συντήρηση, επισκευή δειγματοληψία, δοκιμασία κ.λ.π.) θα ισχύσουν οι ακόλουθοι κανονισμοί και Τεχνικές Προδιαγραφές (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) όπως ισχύουν σήμερα :

1. Τα εγκεκριμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα και Προδιαγραφές.
2. Ο Νέος Κανονισμός Τεχνολογίας Χάλυβα Οπλισμού Σκυροδέματος (ΚΤΧ-2008) που εγκρίθηκε με την Δ14/92330/1-7-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ1416/Β/17-7-2008) καθώς και οι Αποφάσεις και Εγκρίσεις, που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, σε εγκρίσεις σιδηρού οπλισμού και λοιπών υλικών, σε εγκρίσεις συστημάτων προέντασης κλπ.
3. Ο νέος Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ-2016), όπως ισχύει.
4. Ο Ελληνικός Κανονισμός για τη Μελέτη και Κατασκευή έργων από Οπλισμένο Σκυρόδεμα (ΕΚΩΣ - 2000), όπως ισχύει.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Σελίδα 4 από 79

5. Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός - έκδοση 2000 (ΕΑΚ 2000) και ΕΑΚ-2003 όπως ισχύει.
(Αριθ. Δ17α/141/3/ΦΝ 275/99 (ΦΕΚ 2184 Β' - Διορθ. Σφαλμ. στο ΥΕΚ 423 Β'/12-4-01),
Αριθ. Δ17α/67/1/ΦΝ275/03 (ΦΕΚ Β 781/18-6-03),
Αριθ. Δ17α/115/9/ΦΝ275/03 (ΦΕΚ Β 1154/12-8-03),
Αριθ. Δ17α/113/1/ΦΝ275/03 (ΦΕΚ Β 1153/12-8-03),
Αριθμ. Δ17α/10/44/ΦΝ275/10 (ΦΕΚ 270 Β/16-3-2010) &
Αριθμ. ΔΝΣγ/34033/Π.Ε./ΦΝ 275/16 (ΦΕΚ 350 Β/17-02-2016)).
6. Ο Κανονισμός Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Πρότυπο ΕΛΟΣ HD384).
7. Οι διατάξεις της ΔΕΗ.
8. Οι Κανονισμοί Διάθεσης Λυμάτων, Ακαθάρτων και Ομβρικών.
9. Οι Κανονισμοί Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.
10. Οι Κανονισμοί Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων.
11. Σο Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193 Α') «Περὺ μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση Οικοδομικών Εργασιών» και το Π.Δ.1073/81 (ΦΕΚ 260 Α') (Διόρθ. Σφαλμ. στα ΦΕΚ 320 Α'/81 και 64 Α'/82) «Περὺ μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών εις εργοτάξια οικοδομῶν και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητος Πολιτικού Μηχανικού».
12. Ο Κανονισμός ελέγχων Ανυψωτικών Μηχανημάτων (ΦΕΚ 1186 Β/25.8.2003).
13. Οι τοπικές δεσμεύσεις λόγω Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, Δασικής Υπηρεσίας, γειτνύσεως με αγωγούς υψηλής τάσης της ΔΕΗ κλπ.
14. Σα Πρότυπα ΕΛΟΣ και οι εγκεκριμένες ΕΣΕΠ που εγκρίθηκαν με την απόφαση με αριθμό **ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/30-7-2012 (ΦΕΚ 2221 Β/30-7-2012)** “Εγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Σεχνικών Προδιαγραφών (ΕΣΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα” όπως αυτές ισχύουν, λαμβάνοντας υπόψη την ΥΠΥΜΕΔΙ ΔΚΠ/οικ.1322/ΕΓΚ.17/7-9-2016 (ΑΔΑ: 75ΕΖ46530Ε-Θ2Π) “Απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων “Αναστολή της υποχρεωτικής εφαρμογής πενήντα εννέα (59) Ελληνικών Σεχνικών Προδιαγραφών (ΕΛΟΣ - ΕΣΕΠ)” καθώς και τις με αριθμό:
> **Δ22/4193/19 (ΦΕΚ 4607 Β/13-12-2019) “Εγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΣΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες”,**
> Δ22/οικ.1989/20 (ΦΕΚ 1437 Β/16-4-2020) “Σροποπούηση της Δ22/4193/22-11-2019 (Β' 4607) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα: «Εγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Σεχνικών Προδιαγραφών (ΕΣΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες». Προσαρμογή στη με αρ. Γ10/2019 σύμφωνη Γνώμη της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων” και
> 102843/20 (ΦΕΚ 5234 Β/26-11-2020) “Σροποπούηση της υπό στοιχεύα Δ22/οικ. 1989/ 12-3-2020 (Β' 1437) απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με θέμα: «Εγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Σεχνικών Προδιαγραφών (ΕΣΕΠ), με



υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα δημόσια έργα και μελέτες». Προσαρμογή στην υπ' αρ. Γ10/2019 σύμφωνη γνώμη της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων”.

15. Οι Προδιαγραφές εκπόνησης μελετών του Π.Δ. 696/74 όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει λαμβανομένης υπόψη της Εγκυκλίου 11/2018 (αριθ. πρωτ. ΔΝΣβ/854/ΦΝ466/27-11-18) του ΥΠΥΜΕ (ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-90Β) “Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι)” και της απόφασης με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/356112/929/19 (ΦΕΚ 2837 Β/5-7-2019) “Κανονιστικό πλαίσιο για την εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση εργασιών σε ακίνητα μνημεία”.
16. Οι Κανονισμοί περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών όπως ισχύουν σήμερα.
17. Οι διατάξεις του Ν. 2696/99 (ΦΕΚ-57 Α/23-3-1999) “Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.”, κυρίως των άρθρων 9, 10, 47, 48, & 52, καθώς και των Κ.Υ.Α. με αριθ. 6952/2011 (ΦΕΚ 420 Β/16-03-11), Υ.Α. με αριθ. ΔΜΕΟ/Ο/613/2011 (ΦΕΚ 905 Β/20-05-11) και Υ.Α. με αριθ. ΔΠΠΑΔ/οικ/502/01 -07-2003 (ΦΕΚ 946 Β/09-07-03), καθώς και κάθε διάταξης που είναι σε ισχύ για την ασφαλή διέλευση πεζών και οχημάτων.
18. Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π) Έργων Οδοποιίας, έκδοσης 1966 και μετά, του τ. Υπουργείου Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκαν με το ΦΕΚ Β/2221/30-7-2012 όπως ισχύουν σήμερα.
19. Οι προσωρινές Π.Τ.Π Οδοποιίας του ΥΠΕΧΩΔΕ που δεν έχουν καταργηθεί (Κωδικοποίηση 1964), όπως ισχύουν σήμερα.
20. Οι ισχύουσες Προδιαγραφές τ. ΥΔΕ για τις Γεωτεχνικές και Γεωλογικές Έρευνες και Μελέτες.
21. Η Τεχνική Συγγραφή υποχρεώσεων (ΤΣΥ) του ΥΠΕΧΩΔΕ που εγκρίθηκε με τις αποφάσεις Δ17α/01/93/ΦΝ437/1.10.04, Δ17α/03/101/ΦΝ437/18.10.04 και Δ17α/02/101/ΦΝ437/18.10.04 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
22. Η με αριθμό 27421/19 (ΦΕΚ 958 Β/21 -03-2019) “Αναγκαία συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 305/2011 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 9ης Μαρτίου 2011 «για τη θέσπιση εναρμονισμένων όρων εμπορίας των δομικών προϊόντων και για την κατάργηση της οδηγίας 89/106/ΕΟΚ του Συμβουλίου” και η οδηγία ΕΟΚ 93/68.
23. Οι προδιαγραφές για ασφαλτο οδοστρώσις όπως ισχύουν.
24. Το Π.Δ. 305/96 (Φ.Ε.Κ. 212Α/29-8-96) περί ελαχίστων προδιαγραφών ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια και οι λοιπές σχετικές διατάξεις.
25. Ο «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 7ζ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016, δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης ΦΕΚ 1746/Β/19-05-2017 και εφαρμόζεται υποχρεωτικά στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων (του Βιβλίου 1 και του Βιβλίου 2 του Ν. 4412/2016) με χρόνο έναρξης την 15η Ιουλίου 2017 και μετέπειτα (ΦΕΚ 1994/Β/2017) όπως ισχύει σήμερα.
26. Οι ειδικές απαιτήσεις που ισχύουν για την εκτέλεση του παρόντος έργου και επισυνάπτονται στην παρούσα μελέτη.



27. Τα συμβατικά τεύχη.
28. Οι Κανονισμοί, διατάξεις κλπ. που αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει σχετικά με την εκτέλεση έργων και ασφάλεια των κατασκευών και των εργοταξίων κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης διακήρυξης της δημοπρασίας.
29. Το Π.Δ.121/01 (ΦΕΚ 112Α/6-6-2001) «Επιβολή προστίμου για παράβαση διατάξεων του άρθρου 21 του Νόμου 1418/84», η ΔΙΠΑΔ/οικ/611/24-7-01 Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1013 Β/2-8-01) «Οδηγίες υποχρεωτικής εφαρμογής για το περιεχόμενο, τον έλεγχο και την έγκριση Προγράμματος Ποιότητας Έργου», η ΔΕΕΠΠ/οικ.502/13-10-2000 (ΦΕΚ 1265 Β/18-10-00) Απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Εκπόνηση και Εφαρμογή Προγραμμάτων Ποιότητας στα Δημόσια Έργα» και η ΔΙΠΑΔ/οικ/501/2003 (ΦΕΚ 928 Β/4-7-03) Απόφαση ΓΓΔΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση οδηγιών υποχρεωτικής εφαρμογής για το περιεχόμενο, τον έλεγχο και την έγκριση Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης».
30. Οι Γερμανικοί Κανονισμοί ή αντίστοιχοι κανονισμοί άλλων Χωρών σε θέματα που δεν καλύπτονται από τους παραπάνω κανονισμούς και αποφάσεις.
31. Στις περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από τα παραπάνω, θα ισχύουν σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας, για δε τις δειγματοληψίες και ελέγχους των υλικών τα εφαρμοσμένα από την American Society of Testing and Materials (ASTM) και από την American Association of State Highway & Transportation Officials (AASHTO), σε συνδυασμό με κανονισμούς, οδηγίες και επί μέρους προδιαγραφές που μνημονεύονται στα υπόλοιπα τεύχη δημοπράτησης, καθώς επίσης και με τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα ΕΣΥ αφορά σε επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης που πρόκειται να πραγματοποιηθούν στο κτήριο του Δημαρχείου του Δήμου Σκοπέλου.

Στην από 18-06-2021 συνταγμένη Τεχνική Περιγραφή (αρ. μελ. 5/2020 (Τροποποίηση)) αναφέρονται μεταξύ άλλων τα κάτωθι:

"Το Δημαρχείο Σκοπέλου βρίσκεται στην παραλιακή οδό της Σκοπέλου μπροστά στο παλιό λιμάνι. Το κτίριο του Δημαρχείου αποτελείται από δύο ορόφους, το ισόγειο και τον Α' όροφο και έχει κατασκευαστεί σύμφωνα με την υπ' αριθμό 506/1976 οικοδομική άδεια. Το κτίριο είναι κατασκευασμένο από φέρων οργανισμό οπλισμένου σκυροδέματος και οι εξωτερικές του τοιχοποιίες από μπατική οπτοπλινθοδομή. Η επιστέγαση του κτιρίου είναι στέγη από πλάκα Πηλίου εδραζόμενη σε πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος. Η εδαφόπλακα του ισογείου είναι σε επαφή με το έδαφος όπως και η βορειοδυτική και νοτιοδυτική όψη του κτιρίου όπου υπάρχουν τοιχεία οπλισμένου σκυροδέματος. Το ισόγειο είναι εμβαδού 177,45τ.μ και ο Α' όροφος έχει εμβαδόν 198,59τ.μ. Στην βορειοδυτική όψη του κτιρίου και σε επαφή με το κτίριο υπάρχει βοηθητικός χώρος (λεβητοστάσιο) εμβαδού 4,24τ.μ κατασκευασμένο από τσιμεντόλιθους.

Στο ισόγειο εξυπηρετούνται τρεις χώροι γραφείων, δύο χώροι αποθηκών, ένας χώρος παταριού και ένας ακόμη χώρος γραφείου με ξεχωριστή είσοδο από την κεντρική είσοδο του

Δημαρχείου.

Στον όροφο αναπτύσσονται επτά χώροι γραφείων, οι χώροι WC, δύο χώροι αποθήκης, ο κεντρικός διάδρομος και το κεντρικό κλιμακοστάσιο. Στην βορειοδυτική όψη του κτιρίου βρίσκεται σε επαφή με το κτίριο του Δημαρχείου ο μη θερμαινόμενος χώρος του λεβητοστασίου.

Τα κουφώματα του κτιρίου του Δημαρχείου είναι ξύλινα μπλε χρώματος με φεγγίτες σταθερούς πάνω από τα ανοιγόμενα υαλοστάσια και έχουν επίσης ξύλινα εξώφυλλα. Στο ισόγειο υπάρχουν κατά κύριο λόγο παράθυρα, η κεντρική είσοδος του Δημαρχείου και άλλη μια πόρτα. Στον όροφο υπάρχουν παράθυρα, μπαλκονόπορτες καθώς και μια πόρτα του λεβητοστασίου προς τον εξωτερικό αέρα. Παρακάτω επισυνάπτεται ένας πίνακας με όλα τα κουφώματα του κτιρίου και τις διαστάσεις τους. Όλα τα υαλοστάσια είναι ξύλινα με μονά τζάμια, φεγγίτες και εξώφυλλα, ενώ οι πόρτες είναι ξύλινες προεσσαριστές.

Οι εξωτερικοί τοίχοι του κτιρίου του Δημαρχείου είναι μπατικοί από οπτόπλινθους χωρίς θερμομόνωση εκτός από τους τοίχους που βρίσκονται στην βορειοδυτική όψη του κτιρίου όπου είναι κατασκευασμένοι από οπλισμένο σκυρόδεμα χωρίς να έχουν και αυτοί βέβαια κάποια μόνωση.

Η στέγη του κτιρίου είναι ξύλινη με πλάκες Πηλίου εδραζόμενη πάνω σε πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος χωρίς θερμομόνωση.

Η θέρμανση του κτιρίου γίνεται μέσω κεντρικού καυστήρα πετρελαίου. Ο υφιστάμενος λέβητας είναι ισχύος 70kW.

Το κτίριο κλιματίζεται μέσω αυτόνομων κλιματιστικών μονάδων (split) σε κάθε χώρο.

Ο φωτισμός γίνεται ως επί το πλείστον με λαμπτήρες φθορισμού, ενώ ο έλεγχος των φωτιστικών σωμάτων γίνεται χειροκίνητα με διακόπτες αφής σε κάθε χώρο.

Η επιλογή του Δημαρχείου Σκοπέλου έγινε σύμφωνα με τα παρακάτω κριτήρια:

Α. Το πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης σύμφωνα με το οποίο το υπάρχον κτίριο κατατάσσεται στην κατηγορία Z, πρόκειται δηλαδή για κτίριο ιδιαίτερα ενεργοβόρο.

Β. Την παλαιότητα του κτιρίου, καθώς κατασκευάστηκε το 1976.

Γ. Την ιδιαίτερα αυξημένη χρήση του κτιρίου, κυρίως τις πρωινές και μεσημεριανές ώρες και η κατανάλωση ενέργειας για θέρμανση, ψύξη και φωτισμό είναι αρκετά αυξημένη.

Δ. Η θέση του κτιρίου μπροστά στο λιμάνι της Σκοπέλου το καθιστά αρκετά εκτεθειμένο καθώς η βορειοανατολική του και η νοτιοανατολική του όψη δεν προστατεύεται από κανένα φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο.

Αρχικά εκπονήθηκε μελέτη ενεργειακής απόδοσης στην οποία αξιολογήθηκε η υφιστάμενη κατάσταση του κτιριακού συγκροτήματος και κατατάχθηκε το κτίριο στην κατηγορία Z. Στη συνέχεια, λαμβάνοντας υπόψη τη μορφολογία του κτιρίου, την παλαιότητά του, τις ιδιαιτερότητες που προκύπτουν από την χρήση του κτιρίου ως γραφεία και τις ανάγκες των χρηστών, έγιναν προτάσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου.

Οι παραπάνω προτάσεις συμπεριλήφθηκαν σε δύο σενάρια τα οποία εφαρμόστηκαν στην μελέτη ενεργειακής απόδοσης και προέκυψε ότι για να ανέβει η ενεργειακή κατάταξη του κτιρίου στην κατηγορία Β' πρέπει να εφαρμοστεί το 1ο σενάριο, δηλαδή να γίνουν οι παρακάτω παρεμβάσεις:

- Αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων δηλαδή των υαλοστασίων και των θυρών του κτιρίου με ενεργειακά κουφώματα
- Θερμομόνωση του κελόφους, δηλαδή εξωτερική θερμομόνωση των τοιχοποιιών του και μόνωση της οροφής του κτιρίου κάτω από την μη θερμαινόμενη στέγη του.
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων και λαμπτήρων.
- Αντικατάσταση εξοπλισμού του δικτύου θέρμανσης (δύο λεβήτων με τους καυστήρες φυσικού αερίου, τους τρεις κυκλοφορητές, θερμοστάτες, βαλβίδες θερμαντικών σωμάτων), τοποθέτηση διάταξης αντιστάθμισης ισχύος στα λεβητοστάσια και μόνωση των σωληνώσεων του δικτύου θέρμανσης"

Η συμμετοχή στην δημοπρασία με την υποβολή προσφοράς, αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει επισκεφθεί και έχει ελέγξει πλήρως την φύση και την τοποθεσία του έργου και έχει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών της κατασκευής του, κυρίως σε ότι αφορά τις κάθε φύσεως πηγές λήψης υλικών και των συγκροτημάτων παραγωγής σκυροδέματος και τυχόν ασφαλτοσκυροδέματος.

Επίσης ότι είναι ενήμερος για τις ανάγκες τήρησης των όρων που ορίζονται:
 α') στο με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΜΑΓ/95089/65205/815/21 -02-2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας της γενικής διεύθυνσης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού με θέμα «Χορήγηση γνωμοδότησης για το έργο: "Ενίσχυση της Ενεργειακής απόδοσης κτιρίου Δημαρχείου Σκοπέλου"»,

β') στο με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ/95695/ΤΙ667/958/03-03-2020 έγγραφο του τμήματος Προστασίας Νεωτέρων Μνημείων & Κινητών Πολιτιστικών Αγαθών της υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας & Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας της γενικής διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων & Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού με θέμα «Γνωμοδότηση για το έργο: "Ενίσχυση της Ενεργειακής απόδοσης κτιρίου Δημαρχείου Σκοπέλου"»,

γ') στις με αριθμό 112154/27-03-2020 και 380811/28-03-2022 εγκρίσεις εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας και κάθε ανανέωσή τους,

δ') στο 8^ο Θέμα της 16^{ης} Πράξης της 16^{ης}/18.06.2021 Συνεδρίασης, με α/α πράξης 255915/28-06-2021, του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας & Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας και

ε') στην με αρ. πρωτ. 3731/09-09-2021 (ΑΔΑ: 6ΕΝΦ7ΛΡ-ΕΘΩ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας με θέμα "Ένταξη της Πράξης «Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης κτιρίου Δημαρχείου Σκοπέλου» με Κωδικό ΟΠΣ 5087272 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020»".

Επίσης ότι είναι ενήμερος και για ενδεχόμενες δυσχέρειες και καθυστερήσεις λόγω της κυκλοφορίας και ότι έχει λάβει υπόψη του ότι δεν θα του αναγνωρισθεί καμία απαίτηση σχετική με αποζημίωση κατά οιονδήποτε τρόπο, λόγω των παραπάνω τοπικών συνθηκών, των καθυστερήσεων που τυχόν θα απαιτηθούν ή δυσχερειών κυκλοφορίας, τις θέσεις της



προσωρινής και οριστικής απόθεσης των προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, την διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, την δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού προσωπικού γενικά, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και των οδών προσπέλασης, τις επικρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης των υδάτων και γενικά τις φυσικές συνθήκες στην περιοχή του έργου.

Επίσης, εξυπακούεται ότι ο ανάδοχος έχει πλήρη γνώση της διαμόρφωσης και της κατάστασης του εδάφους, του είδους και της ποιότητας των καταλλήλων και εκμεταλλεύσιμων υλικών που βρίσκονται στην περιοχή, των μέσων (μηχανημάτων, υλικών και υπηρεσιών) που θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών και όλων των άλλων παραγόντων μη ρητά κατονομαζομένων, που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο τις εργασίες, την πρόοδο τους, τον χρόνο εκτέλεσης ή το κόστος τους.

Ο ανάδοχος κατά τη σύνταξη της προσφοράς του έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία της μελέτης (σχέδια, προδιαγραφές, εκθέσεις κ.λ.π.), όπως επίσης και τα λοιπά στοιχεία της εργολαβίας, που περιλαμβάνονται στο φάκελο της Δημοπρασίας και που αποτελούν, μαζί με τη διακήρυξη, τα στοιχεία στα οποία θα βασισθεί η προσφορά του, αναλαμβάνοντας ανεπιφύλακτα να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις πιο πάνω συνθήκες και όρους.

Η παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, σε ότι αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από τις ευθύνες του για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Ο ανάδοχος έλαβε υπόψη κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του τις πάσης φύσεως δαπάνες ανεξάρτητα από τις ώρες ημέρα και νύχτα εργάσιμες ημέρες ή αργίες που θα ορισθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ότι θα εκτελούνται οι εργασίες και ότι δεν αποζημιώνεται ιδιαίτερα για διακοπές εργασίας επιβεβλημένες, οποτεδήποτε απαιτηθούν και όσης διάρκειας και αν είναι.

ΑΡΘΡΟ 4

ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ, ΟΦΕΛΟΣ, Κ.Λ.Π. ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

1. Οι τιμές του τιμολογίου δεν περιλαμβάνουν ποσοστά γενικών εξόδων (εργολαβικό όφελος, κ.λ.π.) και ούτε ΦΠΑ.
 - 1.1. Στην παρούσα εργολαβία ισχύει το παρακάτω ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κ.λ.π. (εργολαβικό ποσοστό): δεκαοκτώ τοις εκατό (18%) επί της αξίας των εργασιών της μελέτης υπολογιζόμενης βάσει των τιμών του Συμβατικού τιμολογίου και των νέων τιμών μονάδας.
Επί της αξίας των υλικών που χορηγούνται από την Υπηρεσία, δεν καταβάλλεται εργολαβικό ποσοστό.
 - 1.2. Θα προστίθεται δεκαοκτώ τοις εκατό (18%) επί της πραγματικής δαπάνης, που προκύπτει από τα νόμιμα αποδεικτικά πληρωμής για την εκτέλεση

απολογιστικών εργασιών, και υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας, όπως ορίζεται στο άρθρο 154 του Ν. 4412/2016. Το καθαρό ποσό των απολογιστικών εργασιών δεν υπόκειται στην έκπτωση της δημοπρασίας.

- 1.3. Στην παρούσα εργολαβία στις απολογιστικές εργασίες που αφορούν εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων από σύμμικτα απόβλητα κατασκευών, επισκευών, ανακαινίσεων (κωδικός ΕΚΑ 17.09.04 "μείγματα αποβλήτων δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων εκτός εκείνων που περιλαμβάνονται στα σημεία 17 09 01, 17 09 02 και 17 09 03. 22"), όπως αυτά προσδιορίζονται στην ΚΤΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ1312Β/2010), δεν προστίθενται ποσοστά γενικών εξόδων (εργολαβικό όφελος, κ.λ.π.), διότι αυτά έχουν προστεθεί στις εργασίες συλλογής τους.
2. Οι τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνουν όλες τις κάθε είδους επιβαρύνσεις στα υλικά από φόρους, τέλη, δασμούς, ειδικούς φόρους κλπ. Το ίδιο θα ισχύσει και για τις νέες τιμές μονάδας που τυχόν θα εφαρμοσθούν. Ρητά καθορίζεται ότι σε κάθε τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου, τα τέλη χαρτοσήμου όπου ισχύουν και γενικότερα όλοι οι φόροι, δασμοί, τέλη, κρατήσεις κ.λπ., που θα ισχύουν κατά την εκτέλεση του έργου.
3. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Κώδικα Νόμων για Τελωνιακό Δασμολόγιο Εισαγωγής (Ν. 2960/01) και με τις διατάξεις του Νόμου 3215/1955 δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση ή να χορηγήσει οποιαδήποτε βεβαίωση για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα.
4. Ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων. Επίσης, δεν απαλλάσσεται από τον ειδικό φόρο του άρθρου 17 του Ν.Δ. 3092/54 πάνω στα εισαγόμενα από το εξωτερικό κάθε είδους υλικά, εφόδια κλπ., έστω και αν τυχόν αναφέρεται αντίθετη γενική διατύπωση στη ΣΑΕ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, καθώς και από τους φόρους κλπ. που αναφέρονται αναλυτικότερα στα Ν.Δ. 4486/66 (ΦΕΚ 131Α) και 453/66 (ΦΕΚ 16Α) περί τροποποιήσεως των φορολογικών διατάξεων. Επίσης ο ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τους δασμούς και από κάθε άλλο φόρο, τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, για καύσιμα και λιπαντικά, σύμφωνα με το Ν. 2366/53 (ΦΕΚ 83Α/10.4.53) Ν. 1081/71 (ΦΕΚ 273Α/27.12.71) και Ν. 893/79 (ΦΕΚ 86Α/28.4.79). Τα παραπάνω ισχύουν και για τις τυχόν νέες τιμές μονάδας που θα κανονισθούν.
5. Τον Ανάδοχο επιβαρύνουν οι κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης



του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5[^] υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016 (η τελευταία κράτηση πραγματοποιείται από τη έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης).

ΑΡΘΡΟ 5

ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ

Πέραν των γενικών όρων που μνημονεύονται στο Τιμολόγιο, ισχύουν και τα εξής :

2. Οι τιμές μονάδος στο Τιμολόγιο Μελέτης, όπως διαμορφώνονται μετά την εφαρμογή της έκπτωσης του διαγωνισμού, αναφέρονται σε πλήρως τετελεσμένες εργασίες, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας. Με τις τιμές αυτές θα αποζημιωθεί ο Ανάδοχος.
3. Στις τιμές μονάδος περιλαμβάνονται:
 - 3.1. Η αξία προμήθειας όλων των απαιτούμενων για την εκτέλεση των διαφόρων ειδών εργασιών υλικών και μικροϋλικών, του νερού, καθώς και η αξία και δαπάνη φορτοεκφόρτωσης, μεταφοράς, προσκόμισης αυτών μέχρι την θέση χρησιμοποίησης ή ενσωμάτωσής τους, μετά του απολυμένου χρόνου και των καθυστερήσεων των μέσων μεταφοράς, καθώς και η δαπάνη μεταφοράς των περισσευμάτων ή / και ακαταλλήλων προϊόντων στους κατάλληλους χώρους απόρριψης και η δαπάνη αποθήκευσης και ασφάλισής τους.
Σε ειδικές συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών του έργου (π.χ. θαλάσσιες μεταφορές κ.λ.π.) θα ισχύουν όσα αναφέρονται στην παρ. 6 της εγκυκλίου Δ17α/02/137/ΦΝ437/24-12-2004 (αρ. 33/04) του ΥΠΕΧΩΔΕ όπως ισχύει σή μερα.
 - 3.2. Κάθε δαπάνη για αγορά ή ενοικίαση, εγκατάσταση, λειτουργία κλπ. συγκροτήματος παραγωγής αδρανών (θραυστήρας κλπ) και τυχόν μόνιμης εγκατάστασης παραγωγής ασφαλτοσκυροδέματος και για οτιδήποτε άλλο κρίνεται απαραίτητο για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή του έργου.
 - 3.3. Κάθε δαπάνη για αγορά ή ενοικίαση, μεταφορά επί τόπου των έργων και χρησιμοποίηση κάθε είδους μηχανημάτων, εργαλείων, μεταφορικών μέσων, με όλα τα έξοδα κίνησης, λειτουργίας και χρησιμοποίησης αυτών καθώς και την αξία καυσίμων, λιπαντικών, νερού και ρεύματος για εργασίες πλήρως και έντεχνα τελεσμένες.
 - 3.4. Οι δαπάνες κατεργασίας, χρησιμοποίησης και τοποθέτησης των αναφερθέντων υλικών, καθώς και κάθε πρόσθετης εργασίας, έστω και μη ρητώς κατονομαζόμενης στην διατύπωση κάθε κονδυλίου, που απαιτείται όμως, κατά τα συμβατικά στοιχεία της δημοπρασίας, κατά την μελέτη και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, για την ασφαλή, πλήρη και έντεχνη εκτέλεση και εμπρόθεσμη αποπεράτωση του έργου. Στις δαπάνες περιλαμβάνεται και η



εκτέλεση ορισμένων εργασιών με την βοήθεια εργατικών χεριών σε όσες περιπτώσεις ή είναι αδύνατο ή δεν ενδεικνύεται να χρησιμοποιηθούν μηχανικά μέσα.

- 3.5. Οι δαπάνες για περιφράξεις ή απομονώσεις χώρων για την εκτέλεση εργασιών, για ενδεχόμενες αναγκαίες αντλήσεις, οποιουδήποτε βάθους, αποστραγγίσεις για αντιστηρίξεις εδαφών, καθώς και κάθε έξοδο για απομάκρυνση από το εργοτάξιο μετά το πέρας των εργασιών και διάθεση ακρήστων ή πλεοναζόντων υλικών του Αναδόχου.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται και ο πλήρης καθαρισμός του εργοταξίου μετά από την αποπεράτωση των εργασιών.

- 3.6. Οποιαδήποτε δαπάνη απαιτηθεί για τυχόν διόρθωση ή καθαίρεση και ανακατασκευή κακότεχνων μερών του έργου, μετά από εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

- 3.7. Οι δαπάνες των κάθε φύσης μισθών, ημερομισθίων, τυχόν υπερωριών και αποζημιώσεων μαζί με τις κατά τις κείμενες διατάξεις ασφαλίσεις (ΙΚΑ, ΕΦΚΑ κ.λ.π.) και δώρα εορτών, επιδόματα αδείας κλπ. που απαιτούνται για την άρτια, έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση εργασιών.

- 3.8. Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας των εργοταξίων και των παντός είδους εγκαταστάσεων και αποθηκεύσεων, οι μισθοί, τα ασφάλιστρα ΙΚΑ ή ΕΦΚΑ και δώρα εορτών του υπαλληλικού προσωπικού, οι ασφάλειες και αποσβέσεις μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και εργαλείων, οι σημάνσεις νύκτας και μέρας, η περίφραξη και φύλαξη εργοταξίων, αποθηκών κ.λ.π., η προμήθεια ρεύματος για τις εγκαταστάσεις, τα γραφεία, τις αποθήκες, τους κοινόχρηστους χώρους και τα μέσα ελέγχου του προσωπικού από τον Εργοδότη, οι δαπάνες γραφείων του εργολήπτη και της Υπηρεσίας Επίβλεψης στην περιοχή του έργου, οι κάθε είδους φόροι, δασμοί, τέλη, κ.λ.π., οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις βαρύνουν τον Εργολήπτη.

Όλα τα γενικά έξοδα, καθώς και το όφελος του εργολάβου, περιλαμβάνονται στο συμβατικό ποσοστό 18%.

- 3.9. **Στα γενικά έξοδα του εργολήπτη περιλαμβάνονται και οι παρακάτω ειδικές δαπάνες που τον βαρύνουν αποκλειστικά:**

3.9.1. Δημοσίευσης Διακήρυξης, δαπάνης συμφωνητικού.

3.9.2. Αποζημίωση ιδιοκτητών, εκμισθωτών και μισθωτών:

3.9.2.1. Των περιοχών λήψης των πάσης φύσεως απαιτηθησομένων δανείων και υλικών και απόθεσης προϊόντων εκσκαφών ή αποθήκευσης προϊόντων.

3.9.2.2. Των θέσεων εγκατάστασης μηχανημάτων και εργοταξιακών εγκαταστάσεων γενικά.

3.9.2.3. Των προσπελάσεων προς τα εργοτάξια και τις θέσεις λήψης και αποθήκευσης των πάσης φύσεως υλικών.

3.9.2.4. Των προσπελάσεων που απαιτούνται για διατήρηση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων κατά την διάρκεια εκτέλεσης



των έργων.

- 3.10. Οι δαπάνες αποζημίωσης των κάθε είδους πηγών λήψης υλικών, που θα χρησιμοποιηθούν ύστερα από έγκριση της Υπηρεσίας. Οι πηγές αυτές λήψης υλικών μπορεί να είναι ορυχεία ή λατομεία, που ανήκουν σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου.

Τονίζεται ότι το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για διενέργεια και διεξαγωγή της διαδικασίας απαλλοτριώσεώς τους και ότι για τα υπόλοιπα σχετικά με την ποιότητα και προέλευση των υλικών ισχύει το άρθρο 159 του Ν.4412/2016. Επίσης το Δημόσιο δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για πρόσθετη αποζημίωση του Αναδόχου για τυχόν δυσχέρειες που θα προκύψουν για εξεύρεση και εκμετάλλευση των λατομείων και των λοιπών πηγών είτε γιατί θα υπάρξει ανάγκη δημιουργίας εγκαταστάσεων για θραύση και αποθήκευση των υλικών μακριά από την πηγή είτε γιατί θα εμφανιστούν δυσχέρειες στις μεταφορές από οποιαδήποτε αιτία.

- 3.11. Στις τιμές που αναφέρονται σε εργασίες που περιλαμβάνουν αδρανή υλικά, περιέχονται και βαρύνουν τα γενικά έξοδα του Αναδόχου και οι πάσης φύσεως δαπάνες για την αποκάλυψη και εκμετάλλευση των πηγών λήψης των υλικών, οι δαπάνες δάνοιξης, κατασκευής και συντήρησης των απαιτούμενων δρόμων προσπέλασης προς τις πηγές υλικών και γενικά των κάθε είδους δρόμων που χρειάζονται για την εκτέλεση του έργου, οι αποζημιώσεις των ιδιοκτητών, οι δαπάνες κατασκευής και συντήρησης των προσπελάσεων και παρακαμπτηρίων οδών για την, κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των έργων, ανεμπόδιστη εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας.

- 3.12. Οι δαπάνες τυχόν αναγκαίας για την κατασκευή του έργου αποτύπωσης σύμφωνα με αυτά που ορίζονται στην Τεχνική Περιγραφή, τα σχέδια της μελέτης, τα άλλα συμβατικά σχέδια της μελέτης και σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Περιλαμβάνονται ακόμα οι δαπάνες των απαιτούμενων τοπογραφικών εργασιών, για επιβεβαίωση και εφαρμογή των στοιχείων της μελέτης και γενικά για την εκτέλεση του έργου και τις επιμετρήσεις, δηλαδή αναπασσαλώσεις, χωροσταθμίσεις, λήψεις διατομών κλπ., όπου αυτό απαιτείται κατά τα διαδοχικά στάδια εκτέλεσης του έργου, καθώς και οι δαπάνες σύνταξης τυχόν απαιτούμενων συμπληρωματικών μελετών, κατασκευαστικών σχεδίων και του Μητρώου του έργου που θα υποβληθούν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία σύμφωνα με τα άρθρα 7, 13 και 23 της παρούσας.

- 3.13. Οι δαπάνες για κάθε είδους εργαστηριακές και άλλες δοκιμές και ελέγχους που είναι υποχρεωτικές για τον Ανάδοχο σύμφωνα με την παρούσα Ε.Σ.Υ. και τους σχετικούς κανονισμούς και προδιαγραφές και που εκτελούνται είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο, εφόσον αυτό συγκροτηθεί, είτε σε άλλα αναγνωρισμένα από το κράτος εργαστήρια τα οποία θα γίνουν αποδεκτά από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Οι δαπάνες για τυχόν συμπληρωματικές γεωτεχνικές έρευνες προς επιβεβαίωση και επαλήθευση των χορηγουμένων στοιχείων από την Υπηρεσία.

Επίσης ΟΛ δαπάνες για τη μελέτη σύνθεσης των σκυροδεμάτων και των τυχόν ασφαλοσκυροδεμάτων, κλπ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες που θα του ζητηθούν, για τη δημοσιότητα του έργου.

Σχετική είναι η Απόφαση με αρ. πρωτ. 3731/09-09-2021 (ΑΔΑ: 6ΕΝΦ7ΛΡ-ΕΘΩ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος (χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση) να φωτογραφίζει το έργο στις διάφορες χαρακτηριστικές φάσεις του.

Οι φωτογραφίες θα είναι ψηφιακές έγχρωμες και θα εκτυπώνονται σε διαστάσεις 18 x 24 εκ. Θα παραδίδονται σε δύο (2) αντίγραφα μαζί με μνήμη USB (στικάκι - USB Sticks - Memory Sticks) ή CD σε ψηφιακή μορφή, στην Διευθύνουσα Υπηρεσία.

Επίσης, με την τελική επιμέτρηση του έργου θα παραδίδονται και δύο έγχρωμες φωτογραφίες μεγάλων διαστάσεων (κάδρα) γενικής εκτύπωσης του έργου. Σ' αυτές θα πρέπει να αναγράφονται γενικά χαρακτηριστικά του έργου (τίτλος, κόστος, εργοδότης, μελετητής, κατασκευαστής κλπ.) σε συνεννόηση με την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

- 3.14. Οι δαπάνες εξυπηρέτησης του Αναδόχου και του προσωπικού του με μεταφορικό μέσο, για την κίνησή του προς, από και προς το έργο, για τα οποία η Υπηρεσία δεν έχει καμία υποχρέωση.
- 3.15. Η δαπάνη ενημέρωσης και διασφάλισης με σήματα, κατά τα ισχύοντα και τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, της κυκλοφορίας του κοινού και των εργαζομένων στο χώρο των έργων και η προστασία των έργων με περίφραξη ή σήμανση κάθε επικίνδυνου χώρου.
- 3.16. Οι απαιτούμενες δαπάνες για τη φύλαξη και αποθήκευση των υλικών, μηχανημάτων κτλ. που παραδίδονται στον Ανάδοχο από τον κύριο του έργου για χρήση ή ενσωμάτωση.
- 3.17. Επίσης ισχύουν τα ακόλουθα:
 - 3.17.1. Οι τιμές μονάδας του Τιμολογίου μελέτης έχουν γενική ισχύ και εφαρμόζονται συμβατικά ανεξάρτητα από τις επί μέρους ποσότητες των διαφόρων εργασιών που θα εκτελεσθούν, είτε πρόκειται για κατασκευές από την αρχή, είτε για συμπληρώσεις ή επισκευές υπαρχόντων έργων .
 - 3.17.2. Οι τιμές μονάδας του Τιμολογίου ισχύουν επίσης γενικά και ανεξάρτητα από τις ώρες (ημέρα και νύκτα), εργάσιμες ημέρες ή αργίες, που θα ορισθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ότι θα εκτελούνται οι εργασίες.
Ο Ανάδοχος δεν αποζημιώνεται ιδιαίτερα για διακοπές εργασίας επιβεβλημένες για την κίνηση στις παράπλευρες οδούς και γενικά για λόγους εύρυθμης λειτουργίας των οδών, οποτεδήποτε απαιτηθούν και

όσης διάρκειας και εάν είναι.

- 3.17.3. Οι απαιτούμενες δαπάνες για τη φύλαξη των υλικών, μηχανημάτων κτλ. που παραδίδονται στον Ανάδοχο από τον κύριο του έργου για χρήση η ενσωμάτωση, βαρύνουν τον Ανάδοχο. Επειδή τα μεταφορικά μέσα και μηχανήματα του αναδόχου θα διακινούνται πιθανόν και σε περιοχές εντός του οικισμού της Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου, σε δρόμους πλησίον και παραπλεύρως του κτίσματος εκ των οποίων είναι και η παραλιακή οδός (εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένος Σκοπέλου), κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου, ο ανάδοχος υποχρεούται, με κατάλληλα μηχανήματα, να προβαίνει στον καθαρισμό των περιοχών αυτών, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του Κυρίου του Έργου.

Η δαπάνη των παραπάνω εργασιών δεν πληρώνεται ιδιαίτερα δεδομένου ότι ο ανάδοχος τις έχει λάβει υπόψη του και περιλαμβάνονται ανηγμένα στις τιμές του τιμολογίου προσφοράς.

- 3.17.4. **Οι δαπάνες για σύνταξη από τον Ανάδοχο και για την τήρηση του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του Έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 305/96.**

- 3.17.5. Τον Ανάδοχο βαρύνει επίσης κάθε δαπάνη που μπορεί να προκύψει για την ασφαλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου, καθώς και κάθε δαπάνη που καθορίζεται ότι περιλαμβάνεται στις τιμές του Τιμολογίου Μελέτης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΝΕΡΟΥ

1. Ρητά διευκρινίζεται εδώ ότι όλες οι τιμές μονάδος της προσφοράς του αναδόχου και οποιουδήποτε άλλου τεύχους δημοπράτησης, αναφέρονται στην σχετική εργασία είτε αυτή εκτελείται εν ξηρώ, είτε παρουσία νερού, σε οποιοδήποτε βάθος, μόνιμου ή ρέοντος, αντλούμενου ή μη, και προερχόμενου από οποιαδήποτε αιτία (υπόγεια νερά κ.λ.π.).
2. Ακόμα, στην παρούσα εργολαβία καθορίζεται ότι δεν θα πληρωθούν οι κάθε είδους αντλήσεις που θα χρειασθούν ενδεχόμενα για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, ούτε θα κατασκευασθούν και πληρωθούν ιδιαίτερα ειδικές προστατευτικές κατασκευές από τα υπόγεια νερά, εάν αυτό απαιτηθεί.
3. Μετά από τα παραπάνω, ο ανάδοχος του έργου θα πρέπει να έχει περιλάβει στην προσφορά του, ανοιγμένα στα άλλα είδη εργασιών, τις πρόσθετες δυσχέρειες που θα παρουσιασθούν ενδεχόμενα (σε υλικά, μηχανήματα, εργασία, τροποποίηση μεθόδων, ειδικά προστατευτικά μέσα, πρόσθετες αντιστηρίξεις εκσκαφών, κάθε είδους

αντλήσεις κ.λ.π.) από τυχόν παρουσία νερού, οπουδήποτε και οποτεδήποτε, στην παρούσα εργολαβία.

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. Οι επιμετρήσεις συντάσσονται τμηματικά με την πρόοδο του έργου.
2. Για κάθε διακεκριμένο μέρος του έργου, που επιδέχεται αυτοτελή επιμέτρηση, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, σε ένα μήνα από την πλήρη περαίωση των εργασιών του επιμετρούμενου μέρους, να συντάξει την αντίστοιχη επιμέτρηση και να την υποβάλει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία. Τα επιμετρητικά στοιχεία υποβάλλονται από τον ανάδοχο στους επιβλέποντες, με υπεύθυνη δήλωση περί της αληθείας αυτών.
3. Η επιμέτρηση περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνοπτική περιγραφή της, με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών που εκτελέσθηκαν και τα αναγκαία γι' αυτό επιμετρητικά σχέδια, στοιχεία και διαγράμματα, με βάση τα στοιχεία απευθείας καταμέτρησης των εργασιών ή των δηλώσεων της παρ. 7 του Ν. 4412/2016. Οι επιμετρήσεις, συνοδευόμενες από τα αναγκαία επιμετρητικά στοιχεία και σχέδια, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, υποβάλλονται, από τον ανάδοχο στη διευθύνουσα υπηρεσία με δήλωση περί της αλήθειας αυτών. Η υποβολή των επιμετρήσεων αποτελεί προϋπόθεση της τμηματικής πληρωμής του αναδόχου.
4. Όταν πρόκειται για εργασίες, η ποσοτική επαλήθευση των οποίων δεν είναι δυνατή στην τελική μορφή του έργου, όπως εργασίες που πρόκειται να επικαλυφθούν από άλλες και δεν είναι τελικά εμφανείς, ποσότητες που παραλαμβάνονται με ζύγιση ή άλλα παρόμοια, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει δήλωση γνωστοποίησης αφανών εργασιών που συνοδεύει υποχρεωτικά την επιμέτρηση αυτών, η οποία συνιστά διακριτή επιμέτρηση και περιλαμβάνει δήλωση περί της αλήθειας των στοιχείων, **υπογράφεται δε, τόσο απο τον αναδοχο όσο και απο τους τεχνικούς του άρθρου 139 του Ν. 4412/2016**, περί διεύθυνσης έργου από την πλευρά του αναδόχου. Ο ανάδοχος πριν από την επικάλυψη των εργασιών αυτών υποχρεούται να καλεί τον επιβλέποντα να ελέγξει τις εργασίες αυτές.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν θα υποβάλει εμπρόθεσμα οποιαδήποτε
5. επιμέτρηση, η Διευθύνουσα Υπηρεσία μέχρι την σύνταξη της τελικής επιμετρήσεως μπορεί να αρνηθεί την πιστοποίηση των αντιστοιχών εργασιών.
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα από τους λοιπούς συμβατικούς όρους και το
6. άρθρο 151 του Ν.4412/2016.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, να προβεί στην σύνταξη, σε τρία (3)
7. αντίτυπα και σε ηλεκτρονική μορφή, Μητρώου του έργου που κατασκευάστηκε. Στο μητρώο του έργου συμπεριλαμβάνονται απαραίτητως τα κάτωθι:
 - Σειρά έγχρωμων φωτογραφιών των διαφόρων φάσεων του έργου, της παραγωγής υλικών και της εκτέλεσης δοκιμών.
 - Πίνακας απογραφής του έργου, που θα περιέχει τα επί μέρους έργα,



εγκαταστάσεις, εξοπλισμό κτλ., που συγκροτούν το ολοκληρωμένο έργο.

- Σειρά σχεδίων του έργου (αρχιτεκτονικά, στατικά, ηλεκτρομηχανολογικά κ.λ.π.) με τις διαστάσεις που τελικά εφαρμόστηκαν ("as built").
- Περιγραφική έκθεση της κατασκευής του έργου.
- Το μητρώο μηχανημάτων που μνημονεύεται στην παρ. 4 του άρθρου 33 αυτής της ΕΣΥ.
- Το Εγχειρίδιο επιθεώρησης και συντήρησης του έργου που μνημονεύεται στην παρ. 6 του άρθρου 33 αυτής της ΕΣΥ.

Τμήματα του μητρώου του έργου υποβάλλονται υποχρεωτικά στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σε ηλεκτρονική μορφή, με κάθε επιμέτρηση.

Το μητρώο του έργου ολοκληρωμένο υποβάλλεται υποχρεωτικά στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, με την τελική επιμέτρηση.

Το μητρώο Έργου θα συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της Υπουργικής Απόφασης με αριθμό ΔΝΣγ/οικ.38108/ΦΝ466/17 (ΦΕΚ 1956 Β/07-06-2017) "Περιεχόμενο του Μητρώου Έργου".

Το μητρώο του έργου είναι προαπαιτούμενο για την παραλαβή του έργου.

Επί πλέον, η παράλειψη υποβολής του Μητρώου του έργου συνεπάγεται τη σύνταξη και εκτύπωση / παραγωγή του από την Υπηρεσία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 8

ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ - ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Για τις αυξομειώσεις του συμβατικού αντικειμένου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.
Ειδικά η διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών θα ακολουθεί τις προβλέψεις της υφιστάμενης νομοθεσίας δηλ. το άρθρο 156 παρ. 3 του Ν. 4412/2016. Η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 3 γ του άρθρου 156 του Ν.4412/2016.
2. Για την περίπτωση που παραστεί ανάγκη κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και ο «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 7ζ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016, δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης ΦΕΚ 1746/Β/19-05-2017 και εφαρμόζεται υποχρεωτικά στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων (του Βιβλίου 1 και του Βιβλίου 2 του Ν.4412/2016) με χρόνο έναρξης την 15η Ιουλίου 2017 και μετέπειτα (ΦΕΚ 1994/Β/2017) όπως ισχύει σήμερα.
Αντίστοιχα των ανωτέρω ενιαίων Τιμολογίων ισχύουν τα οικεία εγκεκριμένα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) της εργολαβίας.
3. Όλες οι νέες τιμές μονάδας που θα συνταχθούν υπόκεινται στην έκπτωση που θα

Σελίδα 18 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



προσφερθεύ από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις.
Στις νέες τιμές μονάδας, ως ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους εργολάβου θα ληφθεί το δεκαοκτώ τοις εκατό (18%).

ΑΡΘΡΟ 9 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

1. **Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίζεται εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.** Μέσα στη συνολική αυτή προθεσμία πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη για την κατασκευή του έργου. Υπέρβαση της συνολικής αυτής προθεσμίας από υπαιτιότητα του Αναδόχου συνεπάγεται, εκτός από την επιβολή ποινικών ρητρών που ορίζονται στο άρθρο 11 της παρούσας ΕΣΥ, και την προβλεπόμενη από το άρθρο 160 του Ν.4412/2016 έκπτωση του αναδόχου.
2. Στο πλαίσιο της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει τις εξής επί μέρους εργασίες και δραστηριότητες στις ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες:
 - 2.1.** Ανάληψη καθηκόντων Προϊσταμένου εργοταξιακού γραφείου (Δ/ντή Έργου) εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (ενδεικτική τμηματική προθεσμία).
 - 2.2.** Υποβολή Χρονοδιαγράμματος του έργου εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (αποκλειστική τμηματική προθεσμία).
 - 2.3.** Υποβολή των οριστικών ασφαλιστικών συμβάσεων των παρ. 4 έως και 6 του άρθρου 30 της παρούσας ΕΣΥ (αν κατά την υπογραφή της Σύμβασης υποβλήθηκε μόνο το COVER NOTE ή αν κατά τον έλεγχο προέκυψαν παρατηρήσεις) εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών, με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (ενδεικτική τμηματική προθεσμία).
 - 2.4.** Υποβολή Οργανογράμματος του έργου εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (αποκλειστική τμηματική προθεσμία).
 - 2.5.** Υποβολή Προγράμματος Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.) δεν απαιτείται.
 - 2.6. Υποβολή ΣΑΥ και ΦΑΥ Έργου εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (αποκλειστική τμηματική προθεσμία).**

Τα ανωτέρω θα εγκριθούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

3. Η επίβλεψη του έργου διατηρεί το δικαίωμα να θέτει τα τμήματα του έργου σε λειτουργία κατά την κρίση της σε διαστήματα που δεν εκτελούνται εργασίες ή ακόμα



και με διακοπή εκτελουμένων εργασιών. Στην περίπτωση διακοπής εργασιών χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, το αντίστοιχο χρονικό διάστημα δεν προσμετράται στη συνολική προθεσμία.

4. Παράταση προθεσμιών δεν θα αναγνωρισθεί στον Ανάδοχο με δικαιολογία την άγνοια των φυσικών συνθηκών της περιοχής του έργου, του χρόνου λειτουργίας των πηγών προμήθειας υλικών, της κατάστασης των οδών προσπέλασης, των δυσχερειών για τη μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων εκσκαφής ή αδυναμίας έγκαιρης εξεύρεσης εργατών, μηχανημάτων και υλικών από την Ελληνική ή/ και ξένη Βιομηχανία. Επίσης ο Ανάδοχος θα πρέπει κατά την υποβολή της προσφοράς του να έχει συνεκτιμήσει τους χρόνους που απαιτούνται:
 - Για τις διατυπώσεις εκτελωνισμού υλικών, εφοδίων και μηχανημάτων που τυχόν θα εισάγει από το εξωτερικό .
 - Για τις εγκρίσεις μελετών κλπ. καθώς και τις διατυπώσεις έκδοσης των κάθε φύσεως αδειών.
5. Η έναρξη των εργασιών από μέρος του αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, εντός 15 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν.4412/2016 και στο οποίο θα τηρούνται η συνολική και οι προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.
2. Η απόφαση έγκρισης του υπόψη χρονοδιαγράμματος εκδίδεται εγγράφως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υποβολή του χρονοδιαγράμματος από τον Ανάδοχο. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 145 του Ν.4412/2016.
3. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του αναδόχου σχετικά με τη σειρά και τη διάρκεια κατασκευής των έργων.
4. Το χρονοδιάγραμμα, όπως θα τροποποιηθεί και εγκριθεί από την Υπηρεσία, είναι υποχρεωτικό για τον Ανάδοχο, θα αποτελεί τον πίνακα εκτέλεσης των εργασιών και τυχόν υπέρβαση των επί μέρους προθεσμιών συνεπάγεται τις προβλεπόμενες από τη Σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις κυρώσεις.
5. Αναπροσαρμογές του χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται εγγράφως από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, όταν τροποποιηθεί το συμβατικό αντικείμενο ή στις περιπτώσεις που προβλέπει το άρθρο 145 παρ. 2 του Ν.4412/2016.
6. Το διάγραμμα αυτό θα συνταχθεί με βάση το άρθρο 145 παρ.3 του Ν.4412/2016 και σ' αυτό θα τηρούνται η συνολική και οι προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες, θα συνοδεύεται δε από γραμμικό διάγραμμα και σχετική έκθεση ή οποιαδήποτε άλλη



μορφή απαιτηθεί από την Υπηρεσία.

Στο υπόψη χρονοδιάγραμμα η χρονική μονάδα που θα χρησιμοποιείται και θα απεικονίζεται θα είναι η εβδομάδα.

Το χρονοδιάγραμμα θα συνταχθεί με την απαιτούμενη προσοχή, ώστε να προσδιορίζονται με ακρίβεια οι κρίσιμες διαδρομές οι οποίες θα διασφαλίζουν την έγκαιρη περάτωση του έργου μέσα στα οικονομικά και ποιοτικά δεδομένα που έχουν τεθεί από τη σύμβαση.

7. Το χρονοδιάγραμμα θα μπορεί να αναθεωρείται σε χρόνους όχι μικρότερους του τρίμηνου, ώστε να προσαρμόζεται συνεχώς και να ανταποκρίνεται στις πραγματικές συνθήκες του εργοταξίου, τυχόν δε αποκλίσεις θα αιτιολογούνται και θα επισημαίνεται ο τρόπος με τον οποίο θα καλύπτονται (εντατικοποίηση ορισμένων εργασιών, αύξηση ωραρίου, πρόσληψη έκτακτου προσωπικού, πρόσθετος εξοπλισμός κ.λ.π.) ώστε να μην επηρεάζονται οι κρίσιμες διαδρομές και κατά συνέπεια η συνολική περαίωση του έργου από τις επί μέρους αυτές καθυστερήσεις.

Κάθε χρονοδιάγραμμα αρχικό ή αναθεωρημένο θα συνοδεύεται από την προβλεπόμενη χρηματική απορρόφηση κατά μήνα (εργασίες με ΓΕ + ΟΕ, Αναθεώρηση και Φ.Π.Α) για τη συνολική διάρκεια του έργου. Η απεικόνιση της προβλεπόμενης απορρόφησης θα παρέχεται και σε γραμμικό διάγραμμα (χρόνος - ποσά).

Κάθε υποβαλλόμενη πιστοποίηση θα συνοδεύεται με αντίστοιχο διάγραμμα απορρόφησης όπου θα εμφανίζονται με διαφορετικά χρώματα η προβλεπόμενη με βάση το Χρονοδιάγραμμα και η πραγματική απορρόφηση του έργου.

8. Στο χρονοδιάγραμμα θα φαίνεται η σειρά εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών, καθώς και ο απαιτούμενος, για κάθε περίοδο αντίστοιχα, μηχανικός εξοπλισμός, το είδος των μηχανημάτων, ο αριθμός και η απόδοσή τους, ώστε να προκύπτει η δυνατότητα εκτέλεσης του έργου στις οριζόμενες προθεσμίες.

Ειδικά όσον αφορά στις μελέτες (άρθρο 23 Ε.Σ.Υ.) που πρέπει να εκπονήσει ο Ανάδοχος, στο χρονοδιάγραμμα θα προβλέπεται η έγκαιρη εκπόνηση και υποβολή τους έτσι ώστε, λαμβανομένου υπόψη και του χρόνου που απαιτείται για την έγκριση, να διασφαλίζεται η εντός των επί μέρους προθεσμιών εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών (άρθρο 9 της Ε.Σ.Υ.).

9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης εντός 30 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, να συντάξει και υποβάλει το Οργανόγραμμα του εργοταξίου στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 145 του Ν.4412/2016.

10. Λόγω της ιδιομορφίας του χώρου και του έργου, είναι δυνατόν, κατά την διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, να διακοπούν αυτές με εντολή της Επιβλεψης ή και να παραστεί ανάγκη να εργασθούν συνεργεία απογευματινές ή νυκτερινές ώρες, οπότε πιθανόν να υπάρξουν αποκλίσεις από το πρόγραμμα που θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Τα πιο πάνω έχουν ληφθεί υπόψη στη διαμόρφωση του προϋπολογισμού και δεν αποτελούν αντικείμενο ιδιαίτερης αποζημίωσης του αναδόχου, πλην αυτής της αναθεώρησης σε περίπτωση αιτιολογημένης παράτασης προθεσμίας.



11. Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του τις ειδικές συνθήκες εργασίας εντός της πόλης Σκοπέλου, και ιδιαιτέρως ότι το κτίριο έχει πρόσοψη στην παραλιακή οδό (Χερσαία Ζώνη Λιμένος Σκοπέλου), και ότι είναι το Δημαρχείο Σκοπέλου όπου στεγάζονται οι περισσότερες κατά το πλείστον υπηρεσίες του Δήμου. Ως εκ τούτου θα πρέπει να αντιμετωπίσει το ενδεχόμενο αφ' ενός μεν διακοπής των εργασιών κατά τη διάρκεια της ημέρας για απροσδιόριστο χρόνο, αφ' ετέρου δε την αφαίρεση ακόμη και σημαντικών χρονικών περιόδων μέσα στο έτος, λόγω ειδικών συνθηκών της παραλιακής οδού και κυρίως της λειτουργίας του Δημαρχείου. Αυτό συνεπάγεται αντίστοιχη οργάνωση εργασίας των συνεργείων του αναδόχου και τροποποίηση του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, γεγονός που πρέπει να ληφθεί υπόψη απ' αυτόν στη διαμόρφωση της προσφοράς του.
12. Προκειμένου επομένως να τηρηθούν οι οριζόμενες προθεσμίες ο Ανάδοχος θα λάβει υπόψη του και θα προβλέπει τη δυνατότητα εργασίας σε δεύτερη βάρδια αν δεν επαρκέσει η κανονική βάρδια με ή χωρίς υπερωρίες καθώς και τη δυνατότητα εργασίας σε μέρες αργίας και εορτών. Οποιαδήποτε επιβάρυνση από τμηματική παύση, υπερωριακή ή νυχτερινή εργασία ή εργασία σε ημέρες αργίας και εορτών, θα βαρύνει τον Ανάδοχο χωρίς καμιά απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης. Οι κάθε είδους άδειες για υπερωριακή ή και νυχτερινή απασχόληση ή σε μέρες αργίας και εορτών θα εκδοθούν με μέριμνα και έξοδα του αναδόχου.
13. Η έναρξη των εργασιών του έργου από μέρους του Αναδόχου δεν μπορεί να καθυστερήσει πέρα των τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του για το χρονοδιάγραμμα, κινείται διαδικασία έκπτωσης κατ' αυτού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 παρ.2 του Ν.4412/2016.
14. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του για το χρονοδιάγραμμα δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος της εργολαβίας κατά τις διατάξεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 11

ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

1. Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται στον Ανάδοχο λόγω υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης της (τασσομένης στο άρθρο 9 της παρούσης ΕΣΥ) συνολικής προθεσμίας, ορίζονται με βάση τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 148 του Ν.4412/2016.
2. Για κάθε ημερολογιακή μέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, των τασσομένων στο άρθρο 9 της παρούσας Ε.Σ.Υ τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, όπως προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 148 του Ν.4412/2016 ίση προς το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της αντίστοιχης τμηματικής προθεσμίας. Το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να ξεπεράσει σε ποσοστό το τρία τοις εκατό (3%) του ποσού της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ .
3. Αν ο Ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται



- με τις γραπτές εντολές της Υπηρεσίας κηρύσσεται έκπτωτος, σύμφωνα με το άρθρο 160 του Ν.4412/2016.
4. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα άρθρα 147 και 148 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 12

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Με μέριμνα του αναδόχου θα τηρείται ηλεκτρονικό ημερολόγιο σε ελεύθερο λογισμικό ευρείας χρήσης.
Σχετικά με το ημερολόγιο του έργου ισχύει το άρθρο 146 του Ν.4412/2016.
Το τεχνικό στέλεχος του άρθρου 139 του Ν.4412/2016, που τηρεί με εντολή του αναδόχου το ημερολόγιο, γνωστοποιείται μετά από την εγκατάσταση του εργοταξίου στη διευθύνουσα υπηρεσία.
Σ' αυτό θα καταγράφονται κάθε μέρα οπωσδήποτε τα εξής:
 - i. Ο αριθμός των εργατοτεχνιτών που εργάζονται, για κάθε ειδικότητα.
 - ii. Οι εργασίες που γίνονται για κάθε είδος και η πρόοδος τους.
 - iii. Τα είδη και οι ποσότητες των υλικών που προσκομίζονται στο εργοτάξιο.
 - iv. Οι καιρικές συνθήκες.
 - v. Τα έκτακτα γεγονότα από οποιαδήποτε αιτία.
 - vi. Οι εντολές και παρατηρήσεις των οργάνων επίβλεψης.**Το ημερολόγιο αυτό πρέπει, κάθε εβδομάδα, να υποβάλλεται για θεώρηση** στην Επίβλεψη, η οποία μπορεί να σημειώνει πάνω σε αυτό τις παρατηρήσεις της.
2. Το ημερολόγιο του έργου υπογράφεται με ψηφιακή υπογραφή από τον τηρούντα αυτό και αποστέλλεται ηλεκτρονικά στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας και στον επιβλέποντα του έργου.
3. Ειδικότερα, καθώς το έργο κρίνεται μικρό, ο ανάδοχος υποχρεούται σε καθημερινή τήρηση του ημερολογίου, αλλά σε εβδομαδιαία υποβολή των αρχείων προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, την πρώτη εργάσιμη ημέρα κάθε εβδομάδας (Δευτέρα) για τα φύλλα ημερολογίου της προηγούμενης εβδομάδας.
4. Εφόσον ο ανάδοχος παραλείπει την υποχρέωση του για καθημερινή τήρηση ημερολογίου, επιβάλλεται ειδική ποινική ρήτρα ίση με εκατό (100) ευρώ, για κάθε ημέρα παράλειψης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 146 του Ν. 4412/2016. Η ειδική ποινική ρήτρα επιβάλλεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ύστερα από ειδική πρόσκληση του Προϊσταμένου της, στην οποία ο επιβλέπων αναφέρει εγγράφως την παράλειψη τήρησης.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΤΕΧΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Πέρα από τα μνημονευόμενα σε άλλα σημεία αυτής της ΕΣΥ και των λοιπών τευχών



δημοπράτησης, ισχύουν και τα ακόλουθα :

1. Συμφωνία προς τα σχέδια και ανεκτές παρεκκλίσεις.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη κατασκευαστικά σχέδια, όπου απαιτείται.
Οι τελικές επιφάνειες των έργων πρέπει να συμφωνούν με τα οριζόμενα στην Τεχνική Περιγραφή, τα σχέδια της μελέτης και την ΕΣΥ. Κάθε παρέκκλιση από διαστάσεις, γραμμές, στάθμες, διατομές, κλίσεις επιφανειών κ.λ.π. η οποία είναι δυνατόν να απαιτηθεί από τις ανάγκες κατασκευής, καθορίζεται από το αρμόδιο όργανο και θα δίδεται εγγράφως, σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν.4412/2016.
2. Συντονισμός προδιαγραφών, σχεδίων και ειδικών διατάξεων.
Οι ισχύουσες προδιαγραφές, τα εγκεκριμένα σχέδια και οι ειδικές διατάξεις, καθώς και όλα τα συμπληρωματικά σχέδια και έγγραφα, αποτελούν ουσιώδη μέρη της σύμβασης και κάθε απαίτηση που τίθεται σε ένα από αυτά είναι δεσμευτική και θεωρείται ότι περιέχεται σε όλα. Σε περίπτωση ασυμφωνίας οι αναγραφόμενες διαστάσεις των σχεδίων υπερισχύουν αυτών που προκύπτουν από την υπό κλίμακα ανάγνωση, εκτός αν πρόκειται για προφανώς λανθασμένη αναγραφή.
Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να επωφεληθεί από πιθανό σφάλμα ή παράλειψη των σχεδίων. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος διαπιστώσει σφάλμα ή ασυμφωνία θα την θέτει υπόψη της Υπηρεσίας, η οποία θα ερμηνεύει και θα αποφασίζει οριστικά εγγράφως.
3. Συνεργασία του Αναδόχου.
Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεργάζεται με τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και τους άλλους αναδόχους που τυχόν έχουν αναλάβει έργα στην ίδια περιοχή της πόλης Σκοπέλου. Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των αναδόχων, η επίβλεψη κάνει τον καταμερισμό της εργασίας και καθορίζει εγγράφως την σειρά προτεραιότητας των κατασκευών.
4. Στοιχεία κατασκευής.
Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος και προσωπικά υπεύθυνος για τον έλεγχο της ακρίβειας των στοιχείων πριν από την πραγματοποίηση κάθε μόνιμης κατασκευής και δεν μπορεί να επωφεληθεί από κανένα σφάλμα, που μπορεί να έγινε κατά τον προγραμματισμό της εργασίας.
Πρόσθετοι έλεγχοι, που θα απαιτηθούν πιθανόν από την Επίβλεψη, θα γίνονται με την τοποθέτηση σταθερών σημείων εκτός του εύρους κατάληψης των έργων.
Τα σταθερά σημεία θα καθορίζονται από την Επίβλεψη και θα διατηρούνται με σχολαστικότητα ανέπαφα από τον Ανάδοχο.
Σε περίπτωση αμέλειας του Αναδόχου ή των υπαλλήλων του, που θα είχε σαν αποτέλεσμα την καταστροφή των σημείων αυτών ή των εξασφαλίσεών τους, είναι δυνατόν, σύμφωνα με την κρίση της Επίβλεψης, να γίνουν μεταγενέστερα διορθώσεις λογαριασμών.
Τα αναφερόμενα σταθερά σημεία θα είναι με σχολαστικότητα εξασφαλισμένα τοπογραφικά και εξαρτημένα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.
5. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συντάξει πίνακες οπλισμού σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης (οι οποίοι θα εγκριθούν από την Υπηρεσία).



6. Έγκριση πηγών προμήθειας υλικών.

Πριν από την έναρξη προσκόμισης από τον Ανάδοχο όλων των απαιτούμενων υλικών στο Εργοτάξιο, θα εγκρίνεται από την Επίβλεψη η πηγή προμήθειας. Όλα τα υλικά υπόκεινται ανά πάσα στιγμή, πριν και μετά από την χρήση τους, σε έλεγχο. Αν μετά από κάποια δοκιμή διαπιστωθεί ότι οι εγκριθείσες πηγές προμήθειας δεν προσκομίζουν προϊόντα ενιαίας ποιότητας ή εφόσον ένα οποιοδήποτε προϊόν αποδειχθεί ότι δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις των σχετικών Τεχνικών Προδιαγραφών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να απαγορεύσει τη χρήση ακατάλληλων ή απρόσφορων για τα έργα πηγών και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει το υλικό αυτό από τον τόπο του έργου ή τις αποθήκες συγκεντρώσεως και να το αντικαταστήσει με άλλο εγκεκριμένο.

Ανεξάρτητα από τον ως άνω έλεγχο των υλικών, η τελική ευθύνη της ποιότητας όλων των υλικών ανήκει αποκλειστικά στον ανάδοχο.

7. Έγκριση και αποδοχή υλικών.

Από την επίβλεψη ή εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους της θα μπορούν να παίρνονται δείγματα για δοκιμές. Τα αποτελέσματα των δοκιμών θα δίνουν τα στοιχεία για την έγκριση ή την απόρριψη των υλικών. Ο Ανάδοχος οφείλει να παρέχει κάθε διευκόλυνση στον Μηχανικό ή στον εκπρόσωπό του που σχετίζεται με την διεξαγωγή επιτόπιων δοκιμασιών και την συλλογή και αποστολή δειγμάτων. Ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να χρησιμοποιεί υλικά που είναι υπό εξέταση πριν γίνουν οι δοκιμασίες και γίνουν αποδεκτά. Στο έργο θα χρησιμοποιούνται μόνο υλικά που ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των προδιαγραφών και έχουν προηγουμένως εγκριθεί από την Επίβλεψη. Σε περίπτωση που ενσωματωθούν υλικά που δεν πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές, ο ανάδοχος υποχρεούται σε άμεση ανακατασκευή σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση για το Δημόσιο. Κάθε υλικό που κρίνεται ακατάλληλο δεν θα ενσωματώνεται στο έργο και θα απομακρύνεται.

Ανεξάρτητα των ως άνω δοκιμών, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη σε περίπτωση χρήσης μη καταλλήλων υλικών σε οποιαδήποτε φάση εργασίας.

8. Αναφερόμενες προδιαγραφές, δείγματα, δοκιμασίες και ερμηνευτικές εγκύκλιες.

Η δειγματοληψία και η δοκιμασία όλων των εργασιών και υλικών καθώς και οι εργαστηριακές μέθοδοι που θα εφαρμόζονται, θα είναι σύμφωνα με την τρέχουσα έκδοση των αντιστοίχων Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών και όπου αυτές δεν παρέχουν κάλυψη, σύμφωνα με τις Προδιαγραφές της AASHO "Βασικές Προδιαγραφές Υλικών Οδών και Μέθοδοι δειγματοληψίας και δοκιμασίας".

Έτσι, όλες οι εργασίες που θα εκτελεσθούν θα ανταποκρίνονται απόλυτα στις απαιτήσεις των Προδιαγραφών του ελληνικού Δημοσίου ή των AASHO και ASTM των ΗΠΑ.

Η δοκιμή των δειγμάτων και υλικών θα γίνεται σύμφωνα με όσα ειδικότερα μνημονεύονται στο άρθρο 28 αυτής της Ε.Σ.Υ.

Ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει έγκαιρα τα απαιτούμενα για τις δοκιμές δείγματα. Δεν δικαιολογείται παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών λόγω μη εγκαίρου προσκομίσεως των δειγμάτων για δοκιμασία.



9. Αποθήκευση.

Τα υλικά θα αποθηκεύονται κατά τρόπο που θα εξασφαλίζεται η διατήρηση της ποιότητας και καταλληλότητας τους για την εργασία που θα χρησιμοποιηθούν. Τα υλικά θα βρίσκονται σε θέση που θα διευκολύνεται κάθε στιγμή η επιθεώρησή τους.

10. Προσωρινές εγκαταστάσεις - Προστατευτικές κατασκευές - Φύλαξη υλικών.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να εξοπλίσει τα συνεργεία του με πλήρεις σειρές σύγχρονων ηλεκτρικών εργαλείων για την εκτέλεση των διαφόρων εργασιών. Τα εργαλεία αυτά θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και κατασκευής και τύπου εγκεκριμένου από το Υπουργείο Βιομηχανίας. Τα μεταλλικά μέρη τους πρέπει να είναι κανονικά γειωμένα και η τάση λειτουργίας για τα φορητά, όχι μεγαλύτερη από 50V.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση να εφοδιάσει με επαρκή φωτισμό όλες τις θέσεις εργασίας, περάσματα κλπ των συνεργείων του, ώστε η εργασία να γίνεται κανονικά και χωρίς κίνδυνο ατυχημάτων.

Όλες οι προσωρινές εγκαταστάσεις κίνησης και φωτισμού του αναδόχου, καθώς και οι πίνακες, υποπίνακες, καλώδια, γραμμές, μετασχηματιστές κλπ, θα γίνουν σύμφωνα με όσα αναφέρονται για αυτές τις περιπτώσεις στο σχετικό κεφάλαιο του Κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να φυλάσσει με δικές του δαπάνες τα παραδιδόμενα από τον κύριο του έργου προς χρήση ή ενσωμάτωση μηχανήματα, εργαλεία, υλικά κλπ. Όλες οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθήκευσης, θάλαμοι διαμονής, εργαστήρια, γραφεία, κλπ), για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας, θα ανεγερθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου, σε θέσεις επιτρεπόμενες από την Υπηρεσία και τις λοιπές αρμόδιες αρχές.

ΑΡΘΡΟ 14

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

1. Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος θα δηλώσει στην Υπηρεσία τον Αντικλήτο του, εξουσιοδοτημένο για την παραλαβή των κοινοποιούμενων εγγράφων σε αυτόν, μαζί με έγγραφη αποδοχή του διοριζομένου αντικλήτου, την έδρα της επιχείρησής του και την ακριβή διεύθυνσή της.
2. Το αργότερο σε δεκαπέντε (15) ημερολογιακές μέρες από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου θα αναλάβει τα καθήκοντά του και ο εκπρόσωπος του αναδόχου που θα διευθύνει το έργο "Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου".
3. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετήσει διπλωματούχο ή Πτυχιούχο μηχανικό, της απαιτούμενης για το έργο ειδικότητας, αναγνωρισμένης σχολής ημεδαπής ή αλλοδαπής ως εκπρόσωπό του, ο οποίος θα διευθύνει το έργο, ύστερα από έγκριση της Υπηρεσίας.

Για την έγκριση του παραπάνω προτεινόμενου Διπλωματούχου ή Πτυχιούχου Μηχανικού, ο Ανάδοχος θα υποβάλει στην Υπηρεσία όλες τις πληροφορίες, πιστοποιητικά και λοιπά λεπτομερή στοιχεία, που θα αφορούν τα προσόντα και την πείρα του. Η Υπηρεσία μπορεί κατά την απόλυτη κρίση της να μη δώσει την έγκριση



της για τον προτεινόμενο Μηχανικό, σε περίπτωση κατά την οποία θεωρήσει ότι αυτός δεν έχει τα απαραίτητα προσόντα και πείρα ή δεν είναι κατάλληλος για την παραπάνω θέση. Ο Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου οφείλει να ομιλεί, διαβάζει και γράφει άριστα την Ελληνική γλώσσα. Σε αντίθετη περίπτωση θα υπάρχει μόνιμα τεχνικός διερμηνέας.

Ο Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου θα είναι αποκλειστικής απασχόλησης για το υπόψη έργο και η απουσία του από το εργοτάξιο θα είναι αιτιολογημένη και θα οφείλεται μόνο σε λόγους που έχουν να κάνουν με εκτός εργοταξίου απασχόληση που αφορά στο υπόψη έργο.

Όταν ο Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου απουσιάζει ως ανωτέρω, θα υπάρχει στο εργοτάξιο ο αναπληρωτής του που θα είναι μηχανικός εκ του υπολοίπου προσωπικού και θα έχει εγκριθεί από την Υπηρεσία.

4. Ο Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος να εκπροσωπεί τον Ανάδοχο σε όλα τα θέματα του εργοταξίου περιλαμβανομένης της παραλαβής των εντολών, ειδοποιήσεων, οδηγιών ή παρατηρήσεων της Υπηρεσίας επί τόπου του έργου και της υπογραφής κάθε εγγράφου και στοιχείου, που η υπογραφή του προβλέπεται επί τόπου του έργου (παραλαβές, επιμετρήσεις, ημερολόγια κλπ).
5. Ο Προϊστάμενος του εργοταξιακού γραφείου είναι αρμόδιος για την έντεχνη, άρτια και ασφαλή εκτέλεση των εργασιών και για τη λήψη και εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων προστασίας και ασφάλειας των εργαζομένων στο έργο, καθώς και κάθε τρίτου.

Γι' αυτό ο Προϊστάμενος αυτός πρέπει να υποβάλει στην Υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση, με την οποία να αποδέχεται το διορισμό και τις ευθύνες του.

ΑΡΘΡΟ 15

ΕΚΛΟΓΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

1. Πέρα από όσα αναφέρονται στην παρ. 4 του άρθρου 145 του Ν.4412/2016, σχετικά με το προσωπικό και την στελέχωση του εργοταξίου ισχύει και η εγκύκλιος 26 με αρ. πρωτ. Δ17α/04/51/Φ.5.3./24-6-1994 του ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί κατά την σύνταξη και υποβολή του οργανογράμματος εργοταξίου.
2. Ο Ανάδοχος εκτός από τον διορισμό του Προϊσταμένου του εργοταξιακού γραφείου και του αναπληρωτή του, υποχρεούται να στελεχώσει τα γραφεία του στο εργοτάξιο με επιτελείο από ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό αναγκαίο για την διεύθυνση, παρακολούθηση και εκτέλεση των επί μέρους τμημάτων του έργου. Στη στελέχωση αυτή θα περιλαμβάνεται αρμόδιος συντονιστής Υγείας και Ασφάλειας και υπεύθυνος ποιοτικού ελέγχου. Στο παραπάνω προσωπικό θα περιλαμβάνονται απαραίτητα για το εργοτάξιο κατ' ελάχιστον ένας (1) έμπειρος εργοδηγός η συνεχής παρουσία των οποίου είναι απαραίτητη σε όλη την διάρκεια κατασκευής του έργου.
3. Ο ανάδοχος, ειδικά για τον Μηχανικό της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, θα υποβάλει έγκαιρα σχετικές προτάσεις προς έγκριση από την Επίβλεψη. Η επίβλεψη



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



μπορεί να τροποποιεί τις προτάσεις του αναδόχου όταν οι σχετικές ανάγκες το απαιτούν.

4. Ο Προϋπολογισμός του εργοταξιακού γραφείου θα συμπληρώνει το ημερολόγιο του έργου καθημερινά. Στη συνέχεια θα το υπογράφει ψηφιακά και θα το υποβάλει κάθε εβδομάδα στη διευθύνουσα υπηρεσία.
5. Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει ελληνικό ή αλλοδαπό προσωπικό σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Το αλλοδαπό προσωπικό του αναδόχου πρέπει να εφοδιαστεί με σχετική άδεια παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα με μέριμνα του αναδόχου και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική και λοιπή νομοθεσία.
6. Ο ανάδοχος θα οργανώσει ένα λειτουργικό και αποτελεσματικό αρχείο στοιχείων και βιβλιοθήκη, στην οποία θα καταχωρούνται σχέδια, βιβλία, δημοσιεύσεις και εγχειρίδια και θα ελέγχεται η διανομή τους.
Σε περίπτωση που ο ανάδοχος αμελήσει ή αστοχήσει να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του άρθρου τούτου, η Υπηρεσία μπορεί, εκτός των άλλων κυρώσεων για αντισυμβατική συμπεριφορά, να του επιβάλει και πρόστιμο μέχρι του διπλασίου της δαπάνης για προσωπικό που, ενώ θα έπρεπε κατά τα ανωτέρω να υπάρχει, ελλείπει. Τούτο δε ανεξάρτητα αν το προσωπικό αυτό είναι μόνιμο ή περιστασιακό προσωπικό του αναδόχου.
Η παρουσία και η εν γένει απόδοση του περιγραφόμενου στο παρόν άρθρο προσωπικού θα ελέγχεται αδιάλειπτα από την Διευθύνουσα Υπηρεσία και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, πλην των ανωτέρω κυρώσεων, θα ενημερώνεται η Προϊσταμένη Αρχή για την αντικατάσταση τυχόν ακαταλλήλων ατόμων ή συμπλήρωση του Προσωπικού.
Όλο το παραπάνω αναφερόμενο προσωπικό θα τυχάνει της έγκρισης της υπηρεσίας.
8. Η Υπηρεσία δύναται κατά την απόλυτη κρίση της να ανακαλέσει την έγγραφη έγκρισή της για τον ορισμό οποιουδήποτε από τα παραπάνω πρόσωπα, καθώς και αυτά του
9. άρθρου 14, οπότε ο ανάδοχος υποχρεούται να το απομακρύνει και να το αντικαταστήσει με άλλο, του οποίου ο διορισμός θα υπόκειται επίσης στην έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας.
Ρητά καθορίζεται ότι ο διορισμός των υπόψη προσώπων του αναδόχου σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσει τον τελευταίο από τις ευθύνες του και τις υποχρεώσεις του, ο δε ανάδοχος παραμένει πάντοτε αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος απέναντι στην Υπηρεσία.
10. Για το παραπάνω προσωπικό απαιτείται προσκόμιση στην Διευθύνουσα Υπηρεσία βεβαίωσης του οικείου ασφαλιστικού φορέα, στην οποία θα αναγράφεται ο χρόνος ασφάλισης των εργαζομένων.
11. Η Υπηρεσία μπορεί να διατάξει τη στελέχωση του εργοταξίου με πρόσθετο προσωπικό όταν κατά την κρίση της είναι απαραίτητο.
12. Το προσωπικό του αναδόχου, ως προσδιορίζεται ανωτέρω, θα δηλώνεται στην Υπηρεσία, στην οποία θα γνωστοποιείται επίσης και κάθε τροποποίηση αυτού, με στοιχεία για το εκτελεσθέν μέχρι τότε έργο του αποχωρούντος. Τα στοιχεία αυτά είναι απαραίτητα για την Υπηρεσία, και μόνο βάσει αυτών θα εκδίδονται τα σχετικά πιστοποιητικά εμπειρίας.



ΑΡΘΡΟ 16

ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ

1. Η υφή του έργου είναι δύσκολη καθόσον το έργο εκτελείτε εντός της πόλης Σκοπέλου του Δήμου Σκοπέλου και ιδιαιτέρως ότι το κτίριο έχει πρόσοψη στην παραλιακή οδό (Χερσαία Ζώνη Λιμένος Σκοπέλου), και ότι είναι το Δημαρχείο Σκοπέλου όπου στεγάζονται οι περισσότερες κατά το πλείστον υπηρεσίες του Δήμου. Επίσης οι πλαιϊνές όψεις του κτιρίου εφάπτονται με κλίμακες.
2. Προς τούτο απαιτείται υψηλότερος βαθμός αξιοπιστίας στις προγραμματιζόμενες εργασίες ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια των διερχομένων πεζών και οχημάτων.
3. Ο ανάδοχος με δική του ευθύνη και δικές του δαπάνες, υποχρεούται να προμηθευτεί και μεταφέρει επί τόπου του έργου, όπου και θα παραμείνουν σε όλη τη διάρκεια των εργασιών, όλα τα μηχανήματα, εργαλεία όργανα μεταφορικά μέσα κ.λ.π., ως και επίσης το ειδικευμένο προσωπικό για την εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου από την παρούσα εργολαβία όπως ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 138 παρ. 7 του Ν.4412/2016.
4. Αν παρ' όλα αυτά, και κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας, δεν κριθούν επαρκή τα μηχανικά κ.λ.π. μέσα που εισκομίσθηκαν στο έργο για την εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών τότε ο ανάδοχος υποχρεούται όπως, εντός πενταημέρου προθεσμίας, ενισχύσει τον επί τόπου υπάρχοντα μηχανικό εξοπλισμό του κ.λ.π. σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, τροποποιώντας ενδεχόμενα το υποβληθέν οργανόγραμμα εργοταξίου που προβλέπεται από το άρθρο 145 παρ. 4 του Ν.4412/2016.
5. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις διαταγές της Υπηρεσίας, μέσα στην παραπάνω προθεσμία, τότε η Υπηρεσία μπορεί με απλή έγγραφη ειδοποίηση προς τον ανάδοχο, να μεταφέρει επί τόπου τα απαραίτητα μηχανήματα κ.λ.π. που κατά την κρίση της είναι απαραίτητα και που θα λειτουργήσουν σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος βαρύνεται με τις κάθε είδους δαπάνες μεταφοράς και επιστροφής αυτών, ασφαλιστών, μισθωμάτων, λειτουργίας και συντήρησης των μηχανημάτων και λοιπών μέσων που θα μεταφερθούν για λογαριασμό του.
6. Η λειτουργία των παραπάνω προσθέτων μηχανημάτων και λοιπών μέσων που μεταφέρθηκαν, μπορεί να ανασταλεί από την Υπηρεσία, εφόσον κατά την απόλυτη κρίση της εξασφαλίζεται η εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών με τα διατιθέμενα επί τόπου του έργου εν λειτουργία μηχανήματα και λοιπά μέσα του αναδόχου. Σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την πρόοδο του έργου, έστω και αν η Υπηρεσία δεν έκανε χρήση του παρόντος άρθρου.
7. Ειδικότερα για τον κύριο μηχανικό εξοπλισμό κατασκευής του έργου ορίζεται ότι αυτός θα πρέπει να γίνει αποδεκτός από την Υπηρεσία πριν από την προσκόμισή του στο έργο για έναρξη της εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου. Για τον παραπάνω λόγο ο Ανάδοχος θα πρέπει να κοινοποιεί προηγούμενα στην Υπηρεσία τον τύπο του μηχανήματος με τα αναγκαία τεχνικά χαρακτηριστικά κατασκευής και απόδοσης, που θα είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις των όρων

Σελίδα 29 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



δημοπράτησης. Εφιστάται η προσοχή στην τήρηση των όρων της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 17

ΡΗΤΡΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Δεν προβλέπεται η καταβολή πρόσθετης παροχής για την ταχύτερη από τον ανάδοχο περάτωση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 18

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

1. Δύναται να χορηγηθεί στον ανάδοχο προκαταβολή μέχρι του δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α.. Για το ποσό αυτό βαρύνεται ο ανάδοχος με τόκο, ο οποίος υπολογίζεται με ποσοστό επιτοκίου που ανέρχεται σε ποσοστό ίσο με το μικρότερο επιτόκιο των εντόκων γραμματίων του Δημοσίου δωδεκάμηνης ή, αν δεν εκδίδονται τέτοια, εξάμηνης διάρκειας προσαυξημένο κατά 0,25 ποσοστιαίες μονάδες. Το επιτόκιο μπορεί να αναπροσαρμόζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών.
2. Η προκαταβολή χορηγείται στον ανάδοχο μετά την εγκατάσταση του εργοταξίου επί τόπου του έργου και υποβάλλεται ειδικός λογαριασμός στη διευθύνουσα υπηρεσία. Ο λογαριασμός εγκρίνεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία στο σύνολό του ή τμηματικά, εφόσον προσκομισθεί η εγγύηση προκαταβολής. Καθυστέρηση της πληρωμής του λογαριασμού δεν γεννά αξίωση του αναδόχου για τοκοφορία του ποσού, ούτε δικαίωμα διακοπής εργασιών.
3. Κατά τα λοιπά, για τη χορήγηση της προκαταβολής, ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν.4412/2016.
4. Επίσης για τη χορήγηση της προκαταβολής απαιτείται από τον ανάδοχο η προσκόμιση «εγγύησης προκαταβολής» για ποσό ίσο με αυτό της προκαταβολής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 19

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

1. Η πράξη με τίτλο "ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ" **συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).**

Η πράξη έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020» και στον άξονα



προτεραιότητας 3 «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΕ ΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΦΙΛΙΚΗ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ», με κωδικό MIS (ΟΠΣ) 5087272 και με κωδ.

Πράξης ΣΑ 2021ΕΠ00610074 **για ποσό 465.950,00 €.**

Ποσό 25.550,00 € χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους του Δήμου Σκοπέλου.

2. Η πραγματοποίηση των πληρωμών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016.

Ημιτελείς εργασίες δεν θα πιστοποιούνται. Τα στοιχεία που καθορίζονται από το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016 συντάσσονται με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου και υποβάλλονται στην Υπηρεσία κάθε μήνα.

3. Κάθε λογαριασμός συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 152 παρ.7 του Ν.4412/2016.
4. Κάθε λογαριασμός, για τον προσδιορισμό της αναθεώρησης, θα συνοδεύεται από πίνακα κατανομής των εργασιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 153 του Ν.4412/2016.
5. Γενικά θα ισχύουν οι διατάξεις περί αναθεώρησης που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας. Επίσης κατά τον υπολογισμό της αναθεώρησης πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα εξής:
- Τα επί τόπου υλικά αναθεωρούνται κατά τον χρόνο της πιστοποίησης και όχι κατά την ενσωμάτωση.
 - Τα υλικά της Υπηρεσίας δεν θα αναθεωρούνται.
 - Η αναθεώρηση εργασιών θα γίνεται κατά την αναθεωρητική περίοδο που εκτελέστηκαν, αφού ληφθεί υπόψη και το χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 153 του Ν.4412/2016.
6. Για τον υπολογισμό της αναθεώρησης και μόνο, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, των διαφόρων εργασιών που θα εκτελεστούν, θα χρησιμοποιηθούν ως αντίστοιχα κονδύλια αυτά που περιλαμβάνονται στις εγκεκριμένες αναλύσεις έργων Οδοποιίας, Οικοδομικών κλπ. και οι κωδικοί τους αριθμοί αναγράφονται σε κάθε άρθρο του Συμβατικού Τιμολογίου.
7. Πριν από κάθε προώθηση λογαριασμού για πληρωμή από τον υπόλογο του έργου θα προσκομίζονται από τον Ανάδοχο, πέρα από τα λοιπά δικαιολογητικά και τα παραστατικά καταβολής των κρατήσεων.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, της κράτησης 6[^], σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5[^] υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών



και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016 (η τελευταία κράτηση πραγματοποιείται από τη έκδοση της προβλεπόμενης κοινής υπουργικής απόφασης).

ΑΡΘΡΟ 20

ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΟΥΣ

Κατά την κρίση της Υπηρεσίας και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 169 του Ν. 4412/2016, μπορεί να δοθεί στην χρήση μέρος ή ολόκληρο το κατασκευαζόμενο έργο πριν από την αποπεράτωσή του, παράλληλα με την συνέχιση των εργασιών, αφού πρώτα γίνει διοικητική παραλαβή για χρήση. Η χρήση θα αποφασίζεται από τον Προϊστάμενο της Διευθύνουσας.

Στην απόφαση χρήσης θα καθορίζονται τα τμήματα που δίδονται στην χρήση καθώς και οι οδηγίες που απαιτούνται για την ασφαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση των εργασιών.

Κατά τα λοιπά ισχύουν και όσα σχετικά μνημονεύονται στο άρθρο 35 παράγραφος 10 αυτής της ΕΣΥ.

ΑΡΘΡΟ 21

ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ - ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ

1. Για τις έννοιες και τις διαδικασίες έκδοσης / τέλεσης των:

1. Διοικητικής Παραλαβής για χρήση.

11 Βεβαίωσης περάτωσης εργασιών κατασκευής του έργου.

111 Χρόνου εγγύησης και υποχρεωτικής (με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου) συντήρησης του κατασκευασθέντος έργου.

^{iv} Παραλαβής (Οριστικής Παραλαβής) του κατασκευασθέντος έργου, ισχύουν γενικά οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, και ειδικότερα τα άρθρα 168, 169, 171 και 172.

Ο ανάδοχος για να παραληφθεί το έργο του πρέπει να προσκομίσει την τελική του επιμέτρηση, το Μητρώο του έργου, τα σχέδια «ως κατασκευάσθαι» του έργου, τους φακέλους παραλαβής υλικών και το εγχειρίδιο συντήρησης και λειτουργίας.

Ακόμα απαραίτητο στοιχείο για παραλαβή του έργου είναι και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 3 του ΠΔ 305/96 και σύμφωνα με την απόφαση 433/19.9.2000 του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1176Β/22.9.2000) και την Εγκύκλιο Ε6, αρ. οικ. 215/31-3-2008 Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ

και το Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.).

Επίσης, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει ψηφιακό αρχείο στο οποίο περιέχονται φωτογραφικές αποτυπώσεις όλων των σταδίων του έργου και ιδίως, των εκτελεσθεισών αφανών εργασιών.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Αν ο ανάδοχος δεν προσκομίζει τα ανωτέρω έγγραφα, δύναται να καταπίπτει σε βάρος του το είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.

3. Ο χρόνος εγγυήσεως του υπόψη έργου ορίζεται σε δέκα πέντε μήνες (15) μήνες από τη βεβαιωμένη περάτωσή του, σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν.4412/2016.
4. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κατά το χρόνο εγγύησης να επιθεωρεί τακτικά τα έργα και να τα διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση και να αποκαθιστά κάθε βλάβη τους.
5. Κατά το χρόνο εγγύησης ο ανάδοχος βαρύνεται με τις δαπάνες αποκατάστασης των ελαττωμάτων του έργου που θα κατασκευασθεί από αυτόν, μέσα πάντα στο χρόνο εγγύησης και εφ' όσον οι φθορές, βλάβες και δυσλειτουργίες οφείλονται σε πλημμελή μη έντεχνη κατασκευή των έργων ή σε χρήση ελαττωματικών υλικών, συσκευών κλπ.
6. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί να εκτελέσει τις τυχόν εργασίες επισκευών ή επανορθωτικές εργασίες, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, που αποτελούν υποχρέωσή του και μάλιστα σε εύλογο χρόνο (ανάλογα με το είδος της βλάβης) και σε βαθμό που να ικανοποιούν λογικά την Υπηρεσία, τότε η Υπηρεσία θα δικαιούται να αναθέσει σε τρίτους την εκτέλεση αυτών των εργασιών και να εισπράξει το κόστος τους καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον Ανάδοχο.
7. Η οριστική παραλαβή θα διενεργηθεί μέσα σε τρεις (3) μήνες μετά από τη λήξη του χρόνου εγγύησης. Σχετικό είναι το άρθρο 172 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 22

ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

1. Οι περιοχές που θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο για την εναπόθεση των υλικών, στάθμευση οχημάτων και ειδικών μηχανημάτων αυτού κ.λ.π. θα είναι αυτές που θα εγκριθούν από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.
2. Όταν οι συνθήκες του έργου ή ο κίνδυνος ζημιών σε αυτό δεν επιτρέπουν, κατά την απόλυτη κρίση της Υπηρεσίας, την επί μακρό χρόνο απόθεση υλικών σε χώρους που εμποδίζεται η κυκλοφορία οχημάτων ή δημιουργείται κίνδυνος στην ασφάλεια των πεζών, τότε στους χώρους αυτούς, που θα ορίζονται από τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, θα αποτίθενται περιορισμένες ποσότητες υλικών, χωρίς τούτο να δημιουργεί δικαίωμα αποζημίωσης του Αναδόχου για πρόσθετες ή πλάγιες μεταφορές, φορτοεκφορτώσεις κ.λ.π. Διευκρινίζεται ακόμα ότι η τήρηση όλων των παραπάνω από τον Ανάδοχο είναι εξαιρετικής σπουδαιότητας για την ασφάλεια των πεζών και των οχημάτων και ότι αυτός καμία απαίτηση παράτασης προθεσμίας ή οικονομικής φύσης μπορεί να εγείρει, για τους πιο πάνω λόγους.
3. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να πάρει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια των απασχολουμένων στο έργο και θα πρέπει να συμμορφώνεται με όλες τις ισχύουσες διατάξεις για την ασφάλεια ως και τους ισχύοντες κανονισμούς, για να αποτραπούν ατυχήματα ή σωματικές βλάβες σε πρόσωπα επί, περί ή γειτνιάζοντα προς τις περιοχές όπου εκτελείται το έργο.



Θα τοποθετηθεί και θα συντηρήσει κατάλληλα κάθε στιγμή, όταν παρισταται ανάγκη από τις συνθήκες και την πρόοδο του έργου, όλα τα απαιτούμενα προστατευτικά μέσα για την προστασία των εργατών και του κοινού και θα τοποθετηθεί σήματα κινδύνου για κάθε είδους κίνδυνο που δημιουργείται από την κατασκευή του έργου.

4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει ή να χρησιμοποιεί πρόσθετα προστατευτικά μέσα, συσκευές και μηχανήματα αν η Επιβλέψη ή άλλη αρμόδια αρχή κρίνει ότι είναι απαραίτητα για την προστασία της ζωής και της υγείας των υπαλλήλων, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Από την παράγραφο αυτή τίποτα δεν θα πρέπει να ερμηνευθεί ότι απαλλάσσει τον εργολάβο από το να συμμορφωθεί με τις ισχύουσες διατάξεις τοπικής ασφάλειας, υγείας και άλλων υγειονομικών διατάξεων.

5. Ο Ανάδοχος θα παρέχει επί τόπου των έργων το αναγκαίο για την παροχή πρώτων βοηθειών εξοπλισμό και ιατρικές ευκολίες σε οποιονδήποτε έχει σχέση με την εργασία, ο οποίος δυνατόν να τραυματισθεί σε αυτήν.
6. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να αναφέρει αμέσως γραπτά στην επιβλέψη όλα τα ατυχήματα που προκύπτουν από την εκτέλεση της εργασίας είτε στον τόπο των έργων, είτε σε γειτονικές θέσεις με τον τόπο των έργων, τα οποία προξένησαν θάνατο, σωματικές βλάβες ή υλικές ζημιές, δίνοντας πλήρεις λεπτομέρειες και καταθέσεις μαρτύρων. Ακόμα, αν προξενήθηκε θάνατος ή σοβαρές σωματικές βλάβες ή σοβαρές ζημιές, το ατύχημα θα πρέπει να αναφερθεί τηλεφωνικά ή με αγγελιαφόρο στον Επιβλέποντα και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
7. Σε περίπτωση ατυχήματος ο Ανάδοχος φέρει την αστική και ποινική ευθύνη, χωρίς να μπορεί να επικαλεσθεί την συμμόρφωση του με τις εντολές ή οδηγίες καμίας αρμόδιας αρχής για την απαλλαγή του.
8. Τα συνεργεία του Αναδόχου που θα εργάζονται στο συγκεκριμένο έργο (ανεξαρτήτως σχέσης εργασίας δηλ. Διπλ. Μηχανικοί, Εργοδηγοί, Τεχνίτες, Εργάτες, Επισκέπτες κλπ) θα υπακούουν και θα εφαρμόζουν πλήρως τις Κοινοτικές Διατάξεις της Οδηγίας 89/391/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 12ης Ιουνίου 1989 σχετικά με την εφαρμογή μέτρων για την προώθηση της βελτίωσης της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων κατά την εργασία, σε συνδυασμό και με το Π.Δ. 305/96, το Ν.4412/2016 (αρ. 138 παρ. 9) και το Ν.3850/2010 (αρ. 42).

Συγκεκριμένα:

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο έργο αυτό, ανεξαρτήτως ειδικότητας, θα φορούν καθ' όλη τη διάρκεια εργασίας τους στο έργο και πάνω από τα ρούχα εργασίας τους πλαστικό γιλέκο σύμφωνα με τις ισχύουσες Κοινοτικές Διατάξεις. Το γιλέκο αυτό θα είναι κοντό, μέχρι τη μέση κατασκευασμένο από ελαφρύ ύφασμα υψηλής πυκνότητας πλέξης, ώστε να το καθιστά άκαυστο και βάρους 150γρμ./τετρ.μέτρο, χρώματος πορτοκαλόχρου χωρίς γιακά και μανίκια και χωρίς κουμπιά, το οποίο θα μπορεί να κλείνει στο στήθος με τρεις αυτοκόλλητες ταινίες μεταβλητού μήκους, αμέσως αποκόλλησης, ώστε να ικανοποιεί όλα τα μεγέθη. Όταν είναι κλειστό, θα σχηματίζει λαιμόκοψη «V» στο εμπρόσθιο μέρος μήκους 20 περίπου εκ. Τα τελειώματά του θα είναι ρελιασμένα με άσπρο ή πορτοκαλί πλαστικό υψηλής αντοχής σε πλάτος ρελιάσματος 1εκ. και στις δύο πλευρές του



(εσωτερική - εξωτερική). Το εν λόγω γιλέκο θα φέρει καθ' όλο το πλάτος του τρεις τουλάχιστον ισαπέχουσες μεταξύ τους ισοφαρδεις φθοριζουσες λωρίδες κίτρινου χρώματος πλάτους εκάστης 5εκ. Η προμήθεια των γιλέκων αυτών είναι ευθύνη του αναδόχου του έργου, του οποίου αποτελούν περιουσία.

- Πέραν των γιλέκων, ο ανάδοχος του έργου έχει την αποκλειστική ευθύνη ώστε όλοι ανεξαιρέτως οι εργαζόμενοι, όπως επίσης και οι επισκέπτες στο έργο, να φορούν κράνος ασφαλείας από σκληρό πλαστικό βάρους περί τα 450gr, με καταλλήλους διαμήκεις νευρώσεις και υψηλής αντοχής σε θραυστική ροπή ίσης προς 2000Nt-m.

Τα κράνη θα έχουν εσωτερική περιμετρική επένδυση από μαλακό πλαστικό με πλαστική ταινία ρυθμιζομένης περιμέτρου, ώστε να εφαρμόζουν σε διάφορα μεγέθη κεφαλής. Τα κράνη θα έχουν οπές αερισμού της κεφαλής με λεία χείλη σε όλη την επιφάνειά τους διατεταγμένες σε σειρές κατά το διαμήκη άξονα, μέγιστης διαμέτρου 0,9mm. Τα περιμετρικά χείλη του κράνους θα έχουν ελαφρά κλίση με ακτίνα καμπυλότητας μεγαλύτερη των 3εκ. και θα είναι ομαλά και στρογγυλοποιημένα. Τα εν λόγω προστατευτικά κράνη θα είναι μονόχρωμα. Ο χρωματισμός του κάθε κράνους είναι μονοσήμαντος και υποδηλώνει την ειδικότητα αυτού που το φορά.

Συγκεκριμένα:

- Κράνη κίτρινου χρώματος φορούν οι εργάτες και οι χειριστές μηχανημάτων.
- Κράνη μπλε χρώματος οι τεχνίτες.
- Κράνη πορτοκαλί χρώματος οι εργοδηγοί.
- Κράνη λευκού χρώματος οι μηχανικοί, οι επισκέπτες και ο επιβλέπων του έργου.

Τα κράνη αυτά όπως και τα γιλέκα εργασίας είναι περιουσία του αναδόχου και είναι υποχρεωμένος να φροντίσει για τον εφοδιασμό των συνεργείων του με αυτά.

Όποιος εργαζόμενος ή επισκέπτης δεν φέρει το γιλέκο εργασίας, όπως επίσης και το προστατευτικό του κράνος, θα αποβάλλεται του χώρου του έργου και θα γίνεται ειδική παρατήρηση επ' αυτού στο ημερολόγιο του έργου.

9. Αν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης απαιτηθούν επείγοντα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος ή καταστροφής, ή για την διασφάλιση έπειτα από τέτοιο συμβάν, ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος να εκτελέσει οτιδήποτε είναι αναγκαίο. Χωρίς να περιορίζεται αυτή η υποχρέωση, η Επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να δίδει εντολές για την εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών.

Αν ο Ανάδοχος φανεί απρόθυμος ή ανίκανος να λάβει τα αναγκαία μέτρα, η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες με δικά της συνεργεία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

10. Συμπληρωματικά των όσων μνημονεύονται στο παρόν άρθρο, αλλά και σε άλλα σημεία των τευχών δημοπράτησης, όσον αφορά στα μέτρα ασφαλείας που πρέπει να τηρούνται κατά την εκτέλεση του έργου, ισχύουν και τα παρακάτω:
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο, αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία



των εργαζομένων, με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του φορέα κατασκευής και του Κυρίου του έργου. Σε περίπτωση έλλειψης σχετικής νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της Ελληνικής, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εφαρμόσει αναγνωρισμένους διεθνώς κώδικες ή συναφείς Κανονισμούς, καθώς και την επικρατούσα πρακτική σε άλλα ευρωπαϊκά κράτη.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται οι επόμενες διατάξεις, οι οποίες θα εφαρμόζονται όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν εκάστοτε κατά το χρόνο εφαρμογής τους:

- > Το ΠΔ 413/77 (ΦΕΚ 128 Α/1977 «Περί αγοράς, μεταφοράς και καταναλώσεως εκρηκτικών υλών» και το Π.Δ. 959/78 (ΦΕΚ 236 Α/29-12-78) «Περί τροποποίησης του Π.Δ 413/1977 “περί αγοράς, μεταφοράς και καταναλώσεως εκρηκτικών υλών”».
- > Το ΠΔ 778/80 (ΦΕΚ 193 Α/1980) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών».
- > Το ΠΔ 1073/81 (ΦΕΚ 260 Α/1981) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών εις εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητος Πολιτικού Μηχανικού».
- > ΤΑ Π-5η/Φ/17402/84 «Κανονισμός Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών» (ΦΕΚ 931/Β), Ν. 1428/84, Ν. 2115/93 και Ν. 4512/18.
- > Ο Ν. 1430/84 (ΦΕΚ 49 Α/1984) «Κύρωση της 62 Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας που αφορά τις διατάξεις ασφαλείας στην οικοδομική βιομηχανία».
- > Ο Ν. 1568/85 (ΦΕΚ 177 Α/1985) «Υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με το άρθρο 39 του Ν 1836/89 (79/Α) «Προώθηση της απασχόλησης και της επαγγελματικής κατάρτισης και άλλες διατάξεις».
- > Το ΠΔ 294/88 (ΦΕΚ 138 Α/1988) «Ελάχιστος χρόνος απασχόλησης τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας, επίπεδο γνώσεων και ειδικότητα τεχνικού ασφαλείας για τις επιχειρήσεις, εκμεταλλεύσεις και εργασίες του άρθρου 1, παρ. 1 του Ν 1568/85».
- > Το ΠΔ 225/89 (ΦΕΚ 106 Α/1989) «Υγιεινή και Ασφάλεια στα Υπόγεια Τεχνικά Έργα».
- > Το ΠΔ 157/92 (ΦΕΚ 74 Α/1992) «Επέκταση των ΠΔ και ΥΑ που εκδόθηκαν με τις εξουσιοδοτήσεις του Ν 1568/85 στο Δημόσιο, ΝΠΔΔ και ΟΤΑ».
- > Το ΠΔ 395/94 (ΦΕΚ 220 Α/1994) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζομένους κατά την εργασία τους σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/655/ΕΟΚ», σε συνδυασμό με τα ΠΔ 89/99 (ΦΕΚ 94 Α/1999), 396/94 (ΦΕΚ 220 Α/1994), 304/00 (ΦΕΚ 241 Α/2000) και με το ΠΔ 155/2004 (ΦΕΚ 121Α /2004).
- > Το ΠΔ 17/96 (ΦΕΚ 11 Α/1996) «Μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων κατά την εργασία σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 89/391/ΕΟΚ και 91/383/ΕΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με το ΠΔ 159/99 (ΦΕΚ 157 Α/1999).



- > Το ΠΔ 305/96 (ΦΕΚ 212 Α/1996) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 92/57/ΕΟΚ».
- > Η Υπουργική Απόφαση 3046/304/30-1-89 (ΦΕΚ 59Δ) «Κτιριοδομικός κανονισμός» (Ειδικά το Άρθρο 5, παρ. 4,2 για τη χρήση εκρηκτικών).
- > Η Υπουργική Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 31245/22-5-93 (ΦΕΚ 451 Β') «Συστάσεις για κατεδαφίσεις κτιρίων», με κατ' αναλογία εφαρμογή της σε κατεδαφίσεις υπαρχόντων τεχνικών έργων κτλ.).
- > Ο Κανονισμός ελέγχων Ανυψωτικών Μηχανημάτων ΚΥΑ με αριθ. οικ 15085/593/03 (ΦΕΚ 1186 Β/25.8.2003).

Όλες οι δαπάνες εφαρμογής των διατάξεων υγιεινής και ασφάλειας βαρύνουν τον ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

- > Το Ν.3850/2010 «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων».

11. Κανονιστικές απαιτήσεις - ΣΟΔΑΥΕ - ΣΑΥ και ΦΑΥ

11.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του Κ.Τ.Ε., όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

11.2. Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας και Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ).

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει το ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο.

Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής:

- i.** Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του αναδόχου.
- ii.** Ορισμός τεχνικού ασφάλειας, συντονιστή ασφάλειας και Ιατρού Εργασίας. Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή θεμάτων ασφαλείας και υγείας, καθώς και του γιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν. 1568/85, Π.Δ. 17/96, Π.Δ. 305/96, Π.Δ. 294/88, Ν. 3850/2010). Η ανάθεση των

καθηκόντων του τεχνικού ασφαλείας και συντονιστή ασφαλείας και υγείας της Εργασίας καθώς και του γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο Κέντρο Πρόληψης Επαγγελματικού Κινδύνου (ΚΕ.Π.Ε.Κ.) του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.Ε.Π.Ε.). Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή ασφάλειας και γιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του ΣΑΥ και ΦΑΥ περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κ.λ.π. ο Ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή και με ειδικά αδειοδοτημένη (Π.Δ. 95/99, Π.Δ.



17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞ.Υ.Π.Π).

iii. Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.

iv. Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.

V. Εκπόνηση διαδικασιών ασφάλειας.

Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:

- αναφορά ατυχήματος
- χρήση μέσων ατομικής προστασίας
- εκπαίδευση προσωπικού
- ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων

vi. Κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από την νομοθεσία ή προτείνεται από την ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.

vii. Διαδικασίες Επιθεωρήσεων:

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στην νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

viii. Άλλες προβλέψεις:

- Εκ των προτέρων γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο Έργο προς το αρμόδιο Κ.Ε.Π.ΕΚ. του Σ.ΕΠ.Ε
- Κατάρτιση προγράμματος και υλοποίηση εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα ΑΥΕ
- Οδηγίες ασφαλούς εργασίας προς εφαρμογή από όλους τους εργαζομένους στο εργοτάξιο.
- Πρόβλεψη για σύγκληση μηνιαίων συσκέψεων για θέματα ΑΥΕ με το συντονιστή ΑΥΕ και τους υπεργολάβους, παρουσία του τεχνικού ασφαλείας και του ιατρού Εργασίας.
- Τήρηση στο εργοτάξιο βιβλίων ασφάλειας και υγείας και αποδεικτικών στοιχείων για τα μηχανήματα έργων, σύμφωνα με το αρ. ΔΙΠΑΔ/οικ. 403/22.6.2006 έγγραφο της ΓΓΔΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ.

ix. Υποχρέωση Αναδόχου για εκπόνηση και αναθεώρηση του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και του φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ).

Ο συντονιστής ασφάλειας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα ΑΥΕ και να συντάξει τον τελικό ΦΑΥ. Το ΣΑΥ αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (ΦΑΥ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφαλείας και Υγείας συμπληρώνεται



σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον Κύριο του Έργου ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε.

Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία ΣΑΥ και ΦΑΥ στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στην σύνταξη και τήρηση των εν λόγω στοιχείων.

Συγκεκριμένα ο Ανάδοχος υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή του συμφωνητικού να καταθέσει στην Υπηρεσία τεύχος στο οποίο θα περιλαμβάνεται το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) για το σύνολο του έργου που αναλαμβάνει. Σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 και του οποίου οι διατάξεις έχουν εναρμονιστεί με την οδηγία τα ΕΟΚ 57/92 και την Υ.Α. ΠΕΧΩΔΕ/αρ. 433/19-9-2000 (ΦΕΚ1176/22-9-00 τ.Β'). Στο τεύχος αυτό θα περιλαμβάνονται και βεβαιώσεις αναθέσεως καθηκόντων σε συντονιστή μελέτης και εκτέλεσης, όταν απαιτείται.

Αφού ο Ανάδοχος λάβει υπόψη την Εγκύκλιο Ε6 του ΥΠΕΧΩΔΕ, με αρ. ΔΙΠΔΔ/οικ.215/31-3-08 που δίνει διευκρινήσεις για την εκπόνηση ΣΑΥ και την κατάρτιση ΦΑΥ των δημοσίων έργων, το περιεχόμενο των ΣΑΥ και ΦΑΥ περιγράφεται παρακάτω:

Το ΣΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής:

- 1) Γενικά
 - Είδος έργου και χρήση αυτού
 - Σύντομη περιγραφή του έργου
 - Ακριβής διεύθυνση του έργου
 - Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ
- 2) Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφελείας.
- 3) Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.
- 4) Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.
- 5) Καθαρισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής ακρήστων.
- 6) Συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών
- 7) Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.
- 8) Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.
- 9) Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.
- 10) Καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της

Σελίδα 39 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.

X = Χαμηλή εκτίμηση
κινδύνου

M = Μέτρια εκτίμηση
κινδύνου

Y = Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.

- 11) Εναλλακτικές μεθόδους εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.
- 12) Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψη του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα II του άρθρου 12 του ΠΔ 305/96).

Ο ΦΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής:

- 1) Γενικά:
 - είδος έργου και χρήση αυτού
 - ακριβή διεύθυνση του έργου
 - αριθμός αδειας
 - στοιχεία του κυρίου του έργου
 - στοιχεία του συντονιστή ασφάλειας και υγείας που θα συντάξει τον ΦΑΥ
- 2) Στοιχεία από το μητρώο του έργου :
 - τεχνική περιγραφή του έργου
 - παραδοχές μελέτης
 - τα σχέδια «όπως κατασκευάσθηκε» (as built)
- 3) Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κλπ.
Ενδεικτικά οι οδηγίες κατά τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού κλπ) στην πυρασφάλεια κλπ.
- 4) Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.
Το ανωτέρω περιλαμβάνει:
 - Τον Κανονισμό λειτουργίας του έργου, π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πώς θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι



θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.

- Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου π.χ. οδηγίες χρήσης του ακίνητου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες έκτακτου περιστατικού κ.λ.π.
- Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

Κατά την εκτέλεση του έργου το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ - ΦΑΥ.

Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚτΕ.

Είναι προϋπόθεση της παραλαβής των έργων από τις αρμόδιες Επιτροπές η τήρηση και ενημέρωση του Φ.Α.Υ., διαφορετικά το έργο δεν θα παραλαμβάνεται.

11.3. Δαπάνη σύνταξης ή/και αναθεώρησης ΣΑΥ και ΦΑΥ.

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τον εφοδιασμό των θέσεων εργασίας με πόσιμο νερό και εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας, να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και να τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγόρευσης προσέγγισης επικινδύνων θέσεων, καθώς και προειδοποιητικές και συμβουλευτικές πινακίδες τόσο για τους εργαζόμενους, όσο και για τους κινούμενους στους χώρους εργοταξίων ή/και στις περιοχές εκτέλεσης των εργασιών ή κοντά σ' αυτές.
13. Ο ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο εργατικό προσωπικό, στο προσωπικό επίβλεψης της Υπηρεσίας μετά των εκάστοτε Συμβούλων της, και σε κάθε άλλο πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο του έργου μετά από σχετική έγκριση, τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως ενδεικτικά: κράνη, γυαλιά, μάσκες ηλεκτροσυγκολλητών κλπ. Κατά την τυχόν εκτέλεση νυκτερινής εργασίας ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τον απαιτούμενο ισχυρό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού και κάθε τρίτου.
14. Για την προστασία και αντιμετώπιση πυρκαγιών στις εγκαταστάσεις των εργοταξιακών χώρων και στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει:
 - Για την εγκατάσταση κατάλληλου εξοπλισμού πυρόσβεσης.
 - Για τον περιοδικό καθαρισμό των χώρων από επικίνδυνα, για ανάφλεξη, υλικά και την κατάλληλη διάθεσή τους.



- Να μην πραγματοποιεί εργασίες κολλήσεων ή και άλλες ανοικτής πυρράς κοντά σε χώρους, αποθήκευσης καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων υλών του εργοταξίου και των γειτονικών ιδιοκτησιών που ανήκουν σε τρίτους.
 - Για την ασφαλή αποθήκευση των εκρηκτικών υλών, που θα γίνεται κατόπιν και σύμφωνα με σχετική άδεια της αρμόδιας Αρχής.
15. Ρητά καθορίζεται ότι, ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και ορθών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών.
- Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά, όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή, θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμοί πρόληψης ατυχημάτων.
16. Επίσης ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αποφυγή ζημιών και ατυχημάτων από τη χρήση εκρηκτικών υλών, όπως πχ. ελεγχόμενες εκρήξεις, συστήματα συναγερμού για την απομάκρυνση ατόμων από τους χώρους των εκρήξεων, λήψη προστατευτικών μέτρων για υπερκείμενες ή παρακείμενες κατασκευές και ιδιοκτησίες κλπ. εφόσον βεβαίως του επιτραπεί από την Υπηρεσία να χρησιμοποιήσει εκρηκτικές ύλες στις εκσκαφές.
17. Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί απ' αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.
18. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ορίσει στην Τεχνική Επιθεώρηση Εργασίας (ΚΕΠΕΚ) σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν. 1568/85 και του Π.Δ. 17/96 Τεχνικό Ασφαλείας και όπου απαιτείται Ιατρό Εργασίας.
19. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει στη διάθεσή του Γραπτή Εκτίμηση των Κινδύνων που απορρέουν από τις δραστηριότητές του, για το προσωπικό του, για τρίτους εργαζόμενους και για το κοινό. Η μελέτη αυτή θα είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας όποτε ζητηθεί και θα πρέπει να συμπληρώνεται ή αναθεωρείται μετά από αιτιολογημένη απαίτηση της Υπηρεσίας.
20. Κατά τα λοιπά, και σε ότι αφορά στα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο, έχουν εφαρμογή οι Οδηγίες της Εγκυκλίου 27/2012 (ΔΙΠΑΔ/οικ. 369/15-10-2012: ΑΔΑ Β4301-8ΞΩ) του ΥΠ.ΑΝΤ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ.
21. Νομοθετήματα που περιέχουν πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο, τα οποία τηρούνται κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί στο εργοτάξιο, πέρα από τα προαναφερόμενα, πρόσθετα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας, κατά περίπτωση, ανάλογα με το είδος των εργασιών του εκτελούμενου έργου.
- Τα εν λόγω απαιτούμενα μέτρα αναφέρονται στα παρακάτω νομοθετήματα:
- 21.1. Κατεδαφίσεις:
- Ν 495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 1073/81 (αρ. 18-33, 104), ΚΥΑ 8243/1113/91 (αρ.7), ΥΑ 31245/93, Ν. 2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), Υ.Α. 3009/2/21 -
 γ/94, Υ.Α. 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής: ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και



ΤΑ Φ6.9/25068/1183/96, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ. IV μέρος Β τμήμα ΙΙ, παρ.11), ΚΤΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής: Τ.Α. Φ.28/18787/1032/00, ΠΔ 455/95

και η τροπ. αυτού ΠΔ 2/06, ΠΔ 212/06, ΤΑ 21017/84/09.

21.2. Εκσκαφές (θεμελίων, τάφρων, φρεάτων, κλπ), Αντιστηρίξεις :

Ν. 495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 1073/81 (αρ. 2 - 17, 40 - 42), ΤΑ αρ. 3046/304/89 (αρ. 8 ασφάλεια και αντοχή κτιρίων, παρ. 4), ΚΤΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής: ΤΑ Φ.28/18787/1032/00, Ν. 2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ), ΤΑ 3009/2/21-Υ/94, ΤΑ 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής ΤΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και ΤΑ Φ6.9/25068/1183/96, ΠΔ 455/95 και η τροπ. αυτού: ΠΔ 2/06, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ. IV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 10).

21.3. Ικρίωματα και κλίμακες, Οδοί κυκλοφορίας - ζώνες κινδύνου, Εργασίες σε ύψος, Εργασίες σε στέγες.

ΠΔ 778/80, ΠΔ 1073/81 (αρ. 34 - 44), Ν. 1430/84 (αρ. 7 - 10), ΚΤΑ 16440/Φ. 10.4/445/93, ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ), ΠΔ 155/04, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ. IV μέρος Α παρ.1, 10 και μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 4-6, 14).

21.4. Εργασίες συγκόλλησης, οξυγονοκοπής & λοιπές θερμές εργασίες

ΠΔ 95/78, ΠΔ 1073/81 (αρ. 96, 99, 104, 105), ΠΔ 70/90 (αρ. 15), ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ), Πυροσβεστική Διάταξη 7 Απόφ. 7568 Φ.700.1/96, ΚΤΑ αρ. οικ. 16289/330/99.

21.5. Κατασκευή δομικών έργων (κτίρια, γέφυρες, τοίχοι αντιστήριξης, δεξαμενές, κλπ.)

ΠΔ 778/80, ΠΔ 1073/81 (αρ. 26 - 33, αρ. 98), ΤΑ 3046/304/89, ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ), ΠΔ 305/96 (αρ. 12 παραρτ. IV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ. 12).

21.6. Προετοιμασία και διάνοιξη σηράγγων και λοιπών υπογείων έργων.

(Σήραγγες κυκλοφορίας οχημάτων, αρδευτικές σήραγγες, υπόγειοι σταθμοί παραγωγής ενέργειας και εργασίες που εκτελούνται στα υπόγεια στεγασμένα τμήματα των οικοδομικών ή άλλης φύσης έργων και σε στάθμη χαμηλότερη των 6.00 μ. κάτω από την επιφάνεια της γης.)

Ν.495/76, ΠΔ 413/77, ΠΔ 225/89, ΚΤΑ 3329/89 και η τροπ. αυτής: ΤΑ Φ.28/18787/1032/00, Ν. 2168/93, ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ), ΤΑ 2254/230/Φ.6.9/94 και οι τροπ. αυτής: ΤΑ Φ.6.9/13370/1560/95 και ΤΑ Φ6.9/25068/1183/96, ΤΑ 3009/2/21 -γ/94, ΠΔ 455/95 και η τροπ. αυτού: ΠΔ 2/06, ΠΔ 305/96 (αρ. 12 παραρτ. IV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.10).

21.7. Καταδυτικές εργασίες σε Λιμενικά έργα

(Τποθαλάσσιες εκσκαφές, διαμόρφωση πυθμένα θαλάσσης, κατασκευή



προβλήτας κλπ με χρήση πλωτών ναυπηγημάτων και καταδυτικού συνεργείου)
ΠΔ 1073/81 (αρ. 100), Ν 1430/84 (αρ. 17), ΠΔ 396/94 (αρ. 9 παρ. 4 παραρτ. ΙΙΙ),
ΤΑ 3131.1/20/95/95, ΠΔ 305/96 (αρ. 12, παραρτ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙΙ παρ.8.3
και παρ. 13).

22. Ακολουθεί κατάλογος με τα νομοθετήματα και τις κανονιστικές διατάξεις που

περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ:
«ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ»

22.1. ΝΟΜΟΙ

Ν.495/76 (ΦΕΚ 377/Α/76), Ν.1396/83 (ΦΕΚ 126/Α/83), Ν.1430/84 (ΦΕΚ 49/Α/84), Ν.2168/93 (ΦΕΚ 147/Α/93), Ν.2696/99 (ΦΕΚ 57/Α/99), Ν.3542/07 (ΦΕΚ 50/Α/07), Ν.3850/10 (ΦΕΚ 84/Α/10), Ν.4030/12 (ΦΕΚ 249/Α/12), Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/Α/16).

22.2. ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Π.Δ.413/77 (ΦΕΚ 128/Α/77), Π.Δ. 95/78 (ΦΕΚ 20/Α/78), Π.Δ.216/78 (ΦΕΚ 47/Α/78), Π.Δ.778/80 (ΦΕΚ 193/Α/80), Π.Δ.1073/81 (ΦΕΚ 260/Α/81), Π.Δ.225/89 (ΦΕΚ 106/Α/89), Π.Δ.31/90 (ΦΕΚ 31/Α/90), Π.Δ.70/90 (ΦΕΚ 31/Α/90), Π.Δ.85/91 (ΦΕΚ 38/Α/91), Π.Δ.499/91 (ΦΕΚ 180/Α/91), Π.Δ.395/94 (ΦΕΚ 220/Α/94), Π.Δ.396/94 (ΦΕΚ 220/Α/94), Π.Δ.397/94 (ΦΕΚ 221/Α/94), Π.Δ.105/95 (ΦΕΚ 67/Α/95), Π.Δ.455/95 (ΦΕΚ 268/Α/95), Π.Δ.305/96 (ΦΕΚ 212/Α/96), Π.Δ.89/99 (ΦΕΚ 94/Α/99), Π.Δ.304/00 (ΦΕΚ 241/Α/00), Π.Δ.155/04 (ΦΕΚ 121/Α/04), Π.Δ.176/05 (ΦΕΚ 227/Α/05), Π.Δ.149/06 (ΦΕΚ 159/Α/06), Π.Δ.2/06 (ΦΕΚ 268/Α/06), Π.Δ.212/06 (ΦΕΚ 212/Α/06), Π.Δ.82/10 (ΦΕΚ 145/Α/10), Π.Δ.57/10 (ΦΕΚ 97/Α/10).

22.3. ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΥΑ 130646/84 (ΦΕΚ 154/Β/84), ΚΥΑ 3329/89 (ΦΕΚ 132/Β/89), ΚΥΑ 8243/1113/91 (ΦΕΚ 138/Β/91), ΚΥΑ αρ.οικ.Β.4373/1205/93 (ΦΕΚ 187/Β/93), ΚΥΑ 16440/Φ.10.4/445/93 (ΦΕΚ 765/Β/93), ΚΥΑ αρ. 8881/94 (ΦΕΚ 450/Β/94), ΥΑ αρ.οικ. 31245/93 (ΦΕΚ 451/Β/93), ΥΑ 3009/2/21 -γ/94 (ΦΕΚ 301/Β/94), ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94 (ΦΕΚ 73/Β/94), ΥΑ 3131.1/20/95/95 (ΦΕΚ 978/Β/95), ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 (ΦΕΚ 677/Β/95), ΥΑ Φ.6.9/25068/1183/96 (ΦΕΚ 1035/Β/96), Υ.Α αρ.οικ.Β.5261/190/97 (ΦΕΚ 113/Β/97), ΚΥΑ αρ.οικ.16289/330/99 (ΦΕΚ 987/Β/99), ΚΥΑ αρ.οικ.15085/593/03 (ΦΕΚ 1186/Β/03), ΚΥΑ αρ. Δ13ε/4800/03 (ΦΕΚ 708/Β/03), ΚΥΑ αρ.6952/11 (ΦΕΚ 420/Β/11), ΥΑ 3046/304/89 (ΦΕΚ 59/Δ/89), ΥΑ Φ.28/18787/1032/00 (ΦΕΚ 1035/Β/00), ΥΑ αρ. οικ. 433/2000 (ΦΕΚ 1176/Β/00), ΥΑ ΔΕΕΠΠ/οικ/85/01 (ΦΕΚ 686/Β/01), ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/177/01 (ΦΕΚ 266/Β/01), ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/02 (ΦΕΚ 16/Β/03), ΥΑ ΔΜΕΟ/Ο/613/11 (ΦΕΚ 905/Β/11), ΥΑ 21017/84/09 (ΦΕΚ 1287/Β/09), Πυροσβεστική διάταξη 7, Απόφ. 7568.Φ.700.1/96 (ΦΕΚ 155/Β/96)

22.4. ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 27/03 (ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΕΕΠ Π/208/12-9-03), ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 6/08 (ΑΡ.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΑΡΘΡΟ

23

ΜΕΛΕΤΕΣ

1. Στον ανάδοχο θα παραδοθεί από την Υπηρεσία με την εγκατάστασή του, ένα (1) αντίγραφο της εγκεκριμένης μελέτης και της Οικοδομικής Άδειας, που υποχρεούται να έχει πάντα στο εργοτάξιο.
2. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αντιληφθεί ότι υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ δύο ή περισσότερων στοιχείων της μελέτης ή ότι ενδεχόμενα είναι απαραίτητες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις, υποχρεούται μέσα σε πέντε ημερολογιακές ημέρες να ζητήσει γραπτές οδηγίες κ.λ.π. σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν.4412/2016 από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Ακόμα υποχρεούται όπως οποτεδήποτε και με οποιοδήποτε τρόπο εφαρμόσει την επί του θέματος απόφαση της Υπηρεσίας με ίδια μέσα και δαπάνες.
3. Κατά την εκτέλεση των εργασιών είναι δυνατόν, ανάλογα με τις ειδικές και γενικές συνθήκες εκτέλεσης του έργου, να προκύψει ανάγκη μικρό-τροποποιήσεων / ή και μικρό-συμπληρώσεων των μελετών. Τις μικρό-τροποποιήσεις αυτές ή/και μικρό-συμπληρώσεις, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης, υποχρεούται να μελετήσει και εκτελέσει ο ανάδοχος χωρίς καμιά προσαύξηση των τιμών του τιμολογίου, ή της συνολικής προθεσμίας εκτός αν προβλέπεται άλλως κατά ρητό τρόπο στην παρούσα Ε.Σ.Υ.
Οι παραπάνω μικρό-τροποποιήσεις / μικρό-συμπληρώσεις μελετών (όπως π.χ. πίνακες οπλισμού κτλ.) κατατάσσονται στην κατηγορία των μελετών για τις οποίες δεν προβλέπεται καταβολή αμοιβής στον ανάδοχο. Οι σχετικές δαπάνες σύνταξής τους θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί ανοιγμένα στις υπόλοιπες δαπάνες του τιμολογίου προσφοράς του για τις άλλες εργασίες.
4. Επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβεί στη σύνταξη και υποβολή των ακόλουθων στοιχείων και μελετών :
 - > Σύνταξη κατασκευαστικών σχεδίων, όπου απαιτούνται, καθώς και σχεδίων του έργου «όπως κατασκευάσθηκε» δηλ. με τις διαστάσεις που τελικά εφαρμόστηκαν ("as built").
 - > Οποιαδήποτε μελέτη προκύψει ως απαραίτητη κατά την εκτέλεση του έργου.Οι ανωτέρω μελέτες θα υποβληθούν από τον Ανάδοχο στη Δ/νουσα Υπηρεσία σε τρία (3) αντίτυπα και αρχείο σε ψηφιακή μορφή. Η εκπόνηση και η υποβολή των παραπάνω μελετών θα πρέπει να γίνει έγκαιρα ώστε να διασφαλίζεται η εντός των επί μέρους προθεσμιών εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών (βλ. σχετικό άρθρο 10 της ΕΣΥ).
Η δαπάνη για τη σύνταξη και υποβολή όλων των ανωτέρω μελετών βαρύνει τον Ανάδοχο.
5. Οι δαπάνες λήψης στοιχείων, αποτυπώσεων, σύνταξης των μελετών και των λοιπών στοιχείων που μνημονεύονται στο παρόν άρθρο αυτής της ΕΣΥ βαρύνουν επίσης τον



Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 24

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Ανάδοχος οφείλει να προβεύ σε αναγνώριση και σήμανση όλων των υφισταμένων εγκαταστάσεων στην περιοχή των έργων (ΔΕΗ, ΟΤΕ, Ύδρευσης, Αποχέτευσης, Αγωγών Καυσίμων, Άρδευσης κ.λ.π) και ιδιαίτερα των υπογείων, η αποκάλυψη των οποίων, όπου απαιτηθεί, θα γίνει με ιδιαίτερη επιμέλεια προς αποφυγή ζημιών, ατυχημάτων κλπ, έστω και αν προς τούτο απαιτηθεί εκσκαφή δια χειρών.
2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τους Κανονισμούς και τις διατάξεις που αναφέρονται στην προστασία των παραπάνω εγκαταστάσεων κατά τον χρόνο κατασκευής και συντήρησης των έργων και την αποφυγή ζημιών, ατυχημάτων κλπ. για τα οποία φέρει αποκλειστικά και μόνο την αστική και ποινική ευθύνη.
3. Οι δαπάνες για την αναγνώριση, την αποκάλυψη κατά τα ανωτέρω (προκειμένου περί υπογείων) και τη συνεχή προστασία των υφισταμένων δικτύων και εγκαταστάσεων ή για την επανόρθωση τυχόν φθορών που προκλήθηκαν από τον Ανάδοχο κατά την εκτέλεση των έργων, δεν πληρώνονται ιδιαίτερα και λαμβάνονται υπόψη από τον Ανάδοχο κατά την συμπλήρωση της προσφοράς του.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει να λάβει υπόψη του ότι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών το σύνολο των υπογείων δικτύων της περιοχής του έργου θα πρέπει να βρίσκεται σε συνεχή λειτουργία. Εάν για καθαρά κατασκευαστικούς λόγους χρειαστεί να διακοπεί προσωρινά η λειτουργία κάποιου δικτύου, θα προηγηθεί απαραίτητως ενημέρωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προισταμένης Αρχής, η δε διάρκεια της διακοπής θα είναι η ελάχιστη δυνατή.
5. Εκτός αν άλλως ορίζεται σε άλλα τεύχη, σε περίπτωση που τα συναντώμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω απαιτούν οριστική μετατόπιση εκτός των ορίων του χώρου εκτέλεσης εργασιών, τότε ο Ανάδοχος υποχρεούται στην αποτύπωση των προς μετατόπιση δικτύων σε κατάλληλο τοπογραφικό διάγραμμα και στην εν συνεχεία εκπόνηση και υποβολή των σχετικών μελετών στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.
6. Εάν ορισμένες εργασίες, που αφορούν στην εν λόγω μετατόπιση, καταστεί αναγκαίο να εκτελεστούν από τον Ανάδοχο του έργου, αυτές θα πληρωθούν ιδιαιτέρως σ' αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 25

ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση να εκτελεί κάθε εργασία που θα απαιτείται για την διασφάλιση της ανεμπόδιστης και ασφαλούς κυκλοφορίας στο οδικό δίκτυο που χρησιμοποιεί κατά την μεταφορά των κάθε είδους υλικών, που χρειάζονται για την εκτέλεση των έργων.

Σελίδα 46 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκτελέσσει σωστά τη διαρκή συντήρηση και αποκατάσταση φθορών, τότε η διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία δικαιούται να αναθέσει την εκτέλεση των εργασιών αυτών σε τρίτους, εις βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου, ο οποίος και στην περίπτωση αυτή δεν παύει να φέρει αμέσως την ευθύνη για κάθε τυχόν ατύχημα λόγω αμελείας ή μη λήψης των απαιτούμενων προληπτικών μέτρων.
3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, για τη διασφάλιση της συνεχούς, ανεμπόδιστης και ασφαλούς κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, να προβεί στην εκπόνηση των απαιτούμενων κυκλοφοριακών μελετών, στη λήψη μέτρων που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας και στην κατασκευή προσωρινών προσβάσεων αυτής (παρακαμπτηρίων) στα τμήματα όπου κατά την κρίση της Υπηρεσίας η κυκλοφορία δυσχεραίνεται ή καθίσταται αδύνατη εξ' αιτίας των εκτελούμενων έργων, μετά και από τη λήψη των απαιτούμενων αδειών.
Όλες οι προηγούμενες ενέργειες θα πραγματοποιηθούν με μέριμνα, δαπάνη και ευθύνη του αναδόχου, σε θέσεις επιτρεπόμενες από την Υπηρεσία και τις λοιπές αρμόδιες αρχές.

ΑΡΘΡΟ 26

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες (χωρίς πρόσθετη αποζημίωση) πριν από την παράδοση προς χρήση κάθε τμήματος του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τους χώρους που είναι γύρω από το τμήμα αυτό και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου γενικά από τα εργοτάξια τα απορρίμματα, εργαλεία, ικριώματα, μηχανήματα, υλικά, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κλπ, να ισοπεδώσει τους χώρους πάνω στους οποίους αυτά ήταν αποθεσμευμένα ή εγκατεστημένα κλπ. σύμφωνα με τις εντολές της Υπηρεσίας επίβλεψης.
2. Επίσης είναι αυτονόητο ότι ο ανάδοχος, χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωση, θα παραδώσει τις κατασκευές και εγκαταστάσεις που αποτελούν το συμβατικό αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας πλήρως καθαρισμένες και έτοιμες για χρήση.

ΑΡΘΡΟ 27

ΕΥΘΥΝΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Διευκρινίζεται ότι τόσο για την εφαρμογή των μελετών, όσο και για την ποιότητα και αντοχή των έργων μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος και ο έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν θεωρείται ότι τον απαλλάσσει από τις ευθύνες που έχει, με βάση τα συμβατικά στοιχεία και τις κείμενες διατάξεις.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να επιτρέπει κάθε στιγμή, σε όλους τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας που είναι σχετικά εντεταλμένοι, την επίσκεψη των εργοταξίων, λατομείων, μηχανοστασίων κτλ. Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβοηθεί τις τοπικές αρχές και τους κοινωφελείς Οργανισμούς κατά την άσκηση των καθηκόντων τους στην περιοχή των



- έργων.
3. Ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος και ως προς το αστικό και ως προς το ποινικό μέρος, αναφορικά με ατυχήματα που θα μπορούσαν να συμβούν στους οποιουδήποτε απασχολούμενους στα έργα, ή σε τρίτους ή στο κοινό. Ο Ανάδοχος πρέπει να λάβει κάθε αναγκαίο προληπτικό μέτρο για την αποφυγή βλάβης ή ζημίας του έργου ή τμήματός του, καθώς επίσης και την αποφυγή δυστυχημάτων ή ζημιών σε ανθρώπους ή περιουσίες. Ατυχήματα που αποδεδειγμένα οφείλονται σε αμέλεια ή κάθε είδους υπαιτιότητα του Εργολήπτη ή προσώπων που έχουν προσληφθεί από αυτόν, βαρύνουν αυτόν τον ίδιο. Το ίδιο ισχύει και σε περιπτώσεις που ο Ανάδοχος παρέλειψε να υποδείξει προστατευτικά μέτρα που όφειλαν να λάβουν τρίτοι.
 4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ανακατασκευάσει, επισκευάσει, ή αποκαταστήσει με δικά του έξοδα κάθε βλάβη ή ζημία οποιουδήποτε τμήματος του έργου, που έγινε από φυσική ή άλλη αιτία, επειδή από αμέλεια δεν ελήφθησαν τα αναγκαία μέτρα προστασίας.
 5. Ο Ανάδοχος οφείλει να αναφέρει έγκαιρα στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία κάθε δυσχέρεια που συναντά για την προώθηση και κατασκευή των έργων εκ μέρους τρίτων. Η αναφορά του στην περίπτωση αυτή πρέπει να συνοδεύεται και από υποδείξεις για την επίλυση των προβλημάτων.
 6. Ο Ανάδοχος θα έχει οργανώσει τα συνεργεία του σύμφωνα με τις διατάξεις της Επιθεώρησης του Υπουργείου Εργασίας, των Κοινωνικών Ασφαλίσεων και προς τις αστυνομικές Διατάξεις περί ικριωμάτων, ημερών και ωρών εργασίας που ισχύουν κάθε φορά, όντας μόνος υπεύθυνος για κάθε σχετική παράβαση.
 7. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των συσκευών, υλικών, μέσων, εργαλείων, ικριωμάτων κλπ. που θα χρησιμοποιήσει και κατά συνέπεια και για κάθε δυστύχημα, ζημιά ή φθορά κλπ. που θα προκληθεί στο έργο ή σε οποιονδήποτε τρίτο, από υπαιτιότητα του, εφόσον, στην τελευταία περίπτωση, προκύπτει ευθύνη σύμφωνα με το νόμο.
 8. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και πρέπει να προβαίνει στην προστασία με ξύλινα κιγκλιδώματα ύψους 1,20 m οποιουδήποτε ανοίγματος, τρύπας, φωταγωγού, καταπακτής ή σκάλας, αμέσως μετά την κατασκευή τους, για την αποφυγή βλάβης του έργου και προστασίας του εργαζόμενου προσωπικού και των τρίτων. Αμέλεια ή παράλειψη τοποθέτησης τέτοιου κιγκλιδώματος, δημιουργεί ποινική και αστική ευθύνη σε βάρος μόνο του Αναδόχου.
 9. Η ευθύνη του Αναδόχου παραμένει ακέραια και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου, για κάθε δυστύχημα, ζημιά ή φθορά κλπ. που οφείλονται σε χρήση υλικών κακής ποιότητας ή ελαττωματικών υλικών ή κακή εκτέλεση εργασιών ή ανεπάρκεια εγκαταστάσεων και προκειμένου περί κρυφών ελαττωμάτων εξακολουθεί και για χρόνο μετά την οριστική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.
 10. Εάν με οποιοδήποτε τρόπο αποδοθεί οιαδήποτε ευθύνη στο Δημόσιο ή στην Επίβλεψη, για οποιοδήποτε δυστύχημα, ζημιά ή φθορά, ο Ανάδοχος ευθύνεται Αστικά απέναντι τους στο ακέραιο.



11. Ο Ανάδοχος καθώς και οποιοδήποτε μέλος του υπαλληλικού και εργατικού του προσωπικού, έχει την υποχρέωση να εκτελεί τις εντολές της Επιβλεψης που δίνονται πάνω σε κάθε θέμα που έχει σχέση με το έργο. Η αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου δεν σταματάει λόγω της άσκησης αυτού του δικαιώματος από την Επιβλεψη.
12. Η Επιβλεψη έχει το δικαίωμα να διατάζει, κατά την κρίση της, την άμεση απομάκρυνση από το εργοτάξιο, κάθε μέλους του προσωπικού του Αναδόχου που δεν συμμορφώνεται με τις εντολές της, χωρίς από αυτό να δημιουργείται κανένα δικαίωμα για τον Ανάδοχο.
13. Το προσωπικό (εργάτες, τεχνίτες και βοηθοί γενικά) που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του έργου, πρέπει να είναι ειδικευμένο και με πείρα στο είδος των εργασιών που εκτελούνται, να διευθύνεται από έμπειρους επίσης μηχανικούς ή εργοδηγούς και να κατέχει τις απαιτούμενες από τις κείμενες διατάξεις άδειες εργασίας και ειδικότητες.
14. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να υποβάλει γραπτά και έγκαιρα προς την Επιβλεψη, κάθε υπόδειξη για την άρτια εκτέλεση του έργου, που θα έκρινε σκόπιμη και αναγκαία, λόγω της άμεσης επαφής του με το έργο.
15. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διατηρεί το εργοτάξιο σε τέλεια καθαριότητα, φροντίζοντας για την απομάκρυνση κάθε δημιουργούμενης ακαθαρσίας ή σκουπιδιών και να μην φέρνει οποιοδήποτε αντικείμενο εύφλεκτο ή που μπορεί να προκαλέσει πυρκαγιά ή έκρηξη μέσα στο εργοτάξιο.
16. Ο Ανάδοχος, χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, έχει την υποχρέωση να διατηρεί σε όλο το χρονικό διάστημα των εργασιών και μέχρι τη βεβαιωμένη περαίωση του έργου, φύλακα του έργου του και των υλικών του μέσα στον χώρο του έργου. Οποσδήποτε, ακόμα και όταν δεν διατηρεί φύλακα, ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και έτσι ο κύριος του έργου, σε καμία περίπτωση δεν έχει ευθύνη για τυχόν κλοπή ή απώλεια ή ζημιά των υλικών κλπ.
Σύμφωνα και με όσα μνημονεύονται στο Άρθρο 35 παράγραφος 10 αυτής της ΕΣΥ, ο Ανάδοχος, χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση και μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου, θα διενεργεί ελέγχους και επιθεωρήσεις με εξειδικευμένο προσωπικό και στα απαιτούμενα τακτά χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της σωστής λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων του έργου, θα αναφέρει δε εγγράφως στη Διευθύνουσα Υπηρεσία κάθε ενδεχόμενη ολιγωρία κατά την άποψή του, από πλευράς του χρήστη, που αφορά στον τομέα αυτό.
17. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να αποζημιώσει τον κύριο του έργου για τυχόν ζημιές, που θα προκληθούν από τα συνεργεία του. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με αυτή την υποχρέωση, η αποζημίωση παρακρατείται από την Υπηρεσία, από οποιοδήποτε ποσό έχει να λάβει ο Ανάδοχος.
18. Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να καθιστά έγκαιρα γνωστή την εκτέλεση εργασιών μέσα και έξω από το κτίριο, για να μπορεί η Επιβλεψη να τις παρακολουθεί και να ενημερώνει, εφόσον απαιτείται, τους διακινούμενους.
19. Διευκρινίζεται ότι ο Ανάδοχος δεν μπορεί να εγείρει αντίρρηση αλλά ούτε και αξιώσεις για οικονομικές ή άλλες επιπτώσεις, που μπορεί να συνεπάγεται η εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας, που υποδεικνύονται από την Επιβλεψη.



20. Μετά την αποπεράτωση των εργασιών σε κάθε τμήμα του έργου, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να απομακρύνει από το τμήμα αυτό αμέσως, όλα τα εργαλεία, μηχανήματα, συσκευές, υλικά μικροϋλικά, σκουπίδια, ακαθαρσίες κλπ. και να εγκαταλείπει το τμήμα αυτό ελεύθερο από κάθε εμπόδιο ειδοποιώντας σχετικά την Επίβλεψη και παίρνοντας προστατευτικά μέτρα, με ευθύνη του, για ανοίγματα ή εμπόδια κλπ., που θα παραμείνουν και τα οποία θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημιές ή ατυχήματα.
21. Ο Ανάδοχος, κατά την εκτέλεση των εργασιών της συμβάσεως αυτής, δεν έχει δικαίωμα για κανένα λόγο, να επικαλεσθεί την απαλλαγή από τις υποχρεώσεις του. Δεν δικαιολογείται άγνοια, ούτε οποιαδήποτε τυχόν παράλειψη, ούτε ανεπαρκής καθορισμός ή ασάφεια της προσφοράς του ή των στοιχείων της συμβάσεως. Κάθε τυχόν ασάφεια ερμηνεύεται από την Επίβλεψη, η απόφαση της οποίας είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο. Ως γενικά κριτήρια εκτελέσεως των πάσης φύσεως εργασιών καθορίζονται και γίνονται αποδεκτά από τον Ανάδοχο, η σκοπιμότητα λειτουργίας των εγκαταστάσεων, οι συνθήκες άριστης και επιμελημένης εργασίας και η πληρότητα των εγκαταστάσεων.
22. Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο προσωπικό.
23. Οι περιοχές που θα χρησιμοποιηθούν από τον Ανάδοχο για την εναπόθεση υλικών, στάθμευση μηχανημάτων και ειδικών οχημάτων κλπ., θα είναι αυτές που θα υποδειχθούν και ορισθούν από την Υπηρεσία.
24. Κατά την εκσκαφή των χανδάκων και γενικά κατά την εκτέλεση εργασιών κοντά στο κτίριο, ο Ανάδοχος πρέπει να λαμβάνει τα μέτρα ασφαλείας που μνημονεύονται σε άλλα σημεία αυτής της Ε.Σ.Υ. καθώς και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης και να επισημαίνει με κόκκινες σημαίες, φώτα κλπ. τις τάφρους και τυχόν άλλα εμπόδια.
25. Ομοίως, τα μηχανήματα του Αναδόχου πρέπει να φέρουν κανονικά επισήμανση, οι δε χειριζόμενοι αυτά πρέπει να γνωρίζουν καλά και να εφαρμόζουν πιστά τις διαδικασίες.
26. Ο Ανάδοχος θα παρέχει, επί τόπου του έργου, τον αναγκαίο για την παροχή πρώτων βοηθειών εξοπλισμό σε οποιονδήποτε έχει σχέση με την εργασία και είναι δυνατόν να τραυματιστεί κατά την εκτέλεση αυτής.
27. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να διαμορφώνει στα κατασκευαζόμενα τμήματα του έργου τις απαραίτητες τρύπες διόδου, φωλιές ή αυλάκια εντοίχισης των σωλήνων κτλ. χωρίς πρόσθετη αμοιβή, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της Επίβλεψης, καθώς οι σχετικές δαπάνες περιλαμβάνονται ανοιγμένα στην προσφορά του.
28. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος και οφείλει να αναφέρει αμέσως στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία σχετικά με την ανακάλυψη οποιουδήποτε ίχνους αρχαιολογικού ενδιαφέροντος ευρήματος. Επίσης είναι υπεύθυνος για τη φύλαξη και την προστασία των ευρημάτων αυτών, μέχρι της παραδόσεως των στην αρμόδια Δημόσια αρχή, ύστερα από απόφαση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
29. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τις αναγκαίες αιτήσεις για παροχές και συνδέσεις με ΔΕΗ, ΟΣΕ κλπ. Επισημαίνεται ότι η δαπάνη για τις εργοταξιακές παροχές (ΔΕΗ, ΟΣΕ, Νερό), που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου, βαρύνει τον



Ανάδοχο. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα μνημονευόμενα στο άρθρο 33 (παρ. 10) αυτής της Ε.Σ.Υ.

30. Σχετικά με ζημιές που τυχόν θα παρουσιαστούν στο έργο και στις μόνιμες εγκαταστάσεις του Αναδόχου στον τόπο του έργου, έχει ισχύ και η παράγραφος 4 του άρθρου 157 Νόμου 4412/2016, μόνο σε όση έκταση δεν καλύπτεται από τις υποχρεώσεις του Αναδόχου για την ασφάλιση του έργου «κατά παντός κινδύνου» σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που αναφέρονται στο Άρθρο 30 της παρούσας. Οποιοσδήποτε αστικές ή ποινικές ευθύνες, που προκύπτουν από οποιασδήποτε φύσης δυστυχήματα ή ζημιές στο προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτους ή σε περιουσίες τρίτων που οφείλονται είτε σε αμέλεια είτε υπαιτιότητα του προσωπικού του Αναδόχου είτε στις οποιοσδήποτε κατασκευαστικές δραστηριότητες του Αναδόχου είτε στην ύπαρξη του έργου καθ' εαυτού, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον ίδιο. Σχετικά με την ασφάλιση της «αστικής ευθύνης έναντι τρίτων» ισχύουν οι όροι της άρθρο 30 παρ. 5.2 της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 28

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΕΣ

Ο ποιοτικός έλεγχος υλικών και κατασκευών θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ισχύουσες προδιαγραφές και κανονισμούς (σχετικό το άρθρο 2 αυτής της ΕΣΥ), στα τεύχη δημοπράτησης του έργου και στο παρόν άρθρο. Σε περίπτωση επικάλυψης απαιτήσεων η Υπηρεσία θα επιλέγει την μέθοδο που θα εφαρμοσθεί.

Ο κάθε είδους ποιοτικός έλεγχος δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την ευθύνη για την ποιότητα του έργου γιατί είναι εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την ποιότητα και αρτιότητα των υλικών και κατασκευών και την ασφάλεια της κατασκευής.

Η ευθύνη για :

- την ακρίβεια και ποιότητα των δειγματοληψιών, περιλαμβανομένης και της καταλληλότητας της επιλεγόμενης θέσης, την ποιότητα και καταλληλότητα των δειγμάτων, την ακρίβεια των δοκιμών και ελέγχων και των συναφών αποτελεσμάτων, τον ακριβή συσχετισμό θέσης δειγματοληψίας - δείγματος - αποτελεσμάτων, την ακρίβεια των τηρουμένων μητρώων, την ορθότητα και ακρίβεια των επί τόπου δοκιμών και ελέγχων, την επάρκεια και ανταπόκριση των δοκιμών και ελέγχων στις προδιαγραφές, την ορθότητα του σχεδιασμού των δοκιμών και ελέγχων, το έγκαιρο τούτου και το έγκαιρο της εφαρμογής του προγράμματος,

και γενικά για την επιτυχή διεκπεραίωση του ποιοτικού ελέγχου, βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο, ο οποίος πέραν των εργαστηριακών αποτελεσμάτων έχει και τη γενική ευθύνη του έργου.

Ο ανάδοχος θα υποβάλει γενικό πρόγραμμα ελέγχων, ιδιαίτερα των τύπου Β και Δ, και



μελέτη οργάνωσης δειγματοληψιών και λοιπών φάσεων ελέγχων λαμβανομένου υπόψη και του χρονοδιαγράμματος του έργου. Λεπτομερέστερα προγράμματα ελέγχων θα υποβάλλονται στην υπηρεσία μια (1) τουλάχιστον εβδομάδα πριν από την έναρξη των σχετικών εργασιών.

4. Η μεταφορά των δειγμάτων στο εργαστήριο δοκιμών θα γίνεται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να παρίσταται στην μεταφορά των δειγμάτων.
5. Οι δοκιμές θα γίνονται σε εργαστήρια αναγνωρισμένα από το κράτος (ΚΕΔΕ, ΠΕΔΕ, Νομαρχιακά, Εργαστήρια Α.Ε.Ι., Ιδιωτικά αναγνωρισμένα) μετά από σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας.

6. Σχετικά με τους ελέγχους υλικών ισχύουν τα ακόλουθα, όπως εξειδικεύονται και στο άρθρο 35 της παρούσας ΕΣΥ.

6.1. Όλα τα εισκομιζόμενα είδη και υλικά για την κατασκευή του έργου ή την ενσωμάτωσή τους σε αυτό θα πληρούν τις απαιτήσεις των κανονισμών, των προδιαγραφών και των τευχών δημοπράτησης του έργου ως προς την ποιότητα (βασικές ιδιότητες) και την γεωμετρία τους.

Κανένα υλικό δεν θα ενσωματωθεί στο έργο εάν προηγουμένως δεν έχει τύχει της έγκρισης της Υπηρεσίας.

Οι έλεγχοι των υλικών θα γίνουν σε αντιπροσωπευτικά δείγματα.

- 6.2. Κάθε υλικό πρέπει να έχει σήμανση CE ή αντίστοιχη πιστοποίηση της Ε.Ε. προκειμένου να ενσωματωθεί στο έργο.

Τυχόν υλικά προερχόμενα από τρίτες χώρες, οφείλουν για να γίνουν αποδεκτά να λάβουν τη σχετική έγκριση με ενέργειες του αναδόχου, άλλως αντικαθίστανται με αποδεκτά υλικά.

- 6.3. Σχετικά με τον έλεγχο της ποιότητας των υλικών ισχύει το άρθρο 159 του Ν.4412/2016 και ιδιαιτέρως η παράγραφος 1.

Επίσης ισχύει η Υ.Α. με αριθμό 27421/19 (ΦΕΚ 958 Β/21 -03-2019) "Αναγκαία συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 305/2011 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 9ης Μαρτίου 2011 «για τη θέσπιση εναρμονισμένων όρων εμπορίας των δομικών προϊόντων και για την κατάργηση της οδηγίας 89/106/ΕΟΚ του Συμβουλίου»".

- 6.4. Για τους ελέγχους θα συντάσσονται, με μέριμνα του αναδόχου, πρακτικά ελέγχων και θα τηρείται αρχείο ελέγχων υλικών.

Οι έλεγχοι διακρίνονται στις εξής κατηγορίες:

7.1. Έλεγχοι τύπου Α

Αυτοί θα γίνονται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου με στόχο το δικό του έλεγχο ποιοτικής απόδοσης, ρύθμισης παραγωγής, ρύθμισης σχέσεων του με τους προμηθευτές του κ.λ.π.

Η πυκνότητα των ελέγχων αυτών και η έκτασή τους εναπόκειται στην κρίση του αναδόχου. Ο ανάδοχος δεν θα πληρωθεί με ιδιαίτερη αμοιβή έστω και αν η επίβλεψη κάνει χρήση των αποτελεσμάτων των ελέγχων αυτών για οποιοδήποτε σκοπό.



Όλα τα αποτελέσματα των ελέγχων αυτών θα τηρούνται κανονικά αρχειοθετημένα στο εργοτάξιο και θα είναι στην διάθεση της Υπηρεσίας οποτεδήποτε ζητηθούν μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου.

7.2. Έλεγχοι τύπου Β

Αυτοί θα γίνονται από τον ανάδοχο με δαπάνη του, εν γνώσει της Υπηρεσίας.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να παρίσταται δια εκπροσώπου ή συμβούλων της κατά την διεξαγωγή των ελέγχων αλλά και την δυνατότητα να παρέμβει και να αξιώσει πρόσθετους ελέγχους.

Οι έλεγχοι τύπου Β αποτελούν μια ελάχιστη απαίτηση απόδειξης ότι τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν, οι μέθοδοι χρήσης των υλικών και η κατασκευές που έγιναν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές.

Το είδος και η πυκνότητα των ελέγχων αυτών καθορίζεται από τις ισχύουσες για το έργο προδιαγραφές (ΕΤΕΠ που εγκρίθηκαν με την απόφαση του Αν. Υπουργού ΥΠΜΕΔΙ/ Αριθ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 (ΦΕΚ 30381/τεύχος Β' /2221/30-07-2012), με την με αρ. πρωτ. Δ22/4193/22-11-2019 (ΦΕΚ 4607/Β'/13-12-19) απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, κανονισμούς και τεύχη δημοπράτησης.

Τα αποτελέσματα των ελέγχων αυτών συνιστούν μέρος των δικαιολογητικών για ενδιάμεσες και τελικές πληρωμές.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τις τμηματικές επιμετρήσεις ότι εκτελέστηκε μικρότερος αριθμός δοκιμών από τον προβλεπόμενο η Υπηρεσία θα έχει το δικαίωμα να μην θεωρήσει περαιωμένες τις εργασίες για τις οποίες ελλείπουν δοκιμές μέχρι να καλυφθεί ο προβλεπόμενος αριθμός ελέγχων με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου για τυχόν καθυστερήσεις.

Ανεξάρτητα από τα παραπάνω θα επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα 1.500 € για κάθε δεκάδα δοκιμών που λείπουν και η οποία θα παρακρατείται βάσει απόφασης του προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα εκπίπτει από τον πρώτο συντασσόμενο λογαριασμό του αναδόχου. Η ποινική αυτή ρήτρα είναι ανέκκλητη και δεν μπορεί ο αριθμός των δοκιμών που λείπει να καλυφθεί με περισσότερες δοκιμές στα επόμενα στάδια εργασίας.

Η ευθύνη για την εκτέλεση των ελέγχων τύπου Β βαρύνει τον ανάδοχο. Η παραγγελία της εκτέλεσης των ελέγχων γίνεται από τον ανάδοχο. Αν ο ανάδοχος αμελεί, η επίβλεψη μπορεί να παραγγείλει αυτή την εκτέλεση των ελέγχων. Σε κάθε περίπτωση η παραγγελία αναγράφεται στο ημερολόγιο του έργου ή κοινοποιείται με έγγραφο.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να ορίζεται ο έλεγχος, το αντικείμενο του ελέγχου, η προδιαγραφή με την οποία θα εκτελεστεί, η θέση δειγματοληψίας, το εργαστήριο, ο χρόνος έναρξης της δειγματοληψίας και ο χρόνος έναρξης πραγματοποίησης των εργαστηριακών δοκιμών.

Η Υπηρεσία θα πρέπει να ειδοποιείται έγκαιρα για την πραγματοποίηση των ελέγχων. Τυχόν μη παράσταση του εκπροσώπου της Υπηρεσίας δεν ανατρέπει



το πρόγραμμα ελέγχου.

Όλα τα στοιχεία που αφορούν τους ελέγχους τύπου Β θα τηρούνται με μέρη και δαπάνη του αναδόχου στο «Αρχείο ελέγχων τύπου Β». Τα στοιχεία αυτά είναι κατ' ελάχιστον :

- α) Αντίγραφο του προγράμματος ελέγχων.
- β) Αντίγραφο της παραγγελίας (Ημερολόγιο ή έγγραφο)
- γ) Αντίγραφο της σχετικής αλληλογραφίας.
- δ) Στοιχεία για τον εντοπισμό της θέσης που αφορά ο έλεγχος.
- ε) Αντίγραφο πρακτικών δειγματοληψίας ή επί τόπου δοκιμών.

ζ) Ανακεφαλαιωτικούς πίνακες που θα περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα των ελέγχων για κάθε είδος ελέγχου και για κάθε διακεκριμένη εργασία.

Το Αρχείο θα βιβλιοδετείται με μέρη και δαπάνες του αναδόχου κατά περιόδους αφού προηγουμένως αριθμηθούν όλες οι σελίδες. Σε κάθε τόμο θα υπάρχει πίνακας περιεχομένων. Για όλους τους ελέγχους που απαιτείται δειγματοληψία, η θέση λήψης του κάθε δείγματος θα υποδεικνύεται από τον εκπρόσωπο της Υπηρεσίας, εφόσον παρίσταται.

Οι παραπάνω έλεγχοι αναφέρονται στην περίοδο κανονικής παραγωγής και εκτέλεσης των έργων και όχι στη περίοδο των προπαρασκευαστικών εργασιών οπότε οι εκτελούμενες πολλαπλές δοκιμές (π.χ σύνθεση σκυροδεμάτων) για την ρύθμιση της παραγωγής δεν λαμβάνονται υπόψη στον ελάχιστο όπως παραπάνω αριθμό δοκιμών.

Έλεγχοι τύπου Γ

- 7.3. 7.3.1. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να πραγματοποιήσει σε εργαστήριο δικής της επιλογής ή / και του Αναδόχου απεριόριστο αριθμό ελέγχων σε οποιοδήποτε είδος υλικού ή τμήμα της κατασκευής. Ο Ανάδοχος σχετικά με το παραπάνω δικαίωμα της Υπηρεσίας έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις:

α) Να συνδράμει την Υπηρεσία, εφόσον του ζητηθεί, στην εκτέλεση οποιωνδήποτε επιπλέον (από τους ελέγχους τύπου Β) ελέγχων διαθέτοντας το προσωπικό και τον εξοπλισμό του.

Για την συνδρομή αυτή ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης για αριθμό δοκιμών το πολύ ίσο με το 10% του αριθμού ελέγχων τύπου Β.

β) Να διευκολύνει την εκτέλεση των ελέγχων από την Υπηρεσία ή άλλους με τους οποίους η Υπηρεσία μπορεί να συμβληθεί.

γ) Να αποκαθιστά το έργο από τυχόν οπές δειγματοληψίας, αναδιατάξεις και άλλες διαταραχές που μπορεί να προκληθούν από τις δειγματοληψίες ή επί τόπου δοκιμές. Για τις αποκαταστάσεις αυτές δικαιούται αποζημίωσης.

δ) Να παρίσταται στις δειγματοληψίες και δοκιμές στις περιπτώσεις που προειδοποιείται εγκαίρως.

- 7.3.2. Η Υπηρεσία υποχρεούται να κοινοποιεί στον ανάδοχο τα αποτελέσματα των ελέγχων.



7.3.3. Δικαιώματα του Αναδόχου για επανάληψη ελέγχων:

α. Στην περίπτωση ελέγχων / δοκιμών τύπου Γ ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει να λαμβάνεται κατά τη δειγματοληψία και ένα δεύτερο όμοιο δείγμα (αντιδείγμα) το οποίο θα συσκευάζεται και θα αποστέλλεται ταυτόχρονα με το δείγμα στο εργαστήριο της Υπηρεσίας. Για την περίπτωση αμφιβολιών και υποβολής ένστασης από τον Ανάδοχο (που θα πρέπει να αναγραφεί αυθημερόν στο ημερολόγιο του έργου) θα διενεργείται νέα εργαστηριακή δοκιμή στο αντιδείγμα, παρουσία του εκπροσώπου του Αναδόχου, το αποτέλεσμα της οποίας θα είναι υποχρεωτικό για τον Ανάδοχο (ακόμα και αν δεν παραστεί στη δοκιμή). Κατά το μεσοδιάστημα, μέχρι οριστικοποίησης του ελέγχου, σε περίπτωση διαφωνίας, ο Ανάδοχος θα μπορεί να συνεχίσει τις εργασίες του με ίδια ευθύνη, αναλαμβάνοντας τη ρητή υποχρέωση να καθαιρέσει τις πλημμελείς κατασκευές κλπ., αν ήθελαν διαπιστωθεί τέτοιες.

β. Ο Ανάδοχος δικαιούται επίσης να ζητήσει επανάληψη των ελέγχων που οδήγησαν σε δυσμενή αποτελέσματα και έγιναν από την Υπηρεσία χωρίς να προειδοποιηθεί. Η επανάληψη των ελέγχων γίνεται κατ' αντιπαράσταση, έπειτα από έγκαιρη προειδοποίηση. Οι δαπάνες του επανελέγχου βαρύνουν τον Ανάδοχο.

7.4. Έλεγχοι τύπου Δ

7.4.1. Αφορούν ελέγχους γεωμετρίας. Η μέριμνα εκτέλεσής τους ανήκει στον ανάδοχο.

Η επίβλεψη δικαιούται να ασκεί δειγματοληπτικά ελέγχους τύπου Δ με τη βοήθεια του προσωπικού και με χρήση του εξοπλισμού του αναδόχου χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του αναδόχου.

α) Ενδεικτικά αναφέρεται ότι τέτοιοι έλεγχοι στις κατασκευές από σκυρόδεμα γίνονται:

- Στα σκάμματα θεμελίων
- Στους ξυλοτύπους πριν την τοποθέτηση οπλισμού.

β) Για τους ελέγχους σε οδικά τμήματα ισχύουν οι σχετικές ΕΣΕΠ και οι εν ισχύει ΣΣΥ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7.4.2. Σα στοιχεία των ελέγχων θα τηρούνται σε ιδιαίτερο Αρχείο «Ελέγχων τύπου Δ».

Σε περίπτωση κατά την οποία προκύπτουν αποτελέσματα από τον ποιοτικό έλεγχο που δεν ικανοποιούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών, κανονισμών και των τευχών δημοπράτησης, θα κινείται η διαδικασία απόρριψης πλημμελών εργασιών σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Σχετικά με τις υποχρεωτικές δοκιμές και την συχνότητα των ελέγχων τύπου Β ισχύουν τα ακόλουθα:

9.1. Έλεγχος αντοχής θεμελιώσεως τεχνικών έργων ή εδράσεως οδοστρωμάτων.

9.2. Εδαφοτεχνική έρευνα και μελέτες των εδαφών που απαντώνται στη ζώνη της καταλήψεως των έργων, προσδιορισμού πάχους φυτικής γης ανά διατομή



- έργων, της καταλληλότητας και βαθμού συμπίεσής των χωμάτων που προέρχονται από ορύγματα ή δάνεια και προορίζονται για την κατασκευή επιχωμάτων.
- 9.3. Έλεγχος καταλληλότητας, δηλαδή κοκκομετρική διαβάθμιση υφής, υγείας, πλαστικότητας, υδροφιλίας, σκληρότητας, και αντοχής των αδρανών υλικών που χρησιμοποιούνται για κάθε σκοπό, των κονιαμάτων και έτοιμων σκυροδεμάτων με θραύση δοκιμών κλπ.
- 9.4. Ερευνητικές τομές κλπ.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να εκτελεί ερευνητικές τομές λήψης δειγμάτων (καρότα κλπ.) που θα απαιτηθούν για τον προσδιορισμό της έκτασης και του είδους των αιτίων των τοπικών φθορών.
- 9.5. Η μελέτη σύνθεσης του ασφατομίγματος που είναι ενιαία για όλο το έργο, οι απαραίτητες δοκιμές και ο έλεγχος καλής λειτουργίας της κεντρικής εγκατάστασης παραγωγής ασφατομίγματος, της ομοιομορφίας του παραγόμενου ασφατομίγματος και των αποκλίσεων από τη μελέτη σύνθεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΕΣΕΠ 1501 -05-03-11-04 (ΠΣΠ Α 265), εκτελούνται με μέριμνα του αναδόχου υπό την εποπτεία της επίβλεψης για τα συγκεκριμένα υλικά που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν. Ως εκ τούτου είναι αναγκαίο πριν από τη μελέτη σύνθεσης του ασφατομίγματος να έχει προηγηθεί η παραγωγή ολοκλήρου ή τουλάχιστον του μεγαλύτερου μέρους της απαιτούμενης ποσότητας αδρανών.
- 9.6. Έλεγχος συμπακνώσεως.
- 9.6.1. Σκάφης ορυγμάτων ή επιφανείαςεδράσεως επιχωμάτων ανά 100 m² δαπέδου. Δοκιμή 1
- 9.6.2. Επιχωμάτων ανά 100 m³ συμπίεσμένου όγκου. Δοκιμή 1
- 9.6.3. Τποβάσεων και βάσεων μηχανικά σταθεροποιούμενων για κάθε στρώση ανά 200 m² δαπέδου. Δοκιμή 1
- 9.6.4. Ασφατικές στρώσεις ανά 400 m². Δοκιμή 1
- 9.7. Έλεγχος κοκκομετρικής διαβάθμισης.
- 9.7.1. Αδρανών τεχνικών έργων (σκυρόδεμα), οδοστρωσίας και ασφατικών ανά 100 m³. Δοκιμή 1
- 9.7.2. Αδρανών στραγγιστηρίων ή άλλων ειδικών κατασκευών ανά 200 m³. Δοκιμή 1
- 9.8. Έλεγχοι πλαστικότητας και ισοδυνάμου άμμου.
- 9.8.1. Αδρανή σκυροδεμάτων ανά 100 m³ έτοιμης κατασκευής Δοκιμή 1
- 9.8.2. Αδρανή οδοστρωσίας και ασφατικών ανά 200 m³ συμπακνωμένου όγκου Δοκιμή 1
- 9.9. Αντοχή σε φθορά από τριβή και κρούση (LOS ANGELES).
Για όλα τα αδρανή από την ίδια πηγή ανά 500 m³ (κλάσμα αυτών αν πρόκειται για πηγή από την οποία λαμβάνεται αδρανές υλικό σε μικρότερη ποσότητα). Δοκιμή 1



9.10. Υγεία πετρωμάτων.

Για όλα τα αδρανή από την ίδια πηγή ανά 500 m³ (κλάσμα αυτών αν πρόκειται για πηγή από την οποία λαμβάνεται αδρανές υλικό σε μικρότερη ποσότητα).

Δοκιμή 1

9.11. Έλεγχος ποσοστού ασφάλτου και κοκκομέτρηση ασφατομίγματος.

Στην παραγωγή δύο (2) ωρών

Δοκιμή 1

9.12. Έλεγχος χαρακτηριστικών ασφατοσκυροδέματος κατά MARSHAL.

Για κάθε ημερήσια παραγωγή

Δοκιμή 1

9.13. Έλεγχος ισοδυνάμου άμμου αδρανών ασφατικών κατά την παραγωγή του ασφατομίγματος.

Για κάθε ημερήσια παραγωγή

Δοκιμή 1

9.14. Έλεγχος σκυροδέματος σύμφωνα με τον ισχύοντα Κ.Σ.Σ., την εγκεκριμένη ΣΣΥ του έργου και τις σχετικές ΕΣΕΠ που μνημονεύονται στο περιγραφικό τιμολόγιο.

9.15. Ο Ανάδοχος θα υποβάλει, υπό τύπο ημερησίου δελτίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ. 7.5 της ΠΣΠ Α 265, τα αποτελέσματα.

Διευκρίνιση

Οι παραπάνω έλεγχοι αναφέρονται στην περίοδο κανονικής παραγωγής και εκτέλεσης των έργων και όχι στη περίοδο των προπαρασκευαστικών εργασιών οπότε οι εκτελούμενες πολλαπλές δοκιμές (π.χ. σύνθεση σκυροδεμάτων) για την ρύθμιση της παραγωγής δεν λαμβάνονται υπόψη στον ελάχιστο όπως παραπάνω αριθμό δοκιμών.

10. Για όσα υλικά και εργασίες δεν γίνεται ειδική αναφορά στο παρόν άρθρο, ισχύουν οι αντίστοιχες εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές (ΕΣΕΠ) και η εγκεκριμένη ΣΣΥ.

11. Στο παρόν άρθρο συμπληρώνεται και με όσα μνημονεύονται στο άρθρο 42 αυτής της ΕΣΥ.

ΑΡΘΡΟ 29

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- 1 Για την υπογραφή της σύμβασης, απαιτείται η προσκόμιση από τον Ανάδοχο του έργου εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α., και με όσα αναφέρονται στο άρθρο 17 της Διακήρυξης.
- 2 Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης είναι πάντοτε κοινές υπέρ όλων των μελών της, όπως ορίζεται στο άρθρο 140 παρ. 1 του ν.4412/2016.
- 3 Για τις τυχόν συμπληρωματικές συμβάσεις που υπογράφονται στο πλαίσιο της αρχικής σύμβασης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει, πριν από την υπογραφή της συμπληρωματικής σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016.
Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου
- 4.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



καλύπτουν στο σύνολο τους, αδιακρίτως, την πιστή εφαρμογή όλων των όρων σύμβασης και οποιαδήποτε απαίτηση του κυρίου του έργου κατά του Αναδόχου.

5. Για την μείωση των εγγυήσεων καθώς και για την πλήρη επιστροφή τους ισχύουν όσα σχετικά μνημονεύονται στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 30

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ.

1. Γενικά

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να ασφαλίσει όλο το προσωπικό που θα απασχολήσει σύμφωνα με τις περί ασφαλιστικών ταμείων κείμενες διατάξεις.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων, σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα εντός χώρας κράτους μέλους της Ε.Ε και του Ε.Ο.Χ., εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται στις ανωτέρω διατάξεις. Η διάταξη αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και για το αλλοδαπό προσωπικό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει για το σύνολο της αξίας τους και κατά παντός κινδύνου (κλοπή, φθορά, φωτιά, κατολισθήσεις, κλπ.), τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή του υπόψη έργου. Η ασφάλιση θα καλύπτει το χρονικό διάστημα από την προσκόμιση των υλικών από τον ανάδοχο επιτόπου του έργου, ή σε αποθήκες του μέχρι την ενσωμάτωσή τους σε αυτό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το έργο. Για το σκοπό αυτό θα συνάψει με δικές του δαπάνες ασφαλίσεις κατά παντός κινδύνου του έργου και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, με μία ή περισσότερες ασφαλιστικές εταιρείες που να λειτουργούν νόμιμα εντός χώρας κράτους - μέλους της Ε.Ε και του Ε.Ο.Χ. και που, χωρίς να παραβιάζονται οι όροι των τευχών δημοπράτησης και η Ελληνική νομοθεσία, μπορούν να ασφαλίζουν παρεμφερή έργα.

2. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου του έργου

2.1. Αντικείμενο ασφάλισης

2.1.1. Αντικείμενο ασφάλισης θα είναι η συνολική αξία του υπό κατασκευή έργου (εξοπλισμός, υλικά, υπηρεσίες κ.λ.π.), συμπεριλαμβανομένων των τυχόν συμπληρωμάτων της σύμβασης, αναθεωρήσεων ή και αναπροσαρμογών (θετικών ή αρνητικών) του συμβατικού τμήματος. Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να ζητά από τους ασφαλιστές κατά τακτά χρονικά διαστήματα την αναπροσαρμογή του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου σύμφωνα με την πραγματική αξία του έργου και οι ασφαλιστές παραιτούνται του δικαιώματος της υπασφάλισης.

2.1.2. Η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημιάς ή καταστροφής, μερικής ή ολικής που οφείλονται ή που προκαλούνται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία (δηλ. ανωτέρα βία, τυχαία



περιστατικά, καθώς επίσης λανθασμένη μελέτη η και κατασκευή (Manufacturer's Risk), ελαττωματικά υλικά, λανθασμένη εργασία κλπ.), με εξαίρεση τους κινδύνους που συνήθως εξαιρούνται και δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια «ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ» (π.χ. πόλεμος, εισβολή, ανταρσία, λαϊκή εξέγερση, επανάσταση, μόλυνση από ραδιενέργεια ή ιονίζουσα ακτινοβολία κ.λ.π.). Οι βλάβες και καταστροφές από σεισμούς, πλημμύρες και άλλα παρόμοια ατυχήματα, θα καλύπτονται.

- 2.1.3. Επίσης θα ασφαλίζονται οι μόνιμες και οι προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις του αναδόχου, καθώς επίσης και ο εν γένει Η/Μ εξοπλισμός, που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του υπόψη έργου. Η ασφαλιστική αυτή κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας ή ζημιάς (εξαιρουμένων των μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών βλαβών), που οφείλονται ή που προκαλούνται από ανωτέρα βία ή και από τυχαία περιστατικά.

2.2. Διάρκεια ασφάλισης

Η ασφάλιση πρέπει να καλύπτει το έργο από την έναρξη των εργασιών και την μεταφορά των πρώτων υλικών στα εργοτάξια μέχρι τη γνωστοποίηση στον ανάδοχο της έγκρισης του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου, συμπεριλαμβανομένου της περιόδου εγγύησης και συντήρησης.

3 Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων

Το ασφαλιστήριο «ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ» θα υποβληθεί από τον ανάδοχο στο Δήμο Σκοπέλου κατά την υπογραφή της σύμβασης. Το ή και τα ασφαλιστήρια **συμβόλαια** «ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ», που τυχόν απαιτούνται για την κάλυψη της αστικής ευθύνης του αναδόχου λόγω της εκτέλεσης από αυτόν εργασιών, συντηρήσεων, επισκευών, κ.λ.π. και μέσα στα πλαίσια των άλλων συμβατικών του υποχρεώσεων, πρέπει να υποβάλλονται πέντε (5) ημέρες πριν από την έναρξη των αντίστοιχων εργασιών συντήρησης επισκευής κ.λ.π.

3.1. Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ του αναδόχου ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ και οι ασφαλιστές υποχρεούνται να καταβάλλουν αποζημιώσεις σε τρίτους, για σωματικές βλάβες, ψυχική οδύνη, ή ηθική βλάβη και υλικές ζημιές, σε πράγματα ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται σε όλη την διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών, συντηρήσεων, επισκευών αποκατάστασης ζημιών κ.λ.π., οποτεδήποτε γίνονται αυτές και εφόσον εκτελούνται στα πλαίσια των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται επίσης η αστική ευθύνη του αναδόχου έναντι τρίτων, για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται από τα αυτοκίνητα και μηχανήματα του αναδόχου.



Το πακέτο της ασφαλιστικής κάλυψης θα έχει τουλάχιστον τα παρακάτω όρια:

3.1.1. Για σωματικές βλάβες κατ' άτομο: 400.000,00€

3.1.2. Για σωματικές βλάβες κατά γεγονός: 800.000,00€

3.1.3. Για υλικές ζημιές κατά γεγονός: 400.000,00€

3.1.4. Ανώτατο όριο για όλη την περίοδο ασφαλισεως: 1.600.000,00€

3.2. Διάρκεια ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την έναρξη των εργασιών ή με την εγκατάσταση του αναδόχου στον τόπο του έργου, θα λήγει δε την ημερομηνία της έγκρισης του πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου.

3.3. Ειδικοί όροι

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία, το εν γένει προσωπικό της, οι τυχόν σύμβουλοι της και το προσωπικό τους, θεωρούνται ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ, σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της διασταυρούμενης ευθύνης αλλήλων (CROSS LIABILITY).

Η ασφαλιστική εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του αναδόχου ή του κυρίου του έργου και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του προσωπικού τους, στην περίπτωση που η βλάβη ή ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των παραπάνω προσώπων, η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο έναντι τρίτων, θα καταβάλλει δε κάθε ποσό εγγύησης για άρση τυχόν κατασχέσεων κλπ., που σχετίζονται με την αστική ευθύνη μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε σαν ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

4. Γενικοί όροι που αφορούν στα ασφαλιστήρια «κατά παντός κινδύνου του έργου» και «αστικής ευθύνης έναντι τρίτων»

Στα ασφαλιστήρια των παραγράφων 2 και 3 θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

Όλο το προσωπικό της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και οι σύμβουλοι της οι συνεργάτες της και οι υπάλληλοί της θα είναι συνασφαλιζόμενοι.

Τα εν λόγω ασφαλιστήρια δεν μπορούν να ακυρωθούν τροποποιηθούν ή να λήξουν, χωρίς την γραπτή με συστημένη επιστολή πριν από εξήντα (60) ημέρες σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας, τόσο προς τον ανάδοχο όσο και προς την Διευθύνουσα Υπηρεσία και τον κύριο του έργου.

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής καταστροφής του έργου, ο ανάδοχος μεταβιβάζει και εκχωρεί στον κύριο του έργου και στην Διευθύνουσα Υπηρεσία από την αρχή τα ποσά των απαιτήσεων του από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, που θα καταβάλλονται απευθείας σ' αυτούς, ύστερα από σχετική αίτησή τους, χωρίς να χρειάζεται έγγραφη συναίνεση ή άλλη ενέργεια του αναδόχου.

Η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται από κάθε δικαίωμα ανταγωγής κατά του κυρίου του έργου και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας των υπαλλήλων της συμβούλων και



συνεργατών της και των υπαλλήλων τους, σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη όχι ηθελημένη των προσώπων αυτών.

Με το ασφαλιστήριο καλύπτεται και η ευθύνη του κυρίου του έργου και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του που απορρέει από το άρθρο 922 του αστικού κώδικα (ευθύνη προστήσαντος).

Κάθε ασφαλιστήριο θα είναι σε ισχύ και δεν μπορεί να τροποποιηθεί ή να ακυρωθεί ή να λήξει η ισχύς του, χωρίς γραπτή ειδοποίηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του κυρίου του έργου.

Ο ανάδοχος πρέπει να παραδίδει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία τα ασφαλιστήρια συμβόλαια δεκαπέντε (15) ημέρες τουλάχιστον πριν αρχίσει η περίοδος ασφάλισης. Διαφορετικά ο κύριος του έργου δια της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του χωρίς ειδοποίηση, μπορεί να συνάψει το υπόψη ασφαλιστήριο με ασφαλιστική εταιρεία της προτίμησής της, στο όνομα για λογαριασμό και με δαπάνες του αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή, θα ενεργεί με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του σαν πληρεξούσιος.

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής διακοπής των εργασιών από υπαιτιότητα του αναδόχου, το έργο σε οποιαδήποτε φάση και αν βρίσκεται, μπορεί να ασφαλιστεί έναντι όλων των ενδεχομένων κινδύνων από τον κύριο του έργου δια της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του και τα έξοδα της ασφάλισης θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Γενικοί όροι ασφάλισης

- 5 Κατά την σύναψη των παραπάνω ασφαλίσεων ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται και να λαβαίνει υπόψη τις διατάξεις των νόμων των νομοθετικών διαταγμάτων κανονισμών κ.λ.π., που ισχύουν εκάστοτε και έχουν εφαρμογή στην Ελλάδα.

Ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται με τους όρους κλπ. των ασφαλιστηρίων. Οι παρεχόμενες ασφαλιστικές καλύψεις οι οικονομικοί και ασφαλιστικοί όροι εξαιρέσεις απαλλαγές κλπ., υπόκεινται σε κάθε περίπτωση στην τελική έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, του κυρίου του έργου.

Οι παραπάνω ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ή περιορίζουν κατά κανένα τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου, που απορρέουν από την σύμβαση, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προβλεπόμενες από τα σχετικά ασφαλιστήρια συμβόλαια, εξαιρέσεις, εκπώσεις, προνόμια, περιορισμούς κ.λ.π. και ο ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις παραπάνω ασφαλιστικές υποχρεώσεις του ή οι ασφαλίσεις που συνολογώσει κριθούν σαν μη ικανοποιητικές από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, η τελευταία δικαιούται να συνάψει στο όνομα και με δαπάνες του αναδόχου τα πιο πάνω ασφαλιστήρια και να παρακρατήσει (εντόκως με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας) το ποσό των ασφαλίσεων είτε από το λαβείν του είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την εγγυητική επιστολή του καλής εκτέλεσης.

Επίσης, σε περίπτωση που ο ανάδοχος αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλλει στους ασφαλιστές το οφειλόμενο ποσό των ασφαλίσεων, η Διευθύνουσα Υπηρεσία για να



αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωση του η των ασφαλιστηρίων δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές, για λογαριασμό του αναδόχου και να τα παρακρατήσει από το λαβείν του, σύμφωνα με τα προηγούμενα.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία επιφυλάσσει σε αυτή το δικαίωμα να παρακρατεί από το λαβείν κ.λ.π. του αναδόχου, κάθε ποσό που δεν θα είναι δυνατό να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων απαλλαγών κ.λ.π., σύμφωνα με τους όρους των εν λόγω ασφαλιστηρίων.

Σε περίπτωση που η ασφαλιστική εταιρεία με την οποία ο ανάδοχος συνμολόγησε τις παραπάνω ασφαλίσεις, παραλείψει ή αρνηθεί να εξοφλήσει (μερικά ή ολικά) οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη κ.λ.π. για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, ο ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς ή βλάβης κ.λ.π., σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης και η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να παρακρατήσει από οποιοδήποτε λογαριασμό του αναδόχου ή εγγυήσή του, οποιασδήποτε φύσης, τα ποσά που κατά την κρίση της απαιτούνται, για την αποκατάσταση της εν λόγω ζημιάς ή βλάβης.

Ο ανάδοχος προκειμένου να εξασφαλιστεί ο κύριος του έργου για τις απαιτήσεις του από αυτόν σε σχέση με τα ποσά που του έχει καταβάλλει, υποχρεούται να ζητήσει από τους ασφαλιστές του να συμπεριλάβουν τόσο στο κατά παντός κινδύνου όσο και στα άλλου τύπου ασφαλιστήρια που καλύπτουν το ίδιο το έργο (ΠΥΡΟΣ, ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ κλπ.), τον εξής ειδικό όρο:

Σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής ή βλάβης του έργου.

Προκειμένου η ασφαλιστική εταιρεία να καταβάλλει στον ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κλπ. αποζημίωση, πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό, συγκατάθεση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Εφόσον η Διευθύνουσα Υπηρεσία δεν παρέχει στην ασφαλιστική εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, αυτόματα και χωρίς άλλες διατυπώσεις (ειδικές ή άλλου είδους εντολή ή εξουσιοδότηση από τον ανάδοχο) η απαίτηση του αναδόχου κατά της ασφαλιστικής εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στον κύριο του έργου και η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται από τούδε και υποχρεούται να καταβάλλει την σχετική αποζημίωση σ' αυτόν, μετά από αίτηση του τελευταίου για το σκοπό αυτό.

Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του αναδόχου στον κύριο του έργου, κατά ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την σύμβαση.

6. Ενημέρωση ασφαλιστικής

Είναι υποχρέωση του αναδόχου να ενημερώνει την ασφαλιστική για οτιδήποτε απαιτείται εντός των προθεσμιών.

ΑΡΘΡΟ 31

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ- ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση όπως δένδρα, θάμνους και καλλιεργημένες εκτάσεις γύρω από το χώρο που του διατίθεται από την Υπηρεσία για την εκτέλεση των έργων, θα είναι δε υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκαλέσει σε τρίτους λόγω αυθαίρετης κοπής ή βλάβης δένδρων ή θάμνων, απόθεσης υλικών, λόγω κακού χειρισμού των μηχανημάτων ή καταπάτησης φυτεμένων περιοχών από μηχανικά μέσα.
2. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κατά την εκτέλεση των έργων να συμμορφώνεται πλήρως με την ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία για την προστασία του περιβάλλοντος.
3. Δεν θα κοπεί κανένα δένδρο ή δενδρύλλιο χωρίς την έγγραφη έγκριση της Υπηρεσίας. Για να δοθεί η έγκριση ο ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο θα έχουν σημειωθεί τα δένδρα ή δενδρύλλια που θα πρέπει να κοπούν.
4. Σε περίπτωση ζημιάς ή καταστροφής σε υπάρχουσες κατασκευές ή σε στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος που δεν προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη του έργου (ή από τυχόν εγκεκριμένες από την Υπηρεσία τροποποιήσεις της), ο ανάδοχος, ανεξάρτητα των οποιωνδήποτε ευθυνών που θα μπορούν να προκύψουν γι' αυτόν, είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τα υπάρχοντα έργα (ή το φυσικό περιβάλλον), στην κατάσταση που βρισκόταν πριν από την εγκατάστασή του, με δαπάνες του, χωρίς να δικαιούται οποιασδήποτε χρηματικής αποζημίωσης ή παράτασης προθεσμίας.
5. Γίνεται ειδική επισήμανση ότι ο ανάδοχος θα πρέπει κατά την εκτέλεση των χωματουργικών εργασιών να αποφεύγει να τραυματίσει τον περιβάλλοντα χώρο με πρόσθετες εκσκαφές (πέρα από αυτές που προβλέπονται από τη μελέτη) ή με απόρριψη διαφόρων προϊόντων εκσκαφών έστω και αν προβαίνει σε κανονική διάστρωση και συμπύκνωση αυτών.
Επίσης οι οποιεσδήποτε αποθέσεις περισσευμάτων προϊόντων θα πρέπει να γίνονται σε θέσεις που να μη δημιουργούν οποιοδήποτε πρόβλημα στο περιβάλλον και να έχουν την έγκριση των αρμοδίων Αρχών (οι δε θέσεις αυτές θα εξασφαλισθούν με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου χωρίς να αναλαμβάνει η Υπηρεσία καμία δέσμευση).

Η διαχείριση των αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α/23-7-2021 - Διορθ. ασφαλ. Στο ΦΕΚ-171 Α/25-9-21) Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις.

Εφόσον απαιτηθεί για τις ανάγκες του έργου και με τη σύμφωνη γνώμη της



Υπηρεσίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία στοιχεία για τη Διαχείριση των Αποβλήτων (ΣΔΑ) που θα παραχθούν από τη δραστηριότητά του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010.

Εφόσον απαιτηθεί για τις ανάγκες του έργου και με τη σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, θα συνεργαστεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης ΑΕΚΚ για την εναλλακτική διαχείριση των ΑΕΚΚ που θα παραχθούν από το έργο και θα υποβάλει επικυρωμένο αντίγραφο της σύμβασής του με το εν λόγω σύστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει μετά την αποπεράτωση των εργασιών διαχείρισης των ΑΕΚΚ, να καταθέσει στην Υπηρεσία που επιβλέπει τις εργασίες, οριστική βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ.3 (εδ.β.3) του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α. 36259/1757/Ε103/2010.

6. Ανάλογη φροντίδα θα πρέπει να δοθεί από τον ανάδοχο και στις εγκαταστάσεις παραγωγής αδρανών υλικών και ασφατομιγμάτων σχετικά με τις περιβαλλοντικές τους επιπτώσεις. Για τις εγκαταστάσεις αυτές η Υπηρεσία δεν πρόκειται να παραδώσει στον ανάδοχο καμία θέση λατομείου, η δε ευθύνη εξεύρεσης θέσης εγκατάστασης και τρόπου οργάνωσης και λειτουργίας (τρόπος εκμετάλλευσης, έκταση και μορφή αποκάλυψης, εγκατάσταση κονιοσυλλεκτών κλπ), αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου.

Για την παρούσα εργολαβία επισημαίνεται ότι ισχύει και ο Νόμος περί εκμετάλλευσης Λατομείων αδρανών υλικών.

Επισημαίνεται επί πλέον ότι θα πρέπει να πληρούνται και οι οποιεσδήποτε άλλες προϋποθέσεις προστασίας του περιβάλλοντος με τις εγκρίσεις των αρμοδίων Αρχών.

7. Κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε σύμβασης κατασκευής του έργου με άλλο σύστημα εκτός από το απολογιστικό, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και αναγκαίες απολογιστικές εργασίες, όταν του δοθεί η ειδική σχετική εντολή από την Υπηρεσία. Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 154 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 32

ΤΗΡΗΣΗ ΝΟΜΩΝ, ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ - ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ

1. Ο Ανάδοχος σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης και συντήρησης του έργου υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους Νόμους του Κράτους, τα Διατάγματα και τους Κανονισμούς, τις Αστυνομικές διατάξεις ή διαταγές, καθώς και με τις νόμιμες απαιτήσεις οποιασδήποτε Δημόσιας, Δημοτικής ή άλλης Αρχής που θα αναφέρονται και θα έχουν εφαρμογή κατά οποιονδήποτε τρόπο στον Ανάδοχο και στις εργασίες του.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του, κάθε άδειας που προβλέπεται από τους ανωτέρω Νόμους, Διατάγματα κλπ και που



- απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών του. Πριν από κάθε αίτημα του Αναδόχου για την παραπάνω άδεια θα ενημερώνεται η Υπηρεσία Επίβλεψης για συγκατάθεση.
3. Η Υπηρεσία Επίβλεψης θα βοηθήσει δι' εγγράφων συνηγορίας στην έκδοση των αδειών, στην έκταση που είναι αναγκαία και εφικτή.
 4. Επιτρέπεται η εκτέλεση υπερωριακής ή νυκτερινής εργασίας και εργασίας κατά τις Αργίες και Εορτές σύμφωνα με όσα σχετικά ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους. Σε περίπτωση εκτέλεσης τέτοιας εργασίας ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να ζητήσει πρόσθετη αποζημίωση. Κατά την εκτέλεση της ανωτέρω εργασίας ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίζει τη σχετική άδεια και να τηρεί όλους τους Νόμους και κανονισμούς, που αφορούν τέτοια εργασία.
Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του την ισχύουσα Νομοθεσία και τους
 5. εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους για ηχορύπανση και ώρες κοινής ησυχίας στην περιοχή, για τον προγραμματισμό εκτέλεσης του έργου. Κατά τις ώρες κοινής ησυχίας και τις νυκτερινές θα πρέπει να αποφεύγεται εκτέλεση εργασιών που ηχορυπαίνουν την περιοχή και θα πρέπει να λαμβάνονται τέτοια μέτρα, ώστε να αποφεύγεται η ηχορύπανση.

ΑΡΘΡΟ 33

ΔΟΚΙΜΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

1. Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται, μέσα στη συνολική προθεσμία και μέχρι την ολική περάτωση των εγκαταστάσεων, να κάνει με δικά του μέσα, όργανα και όποιες φύσης δαπάνες τις δοκιμές, οι οποίες θα επαναλαμβάνονται μέχρι πλήρους ικανοποίησης των απαιτητών αποτελεσμάτων τους, οπότε και θα συντάσσεται πρωτόκολλο δοκιμών που θα υπογράφεται από τον επιβλέποντα Μηχανικό και τον Ανάδοχο, θα υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και θα περιλαμβάνεται στο μητρώο του έργου και στο Πρωτόκολλο παραλαβής.
2. Αν κατά την εκτέλεση των δοκιμών διαπιστωθεί βλάβη, ανεπάρκεια μειονέκτημα, ελάττωμα, κακή ποιότητα υλικών κλπ. των εγκαταστάσεων ολόκληρων ή τμημάτων τους, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται σε άμεση επισκευή, συμπλήρωση, αποκατάσταση, αναπλήρωση ή και πλήρη αντικατάσταση και στη συνέχεια επανάληψη των δοκιμών, μέχρις ότου τα αποτελέσματα κριθούν ικανοποιητικά από την επίβλεψη.
3. Οι δοκιμές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, τις προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης.
4. Ο Ανάδοχος οφείλει με την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων και στο πλαίσιο του μητρώου του έργου χωρίς πρόσθετη αμοιβή να υποβάλει στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, σε τρία (3) αντίγραφα, μητρώο των μηχανημάτων που έχει εγκαταστήσει που θα περιλαμβάνει:
 - α) Τον τύπο των μηχανημάτων και στοιχεία πινακίδας.



β) Πλήρεις και λεπτομερείς οδηγίες χειρισμού και λειτουργίας και στην ελληνική γλώσσα.

γ) Έτος κατασκευής του μηχανήματος.

δ) Οδηγίες περιοδικής συντήρησης με πίνακα ανταλλακτικών του μηχανήματος που απαιτούνται για τη χρονική περίοδο ενός έτους.

Ένα (1) αντίγραφο του μητρώου αυτού καταχωρίζεται στο φάκελο της επίβλεψης ενώ τα άλλα δυο (2) διαβιβάζονται στο αρχείο του κυρίου του έργου.

5. Ο Ανάδοχος οφείλει επίσης, πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων να ενημερώσει - εκπαιδεύσει το προσωπικό του κυρίου του έργου στη χρήση και το χειρισμό των εγκαταστάσεων. Η ενημέρωση - εκπαίδευση αυτή θα μπορεί να αρχίσει από την περίοδο συναρμολόγησης των εγκαταστάσεων. Μετά την ολοκλήρωση της ενημέρωσης εκπαίδευσης του προσωπικού σε κάθε επί μέρους εγκατάσταση, θα συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο που θα υπογράφεται από την Επίβλεψη του Έργου και από εκπρόσωπο του κυρίου του έργου.
6. Ο Ανάδοχος θα παραδώσει εις διπλούν και στην Ελληνική γλώσσα, μαζί με την Τελική Επιμέτρηση, ένα λεπτομερές και πλήρες Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης του έργου. Οι βαθμοί λεπτομέρειας και πληρότητας θα πρέπει να ικανοποιούν την επίβλεψη. Το εγχειρίδιο αυτό θα περιλαμβάνει ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα παρακάτω:
- α) Οδηγίες συντήρησης αναφερόμενες στις χρονικές περιόδους, υλικά, εξοπλισμό, κλπ. για κάθε στοιχείο της κατασκευής.
- β) Τεύχος οδηγιών για τους ελέγχους που θα πρέπει να γίνονται περιοδικά στο μέλλον.
- γ) Τεύχος οδηγιών για τη συντήρηση και λειτουργία των διαφόρων εγκαταστάσεων.

Ειδικότερα για το τεύχος οδηγιών συντήρησης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων, τονίζεται ότι στο τέλος κάθε κεφαλαίου των οδηγιών θα δίνεται πλήρης πίνακας των περιλαμβανομένων σ' αυτά μηχανημάτων με όλα τα χαρακτηριστικά τους, τα στοιχεία κατασκευής τους (κατασκευαστής, τύπος, μοντέλο, μέγεθος, αριθμός σειράς κατασκευής, αποδόσεις, προτεινόμενα ανταλλακτικά κλπ.) και θα επισυνάπτονται οι έντυπες οδηγίες εγκατάστασης και συντήρησης των κατασκευαστών).

7. Κατά το χρόνο της εγγύησης και μέχρι την παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος οφείλει να επιθεωρεί κατά κανονικά χρονικά διαστήματα τις εγκαταστάσεις, σύμφωνα και με όσα μνημονεύονται στο άρθρο 27 αυτής της Ε.Σ.Τ.
8. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν επανορθώσει βλάβη ή ζημιά για την οποία ευθύνεται ο ίδιος, μέσα στην προθεσμία που θα του ορισθεί για το σκοπό αυτό, η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου έχει δικαίωμα να εκτελέσει την επανόρθωση αυτή απ' ευθείας σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου σύμφωνα με το άρθρο 159



παρ.7 του Ν.4412/2016.

9. Για τη συναρμολόγηση των μηχανημάτων ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να περιοριστεί στον χώρο που θα υποδειχθεί από την επίβλεψη και να πάρει τα κατάλληλα μέτρα για να μην παρεμποδίζεται η κυκλοφορία του εργατοτεχνικού προσωπικού άλλων εργολαβιών.
10. Για τη θέση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του έργου σε κατάσταση λειτουργίας μπορεί να απαιτηθεί η έκδοση των αδειών λειτουργίας από το Υπουργείο Βιομηχανίας, από τη Δ.Ε.Η και λοιπές Δημόσιες Υπηρεσίες και Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται στη σύνταξη των εγγράφων και λοιπών σχεδίων που τυχόν απαιτηθούν και την έγκαιρη ενέργεια, ώστε να μην προκύπτει καμιά καθυστέρηση για την έναρξη λειτουργίας των εγκαταστάσεων. Τα αντίστοιχα τέλη για την έκδοση των αδειών αυτών βαρύνουν τον ιδιοκτήτη του έργου.

ΑΡΘΡΟ 34

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ή ΑΠΟ ΑΛΛΟΥΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥΣ

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να μην παρακωλύσει την εκτέλεση εργασιών από άλλους εργολήπτες χρησιμοποιούμενους από τον κύριο του έργου σε εργασίες μη περιλαμβανόμενες στη σύμβασή του και να διευκολύνει την εκτέλεση με τα απ' αυτόν χρησιμοποιούμενα μέσα (ικριώματα κλπ) ρυθμίζοντας έτσι τη σειρά εκτέλεσης των εργασιών, ώστε κανένα εμπόδιο να μην παρεμβάλλεται απ' αυτόν στις εκτελούμενες, από τον κύριο του έργου ή από άλλους αναδόχους, εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 35

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΤΣΗ ΤΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΣΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΣΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΪΟΝΣΩΝ

1. Όλα τα υλικά κλπ. που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας της αγοράς, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα. Τα υλικά θα πρέπει να έχουν σήμανση CE ή αντίστοιχη πιστοποίηση της Ε.Ε., προκειμένου να ενσωματωθούν στο έργο, και θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές που μνημονεύονται στην εγκεκριμένη μελέτη και στα τεύχη Δημοπράτησης.
Όλα τα υλικά που θα εγκατασταθούν στο έργο θα είναι σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση με αριθμό 27421/19 (ΦΕΚ 958 Β/21 -03-2019) "Αναγκαία συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του κανονισμού (ΕΕ) 305/2011 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 9ης Μαρτίου 2011 «για τη θέσπιση εναρμονισμένων όρων εμπορίας των δομικών προϊόντων και για την κατάργηση της οδηγίας 89/106/ΕΟΚ του Συμβουλίου», με την οδηγία 89/106/ ΕΟΚ και το Π.Δ. 334/94 (ΦΕΚ Α. 176/25.10.94) και θα έχουν έγκριση ποιότητας CE.

Σελίδα 67 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη * εργασία * αλληλεγγύη

2. Επίσης όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι απολύτως σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των Υπουργείων ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., Εμπορίου και Βιομηχανίας - Ενέργειας και Τεχνολογίας (ΥΒΕΤ), του ΕΛΟΣ, καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, αρίστης ποιότητας και της απολύτου εγκρίσεως του αρμοδίου οργάνου της Επίβλεψης σχετικά με την προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση, την ανταπόκριση στις προδιαγραφές κλπ.
3. Σε περίπτωση που ο Εργοδότης παραδώσει στον Ανάδοχο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση των έργων, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.
4. Ο Ανάδοχος δεν φέρει καμία ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σε αυτόν από τον Εργοδότη εφόσον, έγκαιρα, το αναφέρει εγγράφως.
5. Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον Εργοδότη στον Ανάδοχο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον Ανάδοχο, αυτός φέρει αμέσως την ευθύνη για κάθε βλάβη, ζημία ή απώλεια που τυχόν θα συμβεί στα υλικά αυτά.
6. Πριν από κάθε παραγγελία το υλικό, μηχάνημα ή συσκευή θα εγκρίνεται από την Υπηρεσία ως εξής:

Αν πρόκειται για υλικό "σειράς" βιομηχανικής παραγωγής θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία προσπέκτους, προδιαγραφές και πιστοποιήσεις του εργοστασίου παραγωγής, πιστοποιήσεις του προμηθευτή (σε περίπτωση που είναι διαφορετικός από τον κατασκευαστή) καθώς και δείγματα (εάν δεν πρόκειται για ογκώδες μηχάνημα). Αν πρόκειται για υλικό αυτοσχέδιο που πρόκειται να παραχθεί ειδικά για το εν λόγω έργο θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία δείγματα, σχέδια ή μοντέλα. Τα παραπάνω δείγματα κλπ. που θα εγκρίνονται από την Υπηρεσία θα φυλάσσονται από αυτήν μέχρι την παραλαβή του έργου, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του εργολάβου λόγω εκλογής.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει κατά την κρίση της κάθε υλικό, μηχάνημα ή συσκευή που δεν θα είναι σύμφωνη με τα δείγματα ή τις προδιαγραφές ως ανωτέρω. Όλα τα μηχανήματα και συσκευές πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικό ελέγχου του κατασκευαστή, η δε επίβλεψη θα μπορεί να παραπέμπει αυτά για εργαστηριακό έλεγχο με μέριμνα και δαπάνες του αναδόχου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν από την παραγγελία των υλικών, μηχανημάτων, συσκευών κλπ. να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη κατάλογο των προς παραγγελία υλικών για έγκριση γνωστοποιώντας συγχρόνως και την ημερομηνία παραγγελίας των ανωτέρω υλικών.

Η έγκριση των ειδών αυτών από την Υπηρεσία, δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις ευθύνες του και την υποχρέωσή του να είναι τα είδη που θα εγκαταστήσει και που θα αποδείξει, κατά τις δοκιμές και παραλαβές των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με την ΤΣΥ, τις Εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές και τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Οποιαδήποτε καθυστέρηση προκύψει από τυχόν εσφαλμένη εκλογή ειδών από τον Ανάδοχο, απόρριψή τους από την Υπηρεσία και επανυποβολή με νέα στοιχεία δεν θα αποτελεί λόγο για τον Ανάδοχο να ζητήσει παράταση της συμβατικής προθεσμίας



περαιώσης του Έργου η οποιαδήποτε αποζημίωση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ελεύθερη είσοδο και δυνατότητα παρακολούθησης και ελέγχου της Υπηρεσίας στα εργοστάσια ή εργοτάξια παραγωγής των υλικών.

Ειδικότερα για την παραλαβή και έλεγχο της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του έργου ή ενσωματώνονται σ' αυτό, καθώς και για τον χαρακτηρισμό εδαφών ισχύουν όσα προβλέπονται στο άρθρο 151 παρ. 8 και στο άρθρο 159 παρ.1 του Ν.4412/2016.

7. Η Επίβλεψη έχει δικαίωμα να διατάξει τον Ανάδοχο να απομακρύνει από το εργοτάξιο, το πολύ σε 5 ημέρες, κάθε υλικό ή εξάρτημα που δεν ανταποκρίνεται στους όρους της σύμβασης. Εάν ο Ανάδοχος δεν συμμορφώνεται, η Επίβλεψη μπορεί να πραγματοποιεί τις απομακρύνσεις με δικά της μέσα και να χρεώνει αντίστοιχα τον Ανάδοχο.
8. Ο Ανάδοχος οφείλει να προσκομίζει τα αντίστοιχα πιστοποιητικά ελέγχου απόδοσης για κάθε υλικό ή μηχανήμα. Εάν τυχόν δεν προσκομίζονται μετά την έγγραφη ενημέρωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, θα μπορεί η Διευθύνουσα Υπηρεσία να μην πιστοποιεί για πληρωμή τα αντίστοιχα είδη, μέχρι την άφιξη των σχετικών πιστοποιητικών.
9. Με την προσκόμιση των υλικών - εξαρτημάτων - μηχανημάτων στο Εργοτάξιο, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει και την έγγραφη εγγύηση του κατασκευαστή, ή του εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα, καθώς και τα σχετικά PROSPECTUS και στην ελληνική γλώσσα. Η εγγύηση αυτή θα καλύπτει καλή απόδοση και διαθεσιμότητα ανταλλακτικών για τις περιπτώσεις κακής λειτουργίας ή θέσεως εκτός λειτουργίας, τα οποία δεν μπορούν να αποδοθούν σε λάθος χειρισμούς ή έλλειψη συντήρησης από πλευράς Εργοδότη (σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης). Η άρση της βλάβης θα επιτυγχάνεται με αντικατάσταση υλικών, μέσα στο χρόνο εγγύησης του έργου, με καινούργια του αυτού ακριβώς τύπου.
10. Σε περίπτωση που παραδοθούν για χρήση τμήματα του έργου ή και ολόκληρο το έργο πριν από την προσωρινή παραλαβή, ο Ανάδοχος θα παραδώσει, κατά την διοικητική παραλαβή για χρήση, εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης των διαφόρων μηχανημάτων και εγκαταστάσεων που παραδίδονται για χρήση, σύμφωνα και με όσα ορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου.

Ο χρόνος λειτουργίας και συντήρησης του έργου από τη λήξη των εγγυήσεων των κατασκευαστών ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων των διαφόρων μηχανημάτων, εγκαταστάσεων κλπ. μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου καλύπτεται από τον ανάδοχο για τις βλάβες, φθορές κλπ. που δεν οφείλονται σε λειτουργία ή κακή συντήρηση των εγκαταστάσεων. Γι' αυτό ο Ανάδοχος πρέπει ιδιαίτερα να έχει υπόψη του τα εξής : Για το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την προσκόμιση στο εργοτάξιο και εγκατάσταση των διαφόρων μηχανημάτων, συσκευών κλπ. μέχρι και τη διοικητική παράδοση για χρήση, ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης των διαφόρων εγκαταστάσεων.

Από τη στιγμή που το έργο δοθεί για χρήση, όλα τα αναλώσιμα υλικά λειτουργίας και συντήρησης αφορούν το χρήστη.

Καθ' όλο το χρονικό διάστημα από την παράδοση του έργου σε χρήση μέχρι και την



παραλαβή του, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με εξειδικευμένο προς τούτο προσωπικό, να επιθεωρεί, επιβλέπει και ελέγχει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καλή λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων από πλευράς του χρήστη και να ενημερώνει εγγράφως αμέσως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία όταν διαπιστώνει ολιγωρία του χρήστη επί των ανωτέρω. Είναι αυτονόητο ότι ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται της ευθύνης των εγκαταστάσεων για βλάβες ή φθορές που δεν οφείλονται στη χρήση αυτών από το χρήστη.

11. Μετά την παραλαβή του έργου, εγγυήσεις μηχανημάτων - συσκευών - εγκαταστάσεων κλπ. που διαρκούν περισσότερο, παραδίδονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία στον Κύριο του έργου.
12. Όπου στα τεύχη και λοιπά στοιχεία δημοπράτησης και γενικά όπου στους συμβατικούς όρους αναφέρονται προϊόντα συγκεκριμένης κατασκευής ή προέλευσης ή ιδιαίτερες μέθοδοι, οι αναφορές αυτές χρησιμοποιούνται προκειμένου να γίνουν περιγραφές του αντικειμένου της Σύμβασης μέσω τεχνικών προδιαγραφών και περιγραφών που να είναι αρκούντως ακριβείς και κατανοητές. Για το λόγο αυτό όπου αναφέρονται οι λέξεις «τύπου» ή μνημονεύονται υλικά κλπ. συγκεκριμένης ονομασίας και προέλευσης, νοείται ότι συμπληρώνονται με τη φράση «ή ισοδυνάμου».

ΑΡΘΡΟ 36

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο ανάδοχος θα εξοπλίσει τα συνεργεία των εγκαταστάσεων με πλήρεις σειρές συγχρόνων ηλεκτρικών εργαλείων για την εκτέλεση των εργασιών. Αυτά θα είναι σε πολύ καλή κατάσταση και τύπου εγκεκριμένου από το Υπουργείο Βιομηχανίας.
2. Όλες οι προσωρινές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις κίνησης και φωτισμού του αναδόχου συμπεριλαμβανομένων πινάκων, υποπινάκων, καλωδίων, μετασχηματιστών κλπ. οποιασδήποτε τάσης, θα πληρούν τους ισχύοντες κρατικούς κανονισμούς, με αποκλειστική ευθύνη του ιδίου του αναδόχου για τη σωστή και ασφαλή λειτουργία τους.
3. Ο ανάδοχος θα εγκαταστήσει κοντά σε κάθε μηχανήμα, συσκευή ή όργανο ενδεικτική πινακίδα οδηγιών λειτουργίας και συντήρησης που να αναγράφει την ονομασία του, τους απαιτούμενους χειρισμούς για τη λειτουργία και τις εργασίες συντήρησης, τη συχνότητά τους και τα προτεινόμενα υλικά συντήρησης κλπ.

ΑΡΘΡΟ 37

ΑΡΤΙΟΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

1. Ο καθορισμός από τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της τεχνικής περιγραφής και των τεχνικών προδιαγραφών των επί μέρους στοιχείων για την εκτέλεση των εργασιών (τρόπος εκτέλεσης κατασκευών, επί μέρους διαστάσεις κλπ.) δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να πάρει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των διαφόρων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε



- επιφάνεια η χώρο η λειτουργία η εγκατάσταση του έργου.
2. Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων διευκρινίζεται ότι, έστω και εάν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια λεπτομερειών ή από τα άλλα στοιχεία της εργολαβίας ή τέλος από τις οδηγίες ή διαταγές της Υπηρεσίας, κάθε απλό ή σύνθετο τμήμα του έργου πρέπει να είναι άρτιο.
Το αυτό ισχύει όσον αφορά και την αρτιότητα και τη λειτουργικότητα των διαφόρων Η/Μ εγκαταστάσεων.
 3. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση στο χρόνο που θα ορίζει η Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να εκτελέσει αυτό σε βάρος και για λογαριασμό του άνευ ετέρου και με τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής.

ΑΡΘΡΟ 38

ΧΡΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ, ΜΕΘΟΔΩΝ Κ.Λ.Π. ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΔΙΠΛΩΜΑΤΑ ΕΥΡΕΣΙΤΕΧΝΙΑΣ

1. Σε περίπτωση που κάποια υλικά, μηχανήματα ή τρόποι εργασίας, από τα απαιτούμενα για το έργο, καλύπτονται από διπλώματα ευρεσιτεχνίας, τα έξοδα απόκτησης του δικαιώματος για τη χρησιμοποίηση του διπλώματος ευρεσιτεχνίας βαρύνουν τον Ανάδοχο.
2. Επίσης, ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε παράτυπη ή παράνομη χρησιμοποίηση υλικών, ή μεθόδων, ή μελετών, ή μηχανημάτων κλπ., που καλύπτονται από διπλώματα ευρεσιτεχνίας.
3. Αν ο Ανάδοχος παραλείψει σκόπιμα ή αθέλητα να αποκτήσει με ορθό και νόμιμο τρόπο τα δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, η παράλειψη αυτή θεωρείται αντισυμβατική συμπεριφορά και επισύρει τις ακόλουθες κυρώσεις:
 - 3.1. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται, με μονομερή ενέργεια της, να του παρακρατήσει από τον πρώτο επόμενο λογαριασμό, ή να εκπέσει από τις εγγυήσεις για καλή εκτέλεση, το ποσό που αντιστοιχεί στα δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, ή το ποσό στο οποίο τυχόν θα καταδικαστεί, ή συγκαταδικασθεί από τον κάτοχο του διπλώματος ευρεσιτεχνίας. Τούτο ισχύει έστω και αν η σχετική δίκη δεν έχει τελεσιδικήσει.
 - 3.2. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση για ηθική βλάβη.
Ο όρος (3.1) έχει ισχύ, αν η προβλεπόμενη στο άρθρο 30 της παρούσας Ε.Σ.Υ ασφάλιση δεν καλύπτει και την περίπτωση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 39

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ/ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση, με μέριμνα και δαπάνη του να παίρνει όλες τις προφυλάξεις και αναγκαία μέτρα, και σε ειδικές περιπτώσεις να προφυλάσσει

Σελίδα 71 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



κατάλληλα τις γειτονικές ιδιοκτησίες, προκειμένου να αποφευχθούν οποιεσδήποτε σημαντικές οχλήσεις σ' αυτές. Οι απαιτήσεις εξασφάλισης των γειτονικών ιδιοκτησιών ισχύουν και για τις γειτονικές εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω που τυχόν ευρίσκονται μέσα στους χώρους εργοταξίου του αναδόχου.

Για τη διασφάλιση των παραπάνω ο ανάδοχος θα ασφαλίσει (βλέπε και άρθρο 30 αυτής της Ε.Σ.Υ.) τον εαυτόν του και τις υπηρεσίες Διοίκησης του έργου έναντι οποιασδήποτε οικονομικής απαίτησης των ιδιοκτητών των παρακειμένων ιδιοκτησιών ή ενοίκων τους, ή / και Ο.Κ.Ω.

2. Η πιο πάνω υποχρέωση του Αναδόχου εκτείνεται σ' όλες τις περιοχές όπου εκτελούνται εργασίες, όπως λ.χ. άκρα έργου, εργοτάξιο, λατομεία, δάνειο θάλαμοι, χώροι απόθεσης, δρόμοι που χρησιμοποιούνται κλπ.

Οι όροι της παραγρ. 22.15 της παρούσας Ε.Σ.Υ. ισχύουν και για τις περιπτώσεις των

- 3 παραγράφων 1 και 2 αυτού του άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 40

ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Δεν απαιτούνται

ΑΡΘΡΟ 41

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΤ - ΣΤΗΣΗΡΗΣΗ

1. Ο κύριος του έργου επικειμένης της παράδοσης του έργου σε χρήση, υποχρεούται να γνωστοποιήσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το προσωπικό που πρόκειται να εκπαιδευθεί (ονοματεπώνυμο / ειδικότητα) για τη λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων, μετά την εκπαίδευση του οποίου θα καταστεί δυνατή η παράδοση του έργου για χρήση.
2. Ο Ανάδοχος οφείλει να εκπαιδεύσει το προσωπικό του Κυρίου του Έργου στη χρήση και το χειρισμό των εγκαταστάσεων του έργου.
3. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργήσει δοκιμαστικά τουλάχιστον για ένα μήνα τις εγκαταστάσεις με δικό του προσωπικό πριν την διοικητική παραλαβή για χρήση.
4. Τυχόν ανωμαλίες ή βλάβες της εγκατάστασης που προέρχονται από αμέλεια του Αναδόχου σχετικά με την παραπάνω εκπαίδευση ή από ελλιπή εκπαίδευση, βαρύνουν τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 42

ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ - ΑΛΛΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ

1. ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

- 1.1. Ο Ανάδοχος δεν υποχρεούται να συγκροτήσει, εγκαταστήσει και λειτουργήσει επί



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



τοπου των έργων εργαστήριο.

2. ΑΛΛΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ

2.1. Ο Ανάδοχος θα γνωρίσει στην Υπηρεσία τα εργαστήρια που θα χρησιμοποιήσει. Η διαδικασία επιλογής τους θα γίνει σύμφωνα με τα εκτιθέμενα στις επόμενες παραγράφους.

2.2. Ο Ανάδοχος, μετά την υπογραφή της σύμβασης, θα προτείνει τρία (3) τουλάχιστον αναγνωρισμένα εργαστήρια ημεδαπής ή αλλοδαπής, για κάθε κατηγορία δοκιμών/ερευνών. Για τις δοκιμές/έρευνες σκυροδεμάτων, ασφαλικών, ο αριθμός των προτεινόμενων από τον Ανάδοχο εργαστηρίων μπορεί να περιορισθεί σε δύο (2). Η Υπηρεσία δικαιούται, κατά την κρίση της, να επιλέξει ένα από τα παραπάνω προτεινόμενα εργαστήρια, με δυνατότητα διαφοροποίησης του εργαστηρίου δοκιμών/ερευνών σκυροδεμάτων, ασφαλικών από το εργαστήριο γεωτεχνικών και λοιπών ερευνών και δοκιμών.

2.3. Σχετικά με τα αναγνωρισμένα από το ΚΕΔΕ Εργαστήρια, γίνεται αναφορά στους πρόσφατους πίνακες της Διεύθυνσης Δ23 (ΚΕΔΕ) της ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΓΓΥ / Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, στους οποίους φαίνεται η λίστα των εργαστηρίων στα οποία έχει δοθεί άδεια για συγκεκριμένες δοκιμές και η ημερομηνία λήξης της αδείας αυτών.

2.4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διευκολύνει τον έλεγχο της Υπηρεσίας σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των δοκιμών.

2.5. Τα αποτελέσματα των δοκιμών που εκτελούνται στα εργαστήρια θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία σε εύλογο χρόνο.

3. ΠΛΗΘΟΣ ΕΛΕΓΧΩΝ

Ο αριθμός των ελέγχων που θα γίνουν θα είναι υποχρεωτικά τουλάχιστον ίσος σε είδος και αριθμό με τους προβλεπόμενους από τις ισχύουσες ΕΤΕΠ, τα λοιπά άρθρα της ΕΣΥ και των λοιπών τευχών Δημοπράτησης και τους κανονισμούς, κλπ. στους οποίους αυτά παραπέμπουν.

4. ΔΑΠΑΝΕΣ

Οι δαπάνες για την (τυχόν) κατασκευή, συντήρηση, εξοπλισμό και λειτουργία, καθώς και για την τελική απομάκρυνση του εργοταξιακού εργαστηρίου (εφ' όσον συγκροτήθηκε, εγκαταστάθηκε και λειτούργησε εργοταξιακό εργαστήριο επί τούτου των έργων) θα βαρύνουν τον Ανάδοχο και περιλαμβάνονται ανηγμένα στις προσφερόμενες τιμές μονάδας του Τιμολογίου Προσφοράς του.

ΑΡΘΡΟ 43

ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ

1. Γενικά

1.1. Στις παρακάτω παραγράφους η αναφορά σε υπεργολάβους γίνεται για υπεργολάβους, των οποίων η ανάγκη συνεργασίας θα προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων, προκειμένου να εξασφαλισθεί η επιτάχυνση της εκτέλεσης

Σελίδα 73 από 79



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη * εργασία * αλληλεγγύη

ορισμένων εργασιών.

1.2. Ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 165 και 166 του Ν.4412/2016.

1.2.1. Όταν συνάπτεται σύμβαση μίσθωσης έργου μεταξύ του αναδόχου δημόσιου έργου και άλλης εργοληπτικής επιχείρησης, για την κατασκευή μέρους του έργου που έχει αναληφθεί από τον ανάδοχο (υπεργολαβία), ο υπεργολάβος θεωρείται «εγκεκριμένος» με τις συνέπειες του παρόντος, μετά από έγκριση του κυρίου του έργου ή του φορέα κατασκευής, όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις:

1.2.1.1. Ο υπεργολάβος έχει τα αντίστοιχα προσόντα για την εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει και ανήκει σε τάξη και κατηγορία έργου, αντίστοιχη με το ποσό της σύμβασης μίσθωσης έργου και

1.2.1.2. Ο ανάδοχος, πριν από την εγκατάσταση του υπεργολάβου στο έργο, έχει γνωστοποιήσει στον κύριο του έργου ή στον φορέα κατασκευής τη σύμβαση υπεργολαβίας.

Η Προισταμένη Αρχή μπορεί με απόφασή της, που εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ανωτέρω γνωστοποίηση, να μην εγκρίνει την υπεργολαβία αυτήν.

1.2.2. Η έγκριση της υπεργολαβίας έχει τις εξής συνέπειες:

1.2.2.1. Το ποσό της σύμβασης της υπεργολαβίας, όπως αυτό προκύπτει ιδίως, από τα τιμολόγια που εκδίδονται από τον υπεργολάβο προς τον ανάδοχο, λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό της εμπειρίας.

1.2.2.2. Για το ποσό της σύμβασης υπεργολαβίας, ο ανάδοχος δεν δικαιούται πιστοποιητικό εμπειρίας για χρήση στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., ενώ τα στελέχη του αναδόχου δικαιούνται πιστοποιητικό εμπειρίας, το οποίο για την εξέλιξη στο Μ.Ε.Κ, ανάγεται στο μισό του χρόνου επίβλεψης.

1.3. Όροι και διαδικασία υπεργολαβίας

1.3.1. Για την αναγνώριση υπεργολάβου ως εγκεκριμένου, με τις συνέπειες της παρ. 2 του άρθρου 165 του Ν.4412/2016, υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία κοινή αίτηση του αναδόχου και του υπεργολάβου μαζί με πρωτότυπο συμφωνητικό και φάκελο δικαιολογητικών, σύμφωνα με την παρ. 1.3.2. Στο συμφωνητικό της υπεργολαβίας πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα οι εργασίες ή το μέρος του έργου που αναλαμβάνει ο υπεργολάβος, καθώς και η αξία της σύμβασης υπεργολαβίας.

1.3.2. Ο φάκελος των δικαιολογητικών που συνοδεύει την αίτηση της παραγράφου 1.3.1. περιέχει ιδίως τα εξής:

1.3.2.1. Τα νομιμοποιητικά έγγραφα που τεκμηριώνουν τα στοιχεία των συμβαλλομένων και την εγκυρότητα των πράξεων, όπως τα ισχύοντα καταστατικά, αποφάσεις διοικητικών συμβουλίων, εξουσιοδοτήσεις κ.λπ..

1.3.2.2. Σαφή αναφορά των στοιχείων του υπεργολάβου, από τα οποία να



αποδεικνύεται ότι έχει τις ιδιότητες που απαιτούνται από τις διατάξεις του άρθρου 165 του Ν.4412/2016 και ειδικότερα:

α) Εάν πρόκειται περί ατομικής εργοληπτικής επιχείρησης εγγεγραμμένης στο Μ.Ε.ΕΠ., το ονοματεπώνυμο, την ισχύουσα επαγγελματική διεύθυνση και τον αριθμό εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. και την τάξη και τις κατηγορίες έργων στις οποίες είναι γραμμένη και τη βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. σε απλό αντίγραφο.

β) Εάν πρόκειται περί εργοληπτικής επιχείρησης με νομική προσωπικότητα εγγεγραμμένης στο Μ.Ε.ΕΠ., την πλήρη επωνυμία και το διακριτικό τίτλο της εταιρίας, την ισχύουσα διεύθυνση, τον αριθμό εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. και την τάξη και τις κατηγορίες έργων στις οποίες είναι εγγεγραμμένη, καθώς και το ονοματεπώνυμο, την ισχύουσα διεύθυνση, το επάγγελμα και την ιδιότητα του φυσικού προσώπου, το οποίο είναι εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή του συμφωνητικού της υπεργολαβίας και τα στοιχεία της απόφασης του οργάνου, το οποίο δεσμεύει την εταιρία κατά το καταστατικό της, για την εκτέλεση του έργου σε υπεργολαβία και τη βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. σε απλό αντίγραφο.

γ) Εάν πρόκειται για εργοληπτική επιχείρηση με έδρα εκτός Ελλάδος, μη εγγεγραμμένη στο Μ.Ε.ΕΠ., τα στοιχεία των περιπτώσεων α) και β) και αντί των στοιχείων εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ., τα στοιχεία που αποδεικνύουν ότι πρόκειται περί εργοληπτικής επιχείρησης η οποία μπορεί, σύμφωνα με το δίκαιο της έδρας της, να συμμετέχει σε δημοπρασίες και να αναλαμβάνει την εκτέλεση δημόσιων έργων, της τάξης και της κατηγορίας του συγκεκριμένου έργου το οποίο αναφέρεται στο συμφωνητικό υπεργολαβίας.

Ι.3.2.3. Πιστοποιητικά από τα οποία να αποδεικνύεται ότι ο υπεργολάβος δεν βρίσκεται υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή προκειμένου για επιχείρηση με έδρα εκτός Ελλάδας, σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τη νομοθεσία της έδρας της.

Ι.3.2.4. Πιστοποιητικά από τα οποία να αποδεικνύεται ότι τα παρακάτω πρόσωπα δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για αδικήματα τα οποία στερούν το δικαίωμα συμμετοχής σε δημοπρασία, όπως καθορίζονται κάθε φορά στη διακήρυξη δημοπράτησης του συγκεκριμένου έργου. Τα πιστοποιητικά αυτά πρέπει να έχουν εκδοθεί από την αρμόδια εισαγγελική αρχή ή την αντίστοιχη δημόσια αρχή (επί επιχειρήσεων με έδρα εκτός Ελλάδας, μη εγγεγραμμένων στο Μ.Ε.ΕΠ.) και αφορούν στα εξής φυσικά πρόσωπα:

α) επί ατομικής επιχείρησης, στο πρόσωπο που ανήκει αυτή,



- β) επί προσωπικής εταιρίας, στους διαχειριστές,
 - γ) επί Ε.Π.Ε. στους διαχειριστές,
 - δ) επί Α.Ε. στον πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου και στον Διευθύνοντα Σύμβουλο.
- I.3.2.5. Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του υπεργολάβου ότι δεν του επιβλήθηκε για πειθαρχικό παράπτωμα ποινή η οποία του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε δημοπρασία.
- I.3.2.6. Βεβαιώσεις των αρμόδιων οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης (βεβαιώσεις ασφαλιστικής ενημερότητας), από τις οποίες να αποδεικνύεται ότι έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία ή με τη νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος.
- I.3.2.7. Βεβαιώσεις των αρμόδιων φορολογικών αρχών (βεβαιώσεις φορολογικής ενημερότητας), από τις οποίες να αποδεικνύεται ότι έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του τις σχετικές με την πληρωμή των φόρων, σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία ή με τη νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος.
- 1.3.3. Εργοληπτικές επιχειρήσεις κάτοχοι «ενημερότητας πτυχίου» σε ισχύ δεν προσκομίζουν όσα από τα ανωτέρω δικαιολογητικά προσκομίστηκαν για την έκδοση της ενημερότητας πτυχίου.
- 1.3.4. Η απόφαση έγκρισης ή μη της σύναψης της σύμβασης της προηγούμενης παραγράφου λαμβάνεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία, μέσα στην αποκλειστική προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών που ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 165 του Ν.4412/2016. Αν κατά την εξέταση της αίτησης διαπιστωθούν ελλείψεις, μπορεί να προσκληθεί ο ανάδοχος για τη συμπλήρωση τους. Στην περίπτωση αυτή μπορεί να ανασταλεί η ανωτέρω προθεσμία, μέχρι τη συμπλήρωση των ελλείψεων και την υποβολή των δικαιολογητικών που λείπουν. Μέχρι την έγκριση ή μέχρι την παρέλευση της προθεσμίας αυτής δεν επιτρέπεται η σύμπραξη του υπεργολάβου στην κατασκευή του έργου.
- 1.3.5. Η διευθύνουσα υπηρεσία, με ειδική αιτιολόγηση, μπορεί να μην εγκρίνει τη σύσταση της υπεργολαβίας, οι δε λόγοι μη έγκρισης μπορούν να βασίζονται μόνο σε τεκμηριωμένα στοιχεία προερχόμενα κυρίως από την υπηρεσία του μητρώου των εργοληπτικών επιχειρήσεων, σχετικά με την ικανότητα και αξιοπιστία των εργοληπτικών επιχειρήσεων, για την καλή και έγκαιρη κατασκευή του έργου που συμφωνήθηκε ως αντικείμενο της υπεργολαβίας. Η απόφαση αυτή της διευθύνουσας υπηρεσίας, περί μη έγκρισης της σύστασης της υπεργολαβίας, εκδίδεται μόνο μέσα στην αποκλειστική προθεσμία της παραγράφου 1 του άρθρου 165 του Ν.4412/2016 και κοινοποιείται αμέσως στον ανάδοχο και τον υπεργολάβο, κατά τις διατάξεις του άρθρου 143 του Ν.4412/2016, καθώς και στην προισταμένη αρχή, μαζί με απλό αντίγραφο του υποβληθέντος



συμφωνητικού σύστασης της υπεργολαβίας.

Εάν η έγκριση του υπεργολάβου γίνει αυτοδικαίως λόγω παρέλευσης της προθεσμίας της παραγράφου 1 του άρθρου 165 του Ν.4412/2016, η Διευθύνουσα Υπηρεσία οφείλει, εντός δέκα (10) ημερών από τότε που θα το ζητήσει εγγράφως ο ανάδοχος, να εκδώσει σχετική βεβαίωση για την ανάληψη του έργου από τον υπεργολάβο, προς χρήση ενώπιον των αρμόδιων φορολογικών, ελεγκτικών ή άλλων αρχών, χορηγώντας του και επικυρωμένο αντίγραφο του υποβληθέντος συμφωνητικού μίσθωσης έργου.

ΑΡΘΡΟ 44

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

Η επικοινωνία μεταξύ του αναδόχου, του επιβλέποντα, της διευθύνουσας υπηρεσίας και της προισταμένης αρχής πέραν των όσων ορίζονται στο άρθρο 143 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, θα γίνεται αρχικά με ηλεκτρονική αποστολή, σύμφωνα με τον [ν. 4727/2020](#) (Α' 184). Στη συνέχεια, όπου απαιτείται και ότι ζητηθεί από τον επιβλέποντα, την διευθύνουσα υπηρεσία και την προισταμένη αρχή, θα αποστέλλονται και πρωτότυπα τα έγγραφα, όπως για παράδειγμα σχέδια, φωτογραφίες, Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες κ.α.

ΑΡΘΡΟ 45

ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Σε συνέχεια των Αποφάσεων με αριθ. 228/22.11.2021 (ΑΔΑ: ΩΥ76Ω1Δ-06Ν) της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σκοπέλου, όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 123/07.06.2022 (ΑΔΑ: 6ΩΒΨΩ1Δ-Φ7Ε) όμοιά της, και με αριθ. 1336/22.11.2021 (ΑΔΑ: ΨΡΩ27ΛΡ-ΩΤΣ) της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως τροποποιήθηκε με την με αριθ. 717/15.07.2022 (ΑΔΑ: 6ΞΕ77ΛΡ-ΔΑ2) όμοιά της, υπογράφηκε στις 18.07.2022 Προγραμματική Σύμβαση, μεταξύ της Περιφέρειας Θεσσαλίας και του Δήμου Σκοπέλου, για το έργο "Ενίσχυση της ενεργειακής απόδοσης κτιρίου Δημαρχείου Σκοπέλου", σύμφωνα με την οποία η «διευθύνουσα - επιβλέπουσα υπηρεσία» του έργου θα είναι η Δ.Τ.Ε. Π.Ε. Μαγνησίας & Σποράδων.

ΑΡΘΡΟ 46

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΔ ΤΥΧΟΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ (ΑΠΕ, ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ Κ.Α.Π.), ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ & ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ - ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η πράξη έχει ενταχθεί στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ 2014-2020» και στον άξονα προτεραιότητας 3 «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΜΕΤΑΒΑΣΗ ΣΕ ΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΦΙΛΙΚΗ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ», με κωδικό MIS (ΟΠΣ) 5087272.



2. ΤΗΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ

Όλα τα συμβαλλόμενα μέρη στην κατασκευή του έργου οφείλουν να τηρούν την Κοινοτική και Εθνική Νομοθεσία κατά την εκτέλεση της πράξης και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις,

τη αειφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΔ ΤΥΧΟΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ (ΑΠΕ, ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Υποχρεωτικά λαμβάνεται προέγκριση από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. Περιφέρειας Θεσσαλίας για κάθε τροποποίηση της Νομικής Δέσμευσης (ΑΠΕ, παρατάσεις κ.λ.π.).

4. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΥΔ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Θα ενημερώνεται έγκαιρα η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Ε.Π. σχετικά με την εξέλιξη της πράξης και θα αποστέλλονται όλα τα σχετικά έγγραφα που αφορούν τη φυσική και οικονομική υλοποίηση της πράξης, σύμφωνα με τις διαδικασίες του συστήματος διαχείρισης και ελέγχου.

5. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Υποχρεωτικά λαμβάνονται όλα τα μέτρα πληροφόρησης που προβλέπονται στο Παράρτημα XII

του Κανονισμού 1303/2013 και ειδικότερα:

- 5.1. Να αναρτηθεί προσωρινή πινακίδα, σημαντικού μεγέθους, στο εργοτάξιο των έργων υποδομής ή κατασκευών σε ορατό σημείο από το κοινό, με συνολική δημόσια δαπάνη άνω των 500.000 ευρώ, κατά τη φάση υλοποίησής τους.
- 5.2. Να τοποθετεί μόνιμη αναμνηστική πλάκα ή πινακίδα σημαντικού μεγέθους, σε σημείο εύκολα ορατό από το κοινό, εντός τριών μηνών από την ολοκλήρωση του έργου υποδομής ή κατασκευών ή αγοράς φυσικού (ενσώματου) αντικειμένου, με συνολική δημόσια δαπάνη άνω των 500.000 ευρώ.
Οι αναμνηστικές πλάκες ή πινακίδες, οι οποίες σχεδιάζονται σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά που καθορίζονται στον 821/2014, αναγράφουν την ονομασία και τον κύριο στόχο του, το έμβλημα της ένωσης μαζί με την αναφορά στην Ένωση, και το Ταμείο ή τα Ταμεία που στηρίζουν το έργο.
- 5.3. Να λειτουργεί διαδικτυακός τόπος, στον οποίο θα αναρτώνται στοιχεία της πράξης, όπως σύντομη περιγραφή, ανάλογης με το επίπεδο της στήριξης, στόχοι και αποτελέσματα, επισημαίνοντας τη χρηματοδοτική στήριξη από την Ένωση.
- 5.4. Να τοποθετηθούν αφίσες με πληροφόρηση σχετικά με την πράξη, σε πράξεις που δεν εμπίπτουν στην υποχρέωση πινακίδων ή πλακών.
- 5.5. Να ενημερώνονται οι συμμετέχοντες σε πράξεις που συγχρηματοδοτούνται από το ΕΚΤ, και κατά περίπτωση από το ΕΤΠΑ ή Ταμείο Συνοχής, σχετικά με τη συγχρηματοδότησή της από το ΕΚΤ, ή το ΕΤΠΑ ή το Τ.Σ. και την υλοποίησή της στο πλαίσιο επιχειρησιακού προγράμματος.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ανάπτυξη • εργασία • αλληλεγγύη

Η εν λόγω ενημέρωση πραγματοποιείται σε κάθε έγγραφο ή άλλο πιστοποιητικό που χρησιμοποιούνται κατά την υλοποίηση της πράξης ή παράγονται στο πλαίσιο αυτό.

5.6. Να εξασφαλίζεται ότι οι συμμετέχοντες σε πράξεις που υλοποιούνται στο πλαίσιο της Πρωτοβουλίας για την Απασχόληση των Νέων (ΠΑΝ) είναι ειδικά ενημερωμένοι για την

υποστήριξη της ΠΑΝ που παρέχεται από τους πόρους του ΕΚΤ και τα ειδικά κονδύλια

για την ΠΑΝ. Κάθε έγγραφο που αφορά στην υλοποίηση μιας πράξης και το οποίο απευθύνεται στο κοινό ή στους συμμετέχοντες, συμπεριλαμβανομένων των πιστοποιητικών συμμετοχής ή άλλων πιστοποιητικών, περιλαμβάνει δήλωση ότι η πράξη υποστηρίχθηκε στο πλαίσιο της ΠΑΝ.

6. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ - ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ

Εφόσον το έργο είναι συγχρηματοδοτούμενο από την Ε.Ε. ο Ανάδοχος υποχρεούται να δέχεται ελέγχους από τα αρμόδια ορισμένα όργανα της Ε.Ε. και της Ελλάδας, όπως αυτά προκύπτουν από την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης και διαχείρισης συγχρηματοδοτούμενων έργων. Υποχρεωτικά τηρούνται όλοι οι ισχύοντες Νόμοι, κανονισμοί

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΠΕΡΙΣΣΗΣ



Με τη συγχρηματοδότηση
Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης
Ευρωπαϊκής Ένωσης

