

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
Πληροφορίες: Προβιά Αικατερίνη
Τηλέφωνο: 24243 50112
E-mail: kprovia@skopelos.gov.gr

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.: 44/2026
Α.Π.:3624
ΗΜΕΡ. ΠΡΩΤ.:22-04-2026

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της Τακτικής Συνεδρίασης (6ης) του Δημοτικού Συμβουλίου Σκοπέλου

Θέμα: «Κανονισμός χρήσης δημοτικών χώρων-γης του Δήμου Σκοπέλου» (σχετ. η υπ' αριθμ. 63/2026 απόφ. Δ.Ε.)

Στη Σκόπελο σήμερα, την 21^η Απριλίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:30'', το Δημοτικό Συμβούλιο Σκοπέλου συνήλθε σε τακτική μεικτή (δια ζώσης και τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (κτίριο Ξενία), ύστερα από την υπ' αριθμ. 3425/17-04-2026 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του ν.3852/2010 και την υπ' αριθμ. 98/8182/26-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Άγγελος Ξηντάρης, διαπίστωσε την ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
01	Ξηντάρης Άγγελος (Πρόεδρος) (δια ζώσης)	01	Βαφίνης Νικόλαος
02	Βούλγαρης Αριστείδης (Αντιδήμαρχος) (δια ζώσης)	02	Κλωνάρη Μάχη
03	Θωμά Ουρανία (Αντιδήμαρχος) (δια ζώσης)	03	Πατσή Ρηγίνος
04	Ψαρριανού Ελένη (Αντιδήμαρχος) (διά ζώσης)	04	Μαντάς Δαμιανός - Ανάργυρος
05	Κοχύλης Γεώργιος (δια ζώσης)		
06	Ευσταθίου Ιωάννα (δια ζώσης)		
07	Παπαδαυίδ Γεώργιος (δια ζώσης)		

08	Ευσταθίου Δημήτριος (τηλεδιάσκεψη)		
09	Πατσής Γεώργιος (τηλεδιάσκεψη)		
10	Ρόδιος Βασίλειος (δια ζώσης)		
11	Πατσής Ιωάννης (δια ζώσης)		

Ο Δήμαρχος κ. Σταμάτιος Περίσσης προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη Συνεδρίαση.

Προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Σκοπέλου κ. Ταλαδιανός Κωνσταντίνος, ο οποίος αποχώρησε πριν την συζήτηση των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης.

Αν και προσκλήθηκαν νόμιμα δεν παρίστανται στη συνεδρίαση, η Πρόεδρος της Κοινότητας Γλώσσας κ. Μπέλλα Ευαγγελία και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κλήματος κ. Τσιτσιρικός Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο κ. Γούλας Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, καθώς από το σύνολο δεκαπέντε (15) μελών ευρέθησαν παρόντα έντεκα (11) μέλη κατά την έναρξή της, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ξηντάρης Άγγελος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Ξηντάρης Άγγελος, εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης και στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Περίσση Σταμάτιο για την εισήγηση του θέματος ο οποίος ανέφερε τα εξής: «Σας καταθέτω επικαιροποιημένο στα σημερινά δεδομένα σχέδιο κανονισμού χρήσης δημοτικών χώρων-γης του Δήμου μας και παρακαλώ για την έγκρισή του. Συμπληρωματικά σας γνωρίζω ότι για το σχέδιο του κανονισμού αυτού έχουν γνωμοδοτήσει θετικά τα συμβούλια των δημοτικών Κοινοτήτων Σκοπέλου, Κλήματος και Γλώσσας όπως ο νόμος ορίζει», με τις κάτωθι αποφάσεις των Συμβουλίων Κοινότητας:

-2/2026 (ΑΔΑ: 9ΓΥΟΩ1Δ-8ΜΗ) του Συμβουλίου Κοινότητας Σκοπέλου, με την οποία προτείνεται η προσθήκη παραχώρησης δημοτικού χώρου έμπροσθεν ΚΥΕ «ΑΜΜΟΣ», η οποία προτείνεται να γίνει αποδεκτή.

-22/2026 του Συμβουλίου Κοινότητας Γλώσσας, το οποίο γνωμοδότησε θετικά χωρίς παρατηρήσεις και η

-1/2026 του Συμβουλίου Κοινότητας Κλήματος, το οποίο γνωμοδότησε θετικά χωρίς παρατηρήσεις. Κατόπιν με την υπ' αριθμ. 63/2026 Απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή, εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο το κάτωθι Σχέδιο Κανονισμού **Χρήσης Δημοτικών Χώρων-Γης** του Δήμου Σκοπέλου, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευσταθίου Δημ. ανέφερε ότι, θα ψηφίσουμε υπέρ με την προϋπόθεση ότι ο κανονισμός στηρίζεται στο γενικότερο νομικό πλαίσιο.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Λαϊκής Συσπείρωσης ανέφεραν ότι ψηφίζουν λευκό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, ανταλλαγή γνώμων, έκθεση απόψεων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά) και αφού έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ. 63/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον Κανονισμό χρήσης δημοτικών χώρων-γης του Δήμου Σκοπέλου ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

- 1.** Από τον παρόντα κανονισμό δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του πρ/σμού του Δήμου Σκοπέλου οικ. έτους 2026 και επόμενων ετών.
- 2.** Να δημοσιευθεί κατά το πλήρες κείμενό του στο Δημοτικό Κατάστημα Σκοπέλου και στα δημοσιότερα σημεία της πόλης της Σκοπέλου και να συνταχθεί σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Σκοπέλου.
- 3.** Περίληψη της απόφασης να δημοσιευτεί σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα, κατά τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 27 του Ν. 2081/32.
- 4.** Να σταλεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας, για τον σχετικό έλεγχο νομιμότητας.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ρόδιος Βασίλειος και Πατσής Ιωάννης, ψήφισαν λευκό, η οποία δεν προσμετράται.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 44/2026

Συντάχθηκε και υπογράφηκε

Ο Προεδρεύων

Τα Μέλη

Ακολουθούν οι υπογραφές
Απόσπασμα πρακτικού
Ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

Ξηντάρης Άγγελος

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ – ΓΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΩΤΟ

ΣΚΟΠΕΛΟΣ

1. ΠΛΑΤΕΙΕΣ:

Α) Παραλία της Πόλης της Σκοπέλου.

Πλατεία της παραλίας της πόλης Σκοπέλου, νοείται ο χώρος από την Παναγίτσα του Πύργου μέχρι την ιδιοκτησία Τζουβελέκη.

1. Πλατεία δικαιούνται μόνο τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
2. Δικαιούνται πλατεία όλα τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στην παραλία της Σκοπέλου (κατά τα προηγούμενα) με κατεύθυνση προς την θάλασσα.
3. Προηγούνται στην απόκτηση της πλατείας τα καταστήματα που είναι ισόγεια και έπονται τα καταστήματα που βρίσκονται σε ορόφους εφόσον έχουν πρόσοψη προς την κεντρική πλατεία και κατεύθυνση θάλασσας με προτεραιότητα ανάλογη ορόφου (δηλαδή πρώτα τα ισόγεια καταστήματα και εάν δεν υπάρχει μαγαζί υγειονομικού ενδιαφέροντος ισόγειο, έπονται κατά σειράν τα καταστήματα του πρώτου ορόφου, δεύτερου κλπ.)
4. Η πλατεία που δικαιούνται τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος ανεξάρτητα από τον αριθμό προσόψεων που διαθέτουν, είναι η πλατεία μόνο αυτή, που η πρόσοψή τους βλέπει προς τη θάλασσα με όσα ορίζει και προβλέπει ο νόμος 1080/80 και όχι προς τις άλλες προσόψεις. Και αυτό λόγω της φύσης της παραλίας της Σκοπέλου και του χαρακτήρα της αντίστοιχης οικοδομικής γραμμής.
5. Τα όρια των προς εκμετάλλευση πλατειών προσδιορίζονται από τα όρια που έχουν οι ιδιοκτησίες του Δήμου, της ΕΤΑΔ και της Κτηματικής Υπηρεσίας με μέγιστο όριο την οριοθέτησή τους από τα υπάρχοντα κολωνάκια.
6. Δικαιούνται διάδρομο, από την χερσαία ζώνη μέχρι την είσοδο του καταστήματός τους, για όσους επιθυμούν, πλάτους όσο είναι η είσοδος του καταστήματος και πάντως όχι μεγαλύτερο από το πλάτος του 1,5 μέτρου, όλα τα καταστήματα μη υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον το ζητήσουν και εφόσον έχουν πρόσοψη στην συγκεκριμένη πλατεία.
7. Δεν παραχωρούνται ως πλατείες τα τμήματα της παραλίας της Σκοπέλου που είναι προεκτάσεις των κάθετων δρόμων προς την παραλία και αποτελούν εισόδους προς τον οικισμό μέχρι τον παραλιακό δρόμο (ΧΖΛ).

Συγκεκριμένα των δρόμων:

- α. Δίπλα από «Ξενία».
- β. Δίπλα από κατάστημα «Καστρί».
- γ. Δίπλα από κατάστημα «Αρμολόι».
- δ. Δίπλα από κατάστημα «Αμβροσία».

- ε. Δίπλα από την οικία Αστεριάδη Ιωάννη.
- στ. Δίπλα από το Δημαρχείο.
- ζ. Δίπλα από το κατάστημα «Μώλος».
- η. Δίπλα από τις ιδιοκτησίες Βαϊνά – Γρυπιώτη.
- θ. Δίπλα από ξενοδοχείο Γεώργιος.
- Ι. Είσοδος προς τα κτίρια του Γεωργ. Συν/σμού.

8. Σε πρόσοψη ιδιοκτησίας προς την παραλία όπου δεν υπάρχει κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος για να χρησιμοποιηθεί και δε αποτελεί όμορη κατά το νόμο ιδιοκτησία άλλου καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό αυτό πρέπει υποχρεωτικά να υπάρχει σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη της συγκεκριμένης ιδιοκτησίας. Εάν δεν υπάρχει παραμένει ως ελεύθερος κοινόχρηστος χώρος.
 9. Ο ενδιαφερόμενος νόμιμος εκπρόσωπος επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος, για την ενοικίαση πλατείας επί της παραλίας της Σκοπέλου υποχρεωτικά θα πρέπει να προσκομίσει στο αρμόδιο γραφείο προσόδων του Δήμου μαζί με την αίτηση για ενοικίαση της πλατείας και τοπογραφικό διάγραμμα του κοινόχρηστου χώρου όπως αυτός οριοθετείται και παράλληλα το αρχείο των περιγραμμάτων σε dxf σε CD.
- Οριστική παραχώρηση θα γίνεται με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου αφού καταβληθεί το αναλογούν τέλος χρήσης.
10. Υποχρεωτικά από την ψήφιση του σχεδίου κανονισμού και εφεξής πρέπει να τοποθετούνται τέντες ή κινητές ομπρέλες, όπου αυτό είναι δυνατόν σύμφωνα με τα οριζόμενα από τον νόμο και λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις και υποχρεώσεις εκτός του Δήμου των: Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου, ΕΤΑΔ, Κτηματικής Υπηρεσίας, από τις οποίες όπου απαιτείται από τον νόμο πρέπει να αιτείται για τις απαραίτητες εγκρίσεις.

Β) Νέος Παραλιακός Δρόμος.

Ως νέος παραλιακός δρόμος εννοείται ο χώρος από το Super Market του κ. Προβιά έως την πλατεία Βαϊνά. Στον δρόμο αυτόν επιτρέπεται η ενοικίαση πλατείας επί του πεζοδρομίου του παρακείμενου στο θαλάσσιο μέτωπο και μόνον εφόσον αυτό νομιμοποιηθεί.

1. Για την ενοικίαση πλατειών υπό την παραπάνω έννοια επί του νέου παραλιακού δρόμου ισχύουν όπου συντρέχουν οι ίδιες προϋποθέσεις με αυτά που αναγράφονται στα 1,2,3,4 και 7 για την ενοικίαση πλατειών στην παραλία της Σκοπέλου.
2. Τα όρια των προς ενοικίαση χώρων (πλατειών) ορίζονται από τα όρια των ιδιοκτησιών εκάστου ενός των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.
3. Επί των πλατειών των οριζόμενων κατά τα προηγούμενα επί του νέου παραλιακού δρόμου, επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο ομπρελών (πανί λευκού χρώματος).

Γ) Πλατεία Δελητσικου.

1. Πλατεία δικαιούνται τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που έχουν τις ανάλογες προϋποθέσεις.
2. Η πλατεία που θα ενοικιάζεται θα είναι ανάλογη των προσόψεων των καταστημάτων προς όλες τις πλευρές της πλατείας, εκτός από τους δρόμους που περιμετρικά υπάρχουν πλάτους 2μ.
3. Πλατεία δικαιούνται μόνο προς μια κατεύθυνση, πρόσοψη του καταστήματος εάν έχουν περισσότερες προσόψεις της μιας προς όποια πλευρά επιλέξουν οι ενδιαφερόμενοι.
4. Τα ίδια ισχύουν και για την παρακείμενη πλατεία, όπισθεν του κτηρίου ΞΕΝΙΑ.
5. Δεν ενοικιάζονται επ' ουδενί λόγο ως χώροι πλατείας οι δρόμοι που διέρχονται από αυτήν και αποτελούν προεκτάσεις άλλων δρόμων.
6. Για την ενοικίαση χώρων επί της πλατείας ισχύει υποχρεωτικά η προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση παραλίας Σκοπέλου, και αφού χορηγηθεί απαραίτητη έγκριση από το Αστυνομικό Τμήμα.
7. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους τέντας και επιτρέπεται μόνο η τοποθέτησή ομπρελών (πανί λευκού χρώματος).
8. Κατάστημα που εφάπτεται και επί της πλατείας αυτής και επί της πλευράς προς τη θάλασσα, δεν δικαιούται χώρου επί της πλατείας Δελητσικου παρά μόνο επί της πλευράς που βλέπει προς τη θάλασσα.

Δ) Πλατεία Αγίου Νικολάου.

Ενοικιάζεται ως χώρος πλατείας μόνο το δρομάκι από ιδιοκτησία Κριεζή έως και παλαιό Συμβολαιογραφείο και εφόσον μένει ελεύθερος ο απαραίτητος δρόμος για διέλευση πεζών.

Ε) Πλατεία στα Σοφαδάκια.

1. Ως πλατεία ορίζεται η περιοχή από το Μουσείο Βακράτσα μέχρι οικία Ν. Ζαχαριάδη.
2. Ενοικιάζεται ως χώρος πλατείας, ο χώρος έμπροσθεν των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον παραμένουν ελεύθεροι οι υπάρχοντες δρόμοι διέλευσης πεζών και τροχοφόρων.

ΣΤ) Πλατεία Αγίου Μιχαήλ.

1. Ως πλατεία ορίζεται ο χώρος από την οικία Τσαρπαλά μέχρι την οικία Μονής Αγίας Λαύρας.
2. Παραχωρείται χώρος, ως πλατεία, έμπροσθεν των καταστημάτων όπου υπάρχει δυνατότητα.
3. Απαγορεύεται η ενοικίαση της πλατείας έμπροσθεν της εισόδου του Αγίου Μιχαήλ.

Ζ) Πλατεία από Ξενοδοχείο Άδωνις μέχρι Δημοτική Βιβλιοθήκη.

Ενοικιάζεται στους ενδιαφερόμενους ο δημοτικός χώρος έναντι των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εφόσον δεν δημιουργείται πρόβλημα στη διέλευση των πεζών.

Η) Πλατεία Αγίου Μερκουρίου.

Ενοικιάζεται μόνο το τμήμα πλατείας που είναι εκτός του δρόμου, παραπλεύρως της εκκλησίας και στην πρόσοψη καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Θ) Πλατεία Βράχου.

1. Ενοικιάζεται πλατεία στα παρακείμενα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με διατάξεις νόμου 1080/80 εκτός από δρόμους πλάτους 1,5 μ.
2. Δεν παραχωρούνται ως χώροι πλατείας οι δρόμοι που διασχίζουν την πλατεία.
3. Για την ενοικίαση χώρων επί της πλατείας του Βράχου ισχύει υποχρεωτικά η προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση παραλίας Σκοπέλου.
4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση τεντών και επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο ομπρελών (πανί λευκό χρώμα).

Ι) Πλατεία : Μύλου και Κάστρου.

1. Επί των πλατειών στον Μύλο και στο Κάστρο, επιτρέπεται η ενοικίαση των πλατειών σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και μόνον υπό την ρητή υποχρέωση, της προϋπόθεσης 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση παραλίας Σκοπέλου.
2. Απαγορεύεται η τοποθέτηση τεντών αλλά μόνο η τοποθέτηση ομπρελών (πανί λευκό χρώμα).

Κ) Πλατεία Ευαγγελίστριας Κάστρου.

1. Ενοικιάζεται ως έχει η πλατεία σε καταστήματα με πρόσοψη σε αυτήν υγειονομικού ενδιαφέροντος υπό την προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση παραλίας Σκοπέλου.
2. Απαγορεύεται η τοποθέτηση τεντών αλλά μόνο η τοποθέτηση ομπρελών (πανί λευκό χρώμα).

Λ) Από ξενοδοχείο ΕΛΕΝΗ έως ΑΓ. ΡΗΓΙΝΑΚΗΣ

Επιτρέπεται η παραχώρηση χώρου σε Κ.Υ.Ε μόνον εφόσον δεν εμποδίζεται η διέλευση των πεζών και μένει ελεύθερο επαρκές πεζοδρόμιο προς χρήση 2 μ.

Μ) Πλατεία Καταστήματος ΑΜΜΟΣ

Ενοικιάζεται ως έχει η πλατεία έμπροσθεν του Καταστήματος Υ.Ε. με την επωνυμία ΑΜΜΟΣ στη θέση ΑΜΠΕΛΙΚΗ, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, μόνον εφόσον δεν εμποδίζεται η διέλευση των πεζών και μένει ελεύθερος δρόμος 1,5 μ.

Άλλες περιπτώσεις.

1. Όλοι οι χώροι (πλατείες) που τυχόν θα ζητηθούν στο μέλλον και δεν προβλέπονται από το παρόν σχέδιο κανονισμού θα εξετάζονται ένας, ένας από το Δημοτικό Συμβούλιο και μετά θα γίνεται η παραχώρηση ή μη για χρήση τους.
2. Τα περίπτερα δικαιούνται περιμετρικά του περιπτέρου τους, 1,5 τ.μ. σε κάθε πλευρά για την τοποθέτηση διαφόρων ειδών και μόνο όπου υπάρχει διαθέσιμη πλατεία. Για κανέναν λόγο δεν θα γίνεται κατάληψη δρόμου.
3. Όσον αφορά τους μικροπωλητές παραδοσιακών προϊόντων και καλλιτεχνών οι χώροι που θα τους παραχωρούνται θα εξετάζονται σε ετήσια βάση στο Δ.Σ. μετά από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.
4. **Προθήκες.**
Όλα τα εμπορικά καταστήματα γενικώς, δικαιούνται προθήκες σε όλο το νησί στις προσόψεις και μόνο των καταστημάτων τους με της εξής προϋποθέσεις:
α) Μέγιστο πλάτος καταλαμβανόμενου χώρου στις προσόψεις των καταστημάτων μέχρι 0,60 μέτρα.
β) Παραχώρηση προθηκών θα γίνεται μόνο όταν δεν δημιουργούνται κυκλοφοριακά προβλήματα.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΝΩΝΤΑ.**Παραλία Αγνώντα:**

1. Παραχωρείται προς ενοικίαση η πλατεία έναντι των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που έχουν πρόσοψη προς αυτήν, όπου υπάρχει δυνατότητα και εφόσον νομιμοποιηθεί.
2. Για την ενοικίαση των πλατειών στον ως άνω οικισμό ισχύει υποχρεωτικά η προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση της παραλίας της Σκοπέλου.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΟΡΜΟΥ.

Παραχωρείται πλατεία μόνο έναντι του καταστήματος Λιναράκια υπό την προϋπόθεση ότι θα νομιμοποιηθεί.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΗΜΑΤΟΣ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΚΛΗΜΑΤΟΣ.

1. Παραχωρείται πλατεία επί των προσόψεων των καταστημάτων που βρίσκονται έμπροσθεν του εμπορικού κέντρου.
2. Παραχωρείται πλατεία επί των προσόψεων των καταστημάτων που βρίσκονται έμπροσθεν της μαρίνας.

3. Παραχώρηση πλατειών επί των προσόψεων των καταστημάτων που βρίσκονται στην πλατεία του Νέου Κλήματος.
4. Παραχώρηση πλατείας έναντι της προσόψεως του καταστήματος που βρίσκεται στη θέση της οικίας Ράλλη.
5. Για κανέναν λόγο δεν παραχωρούνται δρόμοι ως πλατείες.
6. Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει υποχρεωτικά να προσκομίζουν στο αρμόδιο γραφείο προσόδων του Δήμου μαζί με την αίτηση – αίτημα για ενοικίαση και τοπογραφικό διάγραμμα του χώρου που ζητάνε.
7. Για τα περίπτερα ισχύει ό,τι ισχύει και για τη Σκόπελο.
8. Για τους μικροπωλητές ισχύει ό,τι ισχύει και για τη Σκόπελο.
9. Για τις προθήκες ισχύει ό,τι ισχύει και για τη Σκόπελο.
10. Για κάθε άλλης φύσεως καταστήματα ισχύει ό,τι ισχύει και για τη Σκόπελο.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΛΩΣΣΑΣ.

Οικισμός Γλώσσας.

1. Παραχωρείται πλατεία επί των προσόψεων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, στη θέση «Πλατεία Κοιμήσεως Θεοτόκου» υπό την προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση της παραλίας της Σκοπέλου.
2. Παραχωρείται έμπροσθεν των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος πλατεία και παραπλεύρως της πλατείας Κοιμήσεως της Θεοτόκου εφόσον δεν δημιουργείται πρόβλημα κυκλοφορίας.
3. Παραχωρείται πλατεία στην περιοχή «Λούκι», στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος υπό την προϋπόθεση 7, όπως αναγράφεται στις προϋποθέσεις για την ενοικίαση της παραλίας της Σκοπέλου.

Οικισμός Λουτρακίου.

1. Παραχωρείται πλατεία έμπροσθεν καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος Κωνσταντίνου Ουρανίτσα.
2. Για κανέναν λόγο δεν παραχωρούνται δρόμοι ως πλατείες.
3. Οι ενδιαφερόμενοι για την ενοικίαση πλατειών και δημοτικών χώρων στη Δημοτική Κοινότητα Γλώσσας και στους οικισμούς Γλώσσας και Λουτρακίου, υποχρεωτικά θα πρέπει να προσκομίζουν στο αρμόδιο γραφείο προσόδων του Δήμου μαζί με την αίτηση - αίτημα και τοπογραφικό διάγραμμα του χώρου που ζητάνε.
4. Για τα περίπτερα ισχύει ό,τι και για τη Σκόπελο.
5. Για τους μικροπωλητές ισχύει ό,τι και για τη Σκόπελο.
6. Για τις προθήκες ισχύει ό,τι και για τη Σκόπελο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ**ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΛΑΤΕΙΩΝ.**

1. Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου εντός του μηνός Νοεμβρίου κάθε χρόνου, πριν από τη σύνταξη του Προϋπολογισμού για λήψη απόφασης καθορισμού του τέλους χρήσης πλατειών και κοινόχρηστων χώρων που θα ισχύει για την επόμενη χρονιά.
2. Έγγραφο του γραφείου προσόδων του Δήμου σε όλους όσους την προηγούμενη χρονιά είχαν νοικιάσει πλατείες του Δήμου για υπενθύμιση ανάγκης υποβολής νέας αίτησης - αιτήματος, για ενοικίαση των πλατειών ή κοινόχρηστων χώρων που επιθυμούν.
3. Κατάθεση από τον ενδιαφερόμενο, αίτηση - αιτήματος, μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα του χώρου που επιθυμεί να ενοικιάσει.
4. Αποστολή ετήσιων – αιτημάτων από Δήμο στο αρμόδιο Αστυνομικό Τμήμα για γνωμοδότηση σε νέες περιπτώσεις όπως ορίζει ο νόμος.
5. Έκδοση απόφασης, του αρμόδιου Αντιδημάρχου με την οποία ορίζονται τα επακριβή τ.μ. της πλατείας, (με βάση το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει κατατεθεί) που δίνεται σε κάθε ενδιαφερόμενο.
6. Υπολογισμός του ποσού από το γραφείο προσόδων του Δήμου κάθε πλατείας ή κοινόχρηστου χώρου για κάθε ένα ενδιαφερόμενο που έχει κάνει αίτηση – αίτημα με βάση την απόφαση καθορισμού των τ.μ. από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.
7. Ειδοποιητήριο καταβολής ποσού του τέλους χρήσης πλατείας ή κοινόχρηστου χώρου από το γραφείο προσόδων του Δήμου σε κάθε ένα ενδιαφερόμενο χωριστά προκειμένου να χορηγηθεί η σχετική άδεια.
8. Χορήγηση της σχετικής άδειας υπό την προϋπόθεση προηγουμένως της εφάπαξ καταβολής του τέλους χρήσης της πλατείας ή του κοινόχρηστου χώρου.
9. Η σχετική άδεια ενοικίασης πλατειών και κοινόχρηστων χώρων έχει ισχύ για το ημερολογιακό έτος που εκδόθηκε η άδεια και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.