



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ  
& ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

-----  
Ταχ. Δ/ση: Αθανασάκη 1  
Τ.Κ.: 382 22 Βόλος  
Πληροφορίες: Γ. Βήτος, Ι. Γεωργίου  
Τηλέφωνο: 24210 76278+25349  
E-mail: [efamag@culture.gr](mailto:efamag@culture.gr)

**ΘΕΜΑ:** Άδεια οικοδομικών και  
λοιπών εργασιών από πλευράς  
Αρχαιολογικού Νόμου

**ΠΡΟΣ:** Δήμο Σκοπέλου  
Γραφείο κ. Δημάρχου  
Τ.Κ.: 370 03, ΣΚΟΠΕΛΟΣ  
E-mail: [mayor@skopelos.gov.gr](mailto:mayor@skopelos.gov.gr)

- Κοιν.:** 1) Πολεοδομικό Γραφείο Σκοπέλου  
Τ.Κ.: 370 03, ΣΚΟΠΕΛΟΣ  
2) Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων  
και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας  
και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας  
Μεταμορφώσεως 41 & Ανθ. Γαζή  
Τ.Κ.: 380 01, ΕΝΤΑΥΘΑ  
3) Αστυνομικό Τμήμα Σκοπέλου  
Παραλιακή οδός Σκοπέλου  
Τ.Κ.: 370 03, ΣΚΟΠΕΛΟΣ  
E-mail: [atskopelou@astynomia.gr](mailto:atskopelou@astynomia.gr)  
4) Υπάλληλο της ΕΦ.Α. Μαγνησίας  
κ. Λαμπαρδή Αλέξανδρο  
(τηλ. 6937285460)  
Τ.Κ.: 370 03, ΣΚΟΠΕΛΟΣ  
E-mail: [lampard460@yahoo.gr](mailto:lampard460@yahoo.gr)

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α'/19.11.2021)
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 70/2015, άρθρο 1 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, ...» (ΦΕΚ 114/Α'/22.9.2015)
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 4/2018 «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α'/22.1.2018)
- 4) Τις διατάξεις της Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ ΓΡΥΠ/ 136505/ 3066/ 15.3.2020 (ΦΕΚ 912/ Β'/ 17.3.2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ 278212/ 14.6.2022 (ΦΕΚ 3013/ Β'/ 16.6.2022) και ισχύει.
- 5) Το με αρ. πρωτ. 91039/17.3.2021 έγγραφο της ΕΦ.Α. Μαγνησίας
- 6) Το γεγονός ότι τμήματα του κάτωθι αναφερόμενου δικτύου ύδρευσης διέρχονται εντός ή πλησίον των εξής κηρυγμένων ή γνωστών Αρχαιολογικών Χώρων, Ναών και Μοναστηριών που χρονολογούνται έως και το 1830:
  - α. Οριοθετημένος αρχαιολογικός χώρος της αγροτικής περιοχής της αρχαίας Σελινούντας. Κήρυξη: Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/430/13/7.1.1993 ΦΕΚ 35/Β'/1.2.1993.
  - β. Αρχαιολογικός χώρος στη θέση Μορτερό, όπου σώζονται τα κατάλοιπα αρχαίας εγκατάστασης.

γ. Ι. Ν. της Παναγίτσας του Πύργου, όπου υπήρχε αρχαίος ναός.

δ. Ι. Μ. του Ευαγγελισμού της Θεοτόκου (Δαπόντε) , η οποία ιδρύθηκε στον 17ο αι. Κηρύξεις: **i.** Β.Δ. 24.7.1936 ΦΕΚ 332/ Α' / 6.8.1936 και **ii.** Υ.Α. 6631/21.9.1965 ΦΕΚ 645/ Β' 2.10.1965.

ε. Ι. Μ. του Τιμίου Προδρόμου, η οποία ιδρύθηκε το 1612. Κηρύξεις: **i.** Β.Δ. 24.7.1936 ΦΕΚ 332/ Α' / 6.8.1936 και **ii.** Υ.Α. 6631/21.9.1965 ΦΕΚ 645/ Β' 2.10.1965.

στ. Ι. Μ. του Τιμίου Σταυρού, η οποία ιδρύθηκε το 1612.

7) Την με αρ. πρωτ. 2521/27.4.2023 αίτηση του Δήμου Σκοπέλου.

σας γνωστοποιούμε ότι από την άποψη του Αρχαιολογικού Νόμου επιτρέπεται η υλοποίηση των Έργων:

**α)** Βελτίωση αγροτικής οδοποιίας Άγιος Ρηγινάκης - Καϊκάκι, πηγή Μετόχι - Ι. Μ. Ευαγγελισμού, σημείο θέασης Λάκα - Ι. Μ. Προδρόμου

**β)** Βελτίωση αγροτικής οδοποιίας Κοτρωνάκι Μορτερό Κουρούνη

**γ)** Βελτίωση αγροτικής οδοποιίας Φάρος Γουρούνη

διότι η υλοποίησή τους δεν θα βλάψει άμεσα τους προαναφερθέντες Αρχαιολογικούς Χώρους, Ναούς και Μοναστήρια, με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν απαρέγκλιτα οι ακόλουθοι όροι κατά τη φάση της κατασκευής:

- 1) Θα τηρηθούν οι διατάξεις του Ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α'/19.11.2021).
- 2) Όλες οι σκαπτικές εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την άμεση και συνεχή επίβλεψη ειδικευμένου προσωπικού κατόπιν υπόδειξης της ΕΦ.Α. Μαγνησίας. Ο αριθμός του προσωπικού που θα προσληφθεί θα εξαρτηθεί από τον αριθμό των μετώπων των σκαπτικών εργασιών που θα υλοποιούνται ταυτόχρονα.
- 3) Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων κατά τη διάρκεια των εργασιών, οι τελευταίες θα διακοπούν και θα διεξαχθεί σωστική ανασκαφική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία των εργασιών.
- 4) Σε περίπτωση που οι ανασκαφές φέρουν στο φως σημαντικές αρχαιότητες που θα κριθούν διατηρητέες, υπάρχει το ενδεχόμενο μερικής τροποποίησης των έργων, κατόπιν εγκρίσεως της Υπηρεσίας μας.
- 5) Το κόστος σε επιστημονικό και εργατοτεχνικό προσωπικό της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μαγνησίας, καθώς και σε υλικά ή εργασίες που σχετίζονται με την παρακολούθηση των έργων και τις ενδεχόμενες σωστικές ανασκαφικές έρευνες θα βαρύνει, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 4858/2021, τις πιστώσεις των έργων.

Η παρούσα άδεια δεν αντικαθιστά οποιαδήποτε άδεια που απαιτείται από άλλη αρμόδια Αρχή, ανακαλείται αυτοδικαίως σε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου της ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές ευθύνες κατά το Ν. 4858/2021.

**Η Προϊσταμένη της Εφορείας**

**Ανθή Μπάτζιου**  
Αρχαιολόγος με βαθμό Α'