

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- της παρ. 5 του άρθρου 3 του Ν. 2882/01 "Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων"
- το άρθρο 2 του Ν.2881/2001
- της παρ. 3 του άρθρου 124 του Ν.4070/12
- της παρ. 4 του άρθρου 212 του ν. 3463/06
- το άρθρο 24 του Ν.1337/1983

γνωστοποιούμε ότι ο Δήμος Σκοπέλου, προτίθεται να προβεί σε κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιοκτησιών επί των οποίων διέρχεται υφιστάμενη αγροτική οδός, προκειμένου η οδός να είναι προσπελάσιμη προς την παραλία και τον αιγαλιό, καθώς και για τη μετάβαση των δημοτών στα αγροκτήματά τους και τις ιδιοκτησίες τους.

Η απαλλοτριωτέα έκταση ευρίσκεται στην περιοχή Καλύβες της Κοινότητας Κλήματος, εκτός σχεδίου, συνολικής επιφάνειας 2328,388 τ.μ και μήκος 1355,48 μέτρων, άρχεται από την επαρχιακή οδό Σκοπέλου-Γλώσσης και καταλήγει στην παραλία.

Το μεγαλύτερο τμήμα της διόδου είναι ήδη υφιστάμενο και τιθέμενο σε κοινή χρήση, με την παραχώρηση τμημάτων γης από τους παρακείμενους και παρόδιους ιδιοκτήτες, εκτός από τμήματα αυτής, για τα οποία θα συντελεστεί η απαλλοτρίωση. Ως εκ τούτου οι παρόδιοι ιδιοκτήτες που ήδη έχουν θέσει τμήματα γης σε κοινή χρήση, θα επαναλάβουν τη δήλωσή τους.

Η υπό απαλλοτρίωση έκταση εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα από Ιούνιο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Φιλιάς Κλωνάρη, με τα στοιχεία Α1,Α2,Α3,Α4...Α81,1

Καλούνται οι φερόμενοι ως ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να απαλλοτριωθούν να λάβουν γνώση και να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη κατάλληλων για το σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων καθώς και για περαιτέρω ενέργειες τους:

1. υποβάλλοντας τους τίτλους ιδιοκτησίας και τα τοπογραφικά διαγράμματα, λόγω έλλειψης λειτουργούντος κτηματολογίου.
2. Να υποβάλλουν προσφορά για το υπό απαλλοτρίωση τμήμα κατά τη διάταξη του άρθρου 2 του Ν2881/2001
3. Να εκφράσουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους για την προτεινόμενη απαλλοτρίωση των ακινήτων τους.
4. Να προβούν στον έλεγχο της ορθότητας και της πληρότητας του αναρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος, ώστε το συντομότερο δυνατόν να υποβάλουν ένσταση για διόρθωση -συμπλήρωση , εφόσον απαιτείται.

